



Comune di Lecco

Comune di Lecco

Piazza Diaz, 1 - 23900 Lecco (LC) - Tel. 0341/ 481111 - Fax 286874 - C.F. 00623530136

[N. 973](#) - 2014 Reg.

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Numero 973

Data: 05-12-2014

SETTORE : FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO : PATRIMONIO

**OGGETTO: RICOGNIZIONE FITTI, CONCESSIONI PASSIVE E RELATIVE
SPESE DI GESTIONE PER IL TRIENNIO 2014-2015-2016.**

Istruttore: DIANA FALASCONI

Responsabile del Procedimento: ENRICO PECORONI

Direttore: ENRICO PECORONI

IL DIRETTORE DI SETTORE

Richiamata la propria precedente determinazione n. 987 del 23.12.2013, avente ad oggetto: "ricognizione fitti, concessioni passive e relative spese di gestione per il triennio 2013-2014-2015" con la quale sono state impegnati gli importi necessari per il medesimo triennio;

Atteso che si è provveduto ad aggiornare in parte gli impegni precedentemente assunti sulla base dei verbali delle assemblee di condominio di approvazione consuntivi e riparto esercizi 2013/2014 ed approvazione preventivi esercizi 2014/2015 pervenuti, nonché in relazione ai beni recentemente acquisiti al Patrimonio Comunale e ai contratti di locazione anticipatamente disdettati;

Atteso che si è provveduto a ridurre i canoni di locazione passiva ai sensi della Legge 23.06.2014, n. 89;

Che si è ritenuto opportuno predisporre un nuovo prospetto riepilogativo degli impegni di spesa, allegato 1) alla presente determinazione correlati ai singoli capitoli di Bilancio di riferimento;

Considerato il carattere autorizzatorio del bilancio pluriennale, si è ritenuto di impegnare le spese di cui sopra ai sensi del comma 2 lettera c) art. 183 del d.lgs. 267/2000 "per le spese dovute nell'esercizio in base a contratti o disposizioni di legge";

Considerato che con atti successivi si provvederà, ove necessario, all'integrazione degli impegni per le maggiori spese derivanti dagli eventuali conguagli delle spese condominiali contestualmente alle relative liquidazioni;

Dato atto che la spesa oggetto del presente provvedimento non rientra nella fattispecie dei contratti pubblici di appalto/concessione ed esula dagli ambiti di applicazione sia del D.Lgs. n. 163/2006, sia dell'art. 3 del D. Lgs. n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Dato atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui al Decreto Legislativo 5 aprile 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Visto il D.Lgs. n.118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio degli enti locali;

Visto il D.P.C.M. del 28/11/2011 ed i relativi allegati che disciplinano la sperimentazione di cui al D.Lgs. n.118/2011;

Dato atto che con DM del 15.11.2013 il Comune di Lecco è stato individuato tra le Amministrazioni in sperimentazione;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 09.07.2014 è stato approvato il bilancio di previsione 2014-2015-2016;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 124 del 10.07.2014 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2014;

Visto l'art. 26 "competenze e poteri dei direttori di settore" del vigente regolamento degli uffici e dei servizi nonché il successivo art. 38 "atti dirigenziali";

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 107 del d.lgs. 267/2000 "funzioni e responsabilità della dirigenza";

DETERMINA

1. di approvare il nuovo prospetto illustrativo degli impegni di spese di locazione, concessione e di gestione per il triennio 2014-2015-2016 allegato 1) che forma parte integrante del presente atto;
2. di ridurre, integrare ed assumere, ove necessario, gli impegni ai rispettivi capitoli di bilancio per tutte le spese relative al triennio 2014 – 2015 – 2016 esposte in premessa, come dettagliato nell'allegato 1), fermi restando gli impegni già assunti con i precedenti provvedimenti;
3. di dare atto che con successivi provvedimenti si provvederà, ove necessario, all'integrazione degli impegni assunti per gli anni 2015 e 2016 per far fronte alle maggiori spese derivanti da eventuali conguagli e alle relative liquidazioni.

IL DIRETTORE DEL SETTORE
Enrico Pecoroni

SETTORE: FINANZIARIO SOCIETA' PARTECIPATE GARE E CONTRATTI

SERVIZIO: BILANCIO E SOCIETA' PARTECIPATE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 151, comma 4 del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 94 e 107 del vigente regolamento comunale di contabilità, si attesta la copertura finanziaria della determinazione allegata, n. 973 del 05-12-2014 .

Lecco lì, 05-12-2014

**IL DIRETTORE DI SETTORE
ENRICO PECORONI**

Pratica trattata da: NADIA CRIPPA

Responsabile del Procedimento: NADIA CRIPPA