

BENI IMMOBILI AD USO ABITATIVO

Situazione di fatto (al 31 dicembre 2016)

N. alloggi di proprietà comunale	Indirizzo	Utilizzo	Note
12	Via Mivedo 37	socio assistenziali	
2	Via G. Galilei 14	socio assistenziali	
3	Via Berni 13	socio assistenziali	
3	Via B. Buozzi 12	socio assistenziali	*
1	Via Rovinata 41	socio assistenziali	*
1	Via Cabagaglio 2	socio assistenziali	*
5	Corso S. Michele del Carso 13	ex socio assistenziali	*
1	Corso Monte S. Gabriele 82	housing sociale	
1	Via Cabagaglio 2	housing sociale	
2	Via Rovinata 41	housing sociale	
1	Viale Adamello 36/38	housing sociale	
2	Via Monte Grappa 28	socio assistenziali	
TOTALE N. 34			

(*) con Determinazione n. 547 del 11 luglio 2011, in accordo con Aler Lecco, sono state modificate le destinazioni dei 5 alloggi socio assistenziali di Corso S. Michele del Carso con altri 5 alloggi di edilizia residenziale pubblica individuati aventi caratteristiche più rispondenti alle necessità degli utenti del Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia.

È in corso una convenzione con l'ALER di Lecco, con decorrenza 1 aprile 2008 e scadenza al 31 marzo 2017, che ha riassunto ed integrato una precedente convenzione decorrente dal 1 aprile 2005.

Con la convenzione vigente è stata data in gestione la quasi totalità degli alloggi comunali (n. 384), ad eccezione di tre unità abitative derivanti da una convenzione urbanistica, non ancora accettate, locate a canone speciale indicato da ALER site nel condominio Punto Verde di Via Papa Giovanni XXIII n. 3 Lecco, che vengono gestite direttamente dal Servizio Patrimonio. Due unità abitative sono rimaste libere: una a seguito della morte del locatario e una a seguito dell'avvenuta assegnazione di un nuovo alloggio alla ex locataria da parte di ALER.

Interventi specifici

Non si rende necessaria l'adozione di particolari interventi riguardo gli alloggi gestiti dall'ALER di Lecco stante la convenzione in essere.