



Comune di Lecco

# Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

---

[N. 491](#) - 2014 Reg.

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **Numero 491**

### **Data: 22-07-2014**

**SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO : PATRIMONIO**

**OGGETTO:   CAPITOLO 886 "SPESE CONDOMINIALI PER IMMOBILI" E  
CAPITOLO 5025 "SERVIZIO ABITAZIONI - SPESE  
CONDOMINIALI PER PROPRIETA' USO ABITAZIONI IN  
CONDOMINIO" – RIDETERMINAZIONE IMPEGNI GIA' ASSUNTI  
SUL BILANCIO 2014 CON DETERMINAZIONE N. 975 DEL  
18.12.2012**

**Istruttore: DIANA FALASCONI**

**Responsabile del Procedimento: ENRICO PECORONI**

**Direttore: ENRICO PECORONI**



## IL DIRETTORE DI SETTORE

Richiamata la precedente determinazione n. 975 del 18.12.2012 avente ad oggetto "Ricognizione fitti, concessioni passive e relative spese di gestione per il triennio 2012-2013-2014" con la quale sono state impegnati gli importi necessari per il medesimo triennio;

Richiamata la determinazione n. 987 del 23.12.2013 avente ad oggetto "Ricognizione fitti, concessioni passive e relative spese di gestione per il triennio 2013-2014-2015" con la quale sono stati in parte aggiornati gli importi necessari per il suddetto triennio ed è stato predisposto un nuovo prospetto riepilogativo degli impegni di spesa correlati ai singoli capitoli di Bilancio di riferimento;

Dato atto che con la suddetta determinazione n. 987/2013 è stata già prevista la possibilità, ove necessario, di ridurre, integrare/modificare, con successivi provvedimenti, gli impegni già assunti per gli anni 2014 e 2015 per far fronte a maggiori ed impreviste spese, compresi eventuali conguagli, e alle relative liquidazioni;

Dato atto che sono state preventivate maggiori spese straordinarie presso il Condominio "Nettuno Corpo F" per spese tecniche e legali;

Dato atto che sono state sostenute maggiori spese straordinarie presso il Condominio "Lecco 2001" per tinteggiatura;

Dato atto che sono previste maggiori spese rispetto al preventivato presso il Condominio "Punto Verde";

Dato atto che in sede di rendicontazione sono stati riscontrati dei risparmi sulle spese preventivate presso i condomini "Resinelli", "Centro direzionale residenziale Grigna", "Residenza Castello", "Locale mensa via Labirinto" e "Appartamenti via Santo Stefano";

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra nella fattispecie dei contratti pubblici di appalto/concessione ed esula dagli ambiti di applicazione sia del D.Lgs. n. 163/2006, sia dell'art. 3 del D. Lgs. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al Decreto Legislativo 5 aprile 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D.Lgs. n.118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28/11/2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n.118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le Amministrazioni in sperimentazione;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014-2015-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

visto l'art. 26 "competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e

dei servizi nonché il successivo art. 38 “atti dirigenziali”;

visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

visto l’art. 107 del d.lgs. 267/2000 “funzioni e responsabilità della dirigenza”;

#### DETERMINA

1. di procedere alla economizzazione dei sottoelencati impegni precedentemente assunti con Determinazione n. 975 del 18.12.2012 e modificati con Determinazione n. 987 del 23.12.2013 per le motivazioni in premessa illustrate:

- riduzione di Euro € 331,20 sul cap. 886 del Bilancio 2014 denominato “Spese condominiali per immobili” classificazione 01.05.1.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 136/2014;
- riduzione di Euro € 245,65 sul cap. 886 del Bilancio 2014 denominato “Spese condominiali per immobili” classificazione 01.05.1.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 138/2014;
- riduzione di Euro € 3.533,79 sul cap. 886 del Bilancio 2014 denominato “Spese condominiali per immobili” classificazione 01.05.1.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 139/2014;
- riduzione di Euro € 42,33 sul cap. 5025 del Bilancio 2014 denominato “Servizio abitazioni – Spese condominiali per proprietà uso abitazioni in condominio” classificazione 08.02.01.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 153/2014;
- riduzione di Euro € 1.900,00 sul cap. 5025 del Bilancio 2014 denominato “Servizio abitazioni – Spese condominiali per proprietà uso abitazioni in condominio” classificazione 08.02.01.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 465/2014;

2. di procedere all’integrazione di sottoelencati impegni precedentemente assunto con Determinazione n. 975 del 18.12.2012 e modificati con Determinazione n. 987 del 23.12.2013 per le motivazioni in premessa illustrate:

- integrazione di Euro € 600,79 sul cap. 886 del Bilancio 2014 denominato “Spese condominiali per immobili” classificazione 01.05.1.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 145/2014
- integrazione di Euro € 1.320,80 sul cap. 886 del Bilancio 2014 denominato “Spese condominiali per immobili” classificazione 01.05.1.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 143/2014
- integrazione di Euro € 187,27 sul cap. 5025 del Bilancio 2014 denominato “Servizio abitazioni – Spese condominiali per proprietà uso abitazioni in condominio” classificazione 08.02.01.103 codice voce 1.03.02.07.001 impegno 5/2014;

IL DIRETTORE DEL SETTORE  
Enrico Pecoroni



**SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI**

**SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 491 del 22-07-2014 .

Lecco lì, 22-07-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE  
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: LAURA ARRIGONI NERI

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA