



Comune di Lecco

# Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

---

[N. 439](#) - 2014 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**Numero 439**

**Data: 08-07-2014**

**SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO : ECONOMATO E PROVVEDITORATO**

**OGGETTO: SERVIZIO PULIZIA UFFICI COMUNALI. CONTRATTO N. 31724  
REP. DEL 10/2/2012- RIDUZIONE IMPEGNO DI SPESA PER  
DIMINUZIONE PRESTAZIONI**

**Istruttore: TERSILIA PETTINE**

**Responsabile del Procedimento: TERSILIA PETTINE**

**Direttore: ENRICO PECORONI**

## IL DIRETTORE DI SETTORE

Visti:

- la determinazione dirigenziale n. 973 del 28/11/2011 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione definitiva a favore della società BU.Mega Cleaning s.a.s di Buffone Maurizio, con sede in Monza via Monte Sabotino, n. 11 – partita I.V.A. 00786140962, del servizio di pulizia degli uffici comunali, degli uffici giudiziari e degli uffici sede dei Giudici di pace, per il periodo di 36 mesi, per l'importo di euro 394.659,60 I.V.A. esclusa;
- la determinazione dirigenziale n. 76 in data 7/2/2012 con la quale è stata definita l'effettiva data di decorrenza del servizio nel 1° marzo 2012, dandosi quindi atto che il termine finale dello stesso, di durata triennale, è il 28/2/2015;
- il contratto n. 31724 rep. in data 10/2/2012 che regola il suddetto servizio;
- la determinazione dirigenziale n. 338 del 1/6/2012 con la quale, nei limiti legislativamente ammessi, si è proceduto all'aumento per l'importo di euro 116,51 mensili del canone per il servizio presso gli uffici comunali, causa incremento superfici per trasferimento di sede degli uffici da C.so Promessi Sposi a Via Sassi 18;
- la determinazione dirigenziale n. 458 del 24/7/2012 con la quale, nei limiti legislativamente ammessi, si è proceduto all'aumento delle prestazioni contrattuali includendovi la pulizia delle aree coperte adibite a parcheggio ad uso esclusivo dei dipendenti degli Uffici giudiziari, per l'importo di euro 6.279,30 I.V.A. esclusa;
- la prima appendice, n. 31758 rep. in data 19/12/2012, al contratto sopra citato, che recepisce l'aumento delle suddette prestazioni;
- la determinazione dirigenziale n. 771 in data 5/11/2012 di presa d'atto della variazione della ragione sociale del fornitore in BU.Mega Cleaning s.a.s. di Buffone Gianluca, mantenendo invariati codice fiscale e partita I.V.A.;
- la determinazione dirigenziale n. 438 del 15/7/2013 con la quale si è provveduto all'adeguamento del canone contrattuale nella misura del 1,6%, con decorrenza 1/3/2013;
- la determinazione dirigenziale n. 292 del 7/5/2014 con la quale si è provveduto all'adeguamento del canone contrattuale nella misura del 0,3% con decorrenza 1/3/2014;

preso atto che con decorrenza 1/7/2014 è avvenuta la dismissione delle sedi comunali di Via Sassi, n. 6 e di Piazza Lega Lombarda e che presso le stesse, dalla stessa data, è stato interrotto il servizio di pulizia;

atteso che il canone contrattuale, aggiornato alla data del 30/6/2014, in riferimento agli uffici comunali è pari ad euro 4.627,73 I.V.A. esclusa;

ritenuto, pertanto, di procedere all'adeguamento del canone suddetto con decorrenza 1/7/2014, come da dettaglio allegato quale parte integrante alla presente determinazione, per gli importi di seguito indicati:

- sede di Piazza Sassi, n. 6                      euro 128,98 I.V.A. esclusa
- Sede Piazza Lega Lombarda                  euro 28,07 I.V.A. esclusa

per l'importo totale di euro 157,05 mensili I.V.A. esclusa;

atteso, pertanto, che il canone mensile aggiornato, in riferimento agli uffici comunali, risulta pari ad euro 4.470,68 I.V.A. esclusa;

ritenuto di procedere alla riduzione dell' impegno di spesa assunto per il pagamento del canone contrattuale per il periodo 1/7/2014 - 31/12/2014;

visto il D. Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

visto l'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo è deliberato entro il 31 dicembre dell'esercizio in corso;

considerato che il Comune di Lecco è in regime di esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione, ai sensi del punto 8 dell'allegato n. 2 del DPCM 28.12.2011;

visto il decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 che differisce il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31/07/2014;

visto l'art. 38 – “Atti dirigenziali” – del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 177 del 30.12.2010 e richiamato il decreto n. 203 del 29/11/2013 con il quale il Sindaco conferisce al sottoscritto l'incarico dirigenziale del Settore Finanziario Società partecipate – gare e contratti;

dato atto che il sottoscritto assume le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento e di Direttore dell'esecuzione ai sensi degli artt. 272-274 e 299-301 del D.P.R. n. 207/2010;

#### DETERMINA

1. di dare atto, acquisite le motivazioni esplicitate in premessa, che, con decorrenza 1/7/2014, l'importo del canone contrattuale per il servizio di pulizia degli uffici comunali viene ridotto di euro 157,05 mensili I.V.A. esclusa, come da dettaglio allegato quale parte integrante alla presente determinazione;
2. di dare atto, altresì, che l'importo del canone aggiornato, in riferimento agli uffici comunali, con decorrenza 1/7/2014 è pari ad euro 4.470,68 I.V.A. esclusa;
3. di ridurre dell'importo di euro 1.149,61 l'impegno n. 2014/299 capitolo 1006 “Palazzo comunale canone d'appalto spesa pulizia locali e uffici” classificazione 01.05.1.103 piano finanziario 1.3.02.13.002;
4. di dare atto che non si procederà alla stipula di appendice contrattuale in quanto la variazione del canone contrattuale rientra in quanto previsto dall'art. 11 (Variazioni in corso di contratto) del contratto n. 31724 rep. del 10/2/2012 che regola il servizio;
5. di dare atto che il sottoscritto assume le funzioni di Responsabile unico del presente procedimento e di Direttore dell'esecuzione ai sensi degli artt. 272-274 e 299-301 del D.P.R. n. 207/2010.

**IL DIRETTORE DI SETTORE**

**Enrico Pecoroni**

**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 439 del 08-07-2014 .

Lecco lì, 08-07-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: ANTONELLA TESTI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA