

PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA

PER LA CONCESSIONE DI VALORIZZAZIONE – EX ART. 3-BIS D.L. N. 351/2001, CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, IN L. N. 410/2001 – DI N. 13 ALLOGGI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI LECCO

FAQ N. 1 DEL 09.05.2025

Quesito

“In relazione all’avviso pubblico in oggetto, si sottopone il seguente quesito: all’art. 3 Soggetti ammessi, comma 1, viene indicato che i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono essere un Ente del Terzo Settore, regolarmente iscritto al Registro Unico Nazionale degli Enti del Terzo Settore (RUNTS).

È corretto considerare tra i soggetti destinatari del presente Avviso, una Fondazione che, a seguito dell’autorizzazione della Commissione Europea alle norme fiscali previste dalla Riforma del Terzo Settore, provvederà entro il prossimo 31 marzo 2026 a trasformarsi in Ente del Terzo Settore e a iscriversi al Registro Unico del Terzo Settore?”

Risposta

Come prescritto dall’avviso della procedura in oggetto al punto 3.1 *“i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono avere a pena di esclusione i seguenti requisiti: - essere un Ente del Terzo Settore, regolarmente iscritto al Registro Unico Nazionale degli Enti del Terzo Settore (RUNTS) [...]”*.

Il concorrente singolo, pertanto, dovrà possedere tale requisito alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

In caso di concorrente plurisoggettivo, ipotesi prevista dal punto 3.3 dell’avviso, il requisito si intende soddisfatto anche qualora il solo Ente del Terzo Settore capofila sia regolarmente iscritto al RUNTS alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

Lecco, 09.05.2025

FAQ N. 2 DEL 13.05.2025

Quesito

Si chiede se a fronte della recente autorizzazione della Commissione Europea di cui all’art. 101, comma 10 d.lgs. 117/2017 e della nota del Ministero del Lavoro del 29.12.2021, un ente che ancora oggi abbia la qualifica di *onlus* e non sia iscritto al RUNTS possa o meno partecipare alla procedura in oggetto, anche alla luce della recente giurisprudenza amministrativa (TAR Milano 2533/2024).

Risposta

Si precisa che possono partecipare alla procedura in oggetto sia come concorrente singolo sia come capofila di un concorrente plurisoggettivo anche le *onlus* con personalità giuridica purché la stessa indichi nella domanda di partecipazione il registro a cui è iscritta e relativo numero di iscrizione affinché la commissione possa effettuare le necessarie verifiche in merito al possesso della personalità giuridica e, al contempo, produca, a pena di esclusione, apposita dichiarazione di impegno a presentare domanda di iscrizione al RUNTS.

Conseguentemente, il solo aggiudicatario dovrà produrre comprova di aver presentato domanda di iscrizione al RUNTS entro il termine di sottoscrizione dell’atto / contratto di concessione, a pena di decadenza dall’aggiudicazione atteso che al punto 1.4 dell’avviso il Comune ha previsto la facoltà di attivare con il concessionario la procedura di cui all’art. 55, comma 3 d.lgs. 117/2017 da ritenersi riservata – nell’attesa del consolidarsi di orientamenti giurisprudenziali al riguardo – ai soggetti qualificabili come ETS e, pertanto, formalmente iscritti al RUNTS. Si precisa altresì che l’art. 24, comma 3, lett. a) dello schema di Atto di Concessione trova applicazione anche in relazione all’ipotesi di mancato ottenimento dell’iscrizione al RUNTS.

Lecco, 14.05.2025

Il Responsabile del procedimento

Dott.ssa Franca Gerosa

Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2008 s.m.i.