



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 624](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 624

Data: 09-09-2014

SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO : PATRIMONIO

OGGETTO: RESTITUZIONE CAUZIONE N. 103 DEL 24/09/2007, PER TRASFERIMENTO AL COMUNE DI LECCO DELL'AREA DEMANIALE SCHEDA PATRIMONIALE N.27, AI SENSI DELL'ART. 56 BIS DEL D.L. 21 GIUGNO 2013, N. 69, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI CON LEGGE 9 AGOSTO 2013, N. 98

Istruttore: DIANA FALASCONI

Responsabile del Procedimento: ENRICO PECORONI

Direttore: ENRICO PECORONI

Premesso che:

- Il Demanio dello Stato era proprietario dell'area posta in Comune di Lecco, area verde in fregio al lago di Como, ramo di Lecco, identificata al N.C.T. al foglio 9 particella 597 e 598, della superficie complessiva di mq. 1.370,00, iscritta alla scheda patrimoniale n.27 della provincia di Lecco;
- Con contratto di locazione rep. N. 1314/Atti privati del 26/09/2013, la Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del Demanio ha assentito in locazione a favore del Comune di Lecco, per una durata sessennale a decorrere dall'01.10.2013, ad un canone annuo di € 2.062,00, la predetta area demaniale;
- L'Agenzia del Demanio a garanzia dell'adempimento degli obblighi del citato contratto di locazione ha mantenuto in essere il deposito cauzionale per la somma di € 515,50 (euro cinquecentoquindici/50), costituito dal Comune di Lecco, per il precedente contratto di locazione rep. 535/Atti privati del 27.09.2007 decorrente dal 01/10/2007, giusta quietanza n.103 del 24.09.2007 rilasciata dalla Tesoreria Provinciale dello Stato di Como;
- Con deliberazione di Consiglio Comunale numero 22 del 19/05/2014 è stata confermata la richiesta di attribuzione a titolo non oneroso, ai sensi dell'art. 56 bis del D.L. 21/06/2013 n. 69 convertito con modificazioni dell'art.1 comma 1, della legge 9/08/2013, n. 98, della passeggiata a lago, giardini pubblici e parcheggi in Lecco posta in via Raffaello;
- La predetta area è stata trasferita in proprietà al Comune di Lecco, con decreto di trasferimento prot. n. 2014/670 del 29/05/2014, ai sensi dell'art.56 bis del D.L. 21/06/2013, n. 69, convertito con modificazioni con Legge 09/08/2013 n. 98;
- Con nota prot. 37126 del 27/06/2014 il Comune di Lecco ha chiesto la restituzione del deposito cauzionale;
- L'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Lombardia con nota prot. 47191 del 14/08/2014 ha inviato il Decreto di Svincolo prot. 14666 e la quietanza originale della cauzione datata 24/09/2007;
- Il Comune di Lecco ha corrisposto tutti i canoni di locazione sino alla data del decreto di trasferimento, 29/05/2014;
- Per ottenere lo svincolo del suddetto deposito cauzionale occorre presentare alla Tesoreria Provinciale dello Stato Sezione di Como in originale la suddetta quietanza;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al Decreto Legislativo 5 aprile 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D.Lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28.12.2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n. 118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le amministrazioni in sperimentazione;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n.45 del 09.07.2014 è stato approvato il

bilancio di previsione 2014 – 2015 – 2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visto il regolamento per l'accertamento e la riscossione delle entrate ordinarie approvato con deliberazione di C.C. n. 18 del 15.02.1999;

Visto l'art. 26 "competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 38 "atti dirigenziali";

Visto l'art. 107 del decreto legislativo n. 267/2000 relativo a "funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto il vigente Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. Di dare atto che è stato accertato al capitolo 950 accertamento 14/439 del Bilancio 2014 classificazione 3.100.0300 codice voce 3.01.03.01.003 la somma di € 515,50 a titolo di restituzione di deposito cauzionale.
2. Di restituire alla Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Como la quietanza 123T in originale di euro 515,50 del 24/09/2007 relativa alla cauzione n. 103 del 24/09/2007.

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Enrico Pecoroni

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 624 del 09-09-2014 .

Lecco lì, 09-09-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: MARIA GIOVANNA DELL'ORO

Responsabile del Procedimento: ENRICO PECORONI