

Comune di Lecco

# LA PICCOLA:

dialogo competitivo

6 novembre 2023



# Calendario

**6 novembre 2023**

ore 17 c/o Aula Multimediale  
Politecnico Lecco

**12 novembre 2023**

ore 17 c/o Aula Multimediale  
Politecnico Lecco



# Dialogo Competitivo - DC

## Cos'è

È uno strumento previsto nel nuovo codice dei contratti - DL N. 36/2023 - basato sull'art.2 del nuovo codice introduce il **principio della fiducia**. La fiducia e con essa, la **buona fede e la tutela dell'affidamento**, questi ultimi introdotti nel codice all'art.5, hanno il loro genus nel disposto dell'art.1, comma 2 bis della legge n.241/1990 e sancisce che **“i rapporti tra il cittadino e la pubblica amministrazione sono improntati ai principi della collaborazione e della buona fede”**.

## Perché

Il **DC** fa emergere cosa il mercato può offrire per soddisfare gli interessi pubblici;  
Il **DC** si basa sull'idea che la pubblica amministrazione debba interloquire con le imprese per **focalizzare il proprio quadro delle esigenze**, individuando le alternative progettuali, fino a creare le condizioni per far emergere dal mercato la soluzione maggiormente capace di rispondere all'interesse pubblico, corrisponde a una necessità fondamentale per un sistema moderno ed efficace degli **appalti pubblici**.

# Indirizzi dell'amministrazione

ristorazione/attività  
economiche  
(local mkt)

attività  
artistiche/ricreative  
/turistiche

interventi  
sociali/socioassis  
tenziale/sanitario

crescita culturale  
cittadini/tutela  
beni culturali

interventi a  
carattere  
educativo

cooperazione  
internazionale



# 1° Scenario: proposta per Stecca Nord entro il 26/11 ed ESITO POSITIVO Bando Fondazione Cariplo

- Risorse umane per € 70.000,00 destinati a **community manager culturale**, spese vive di animazione culturale e produzione offerta culturale per i primi 24 mesi;
- **Allestimenti** per € 240.000,00 (arredi, insonorizzazione, pareti vetrate, tende, area esterna verde);
- **Supporto all'avvio culturale** 24 mesi(formazione, capacity building, monitoraggio) a cura del partner Itinerari Paralleli
- **Supporto al coordinamento e rendicontazione** progettuale per Fondazione Cariplo per 36 mesi;
- **Presenza di un funzionario comunale** per 12 mesi dall'apertura dell'urban center

## Vincoli sulla funzione degli spazi:

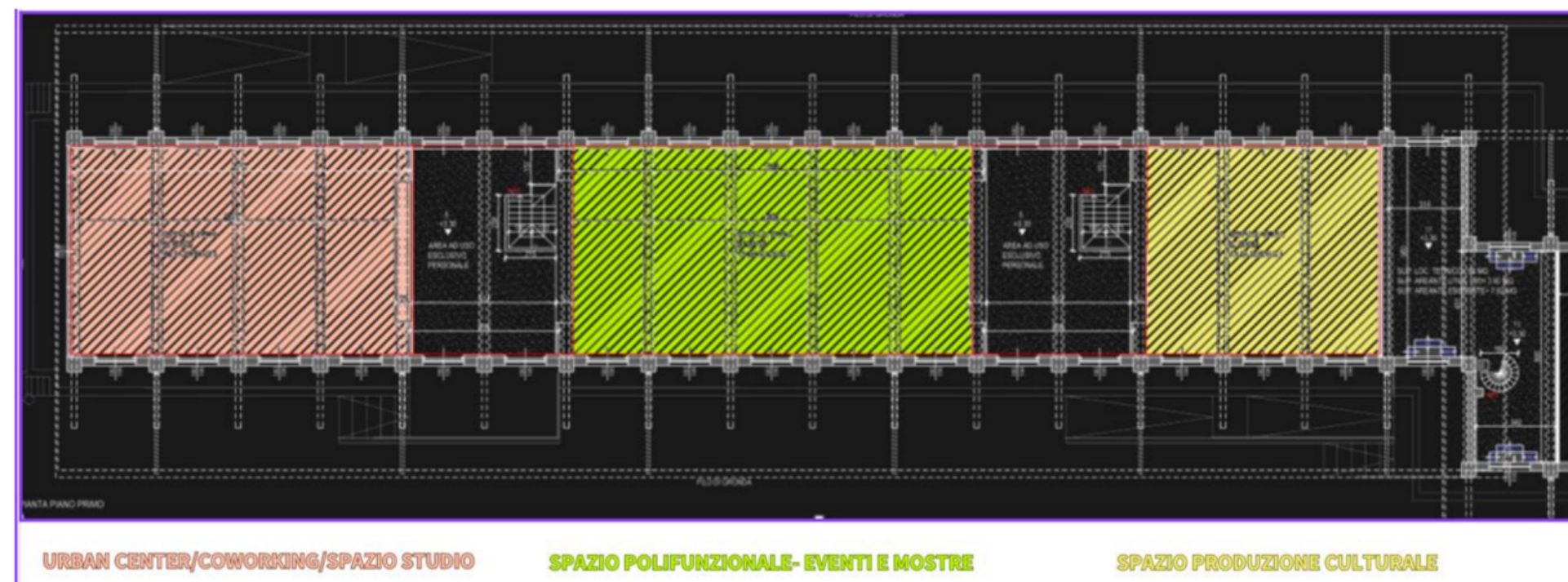
- **TRANSITO:** turisti, studenti, cittadini, lavoratori (urban center/coworking)
- **INTERAZIONE:** con progetti esistenti culturali, turistici, outdoor, commerciali, educativi
- **GENERAZIONE/ PRODUZIONE** culturale: eventi, produzione culturale



# 1° Scenario: proposta per Stecca Nord entro il 26/11 ed ESITO POSITIVO Bando Fondazione Cariplo



Figura 20. Divisione degli spazi della Stecca Nord su rendering



# 1° Scenario: proposta per Stecca Nord entro il 26/11 ed ESITO POSITIVO Bando Fondazione Cariplo

- Oltre 5000 persone che attraversano lo spazio
- 400 utenti si recheranno all'urban center
- 1500 utenti utilizzeranno lo spazio studi
- 5 mostre
- 5 workshop
- 10 eventi
- 80% occupancy spazio produzione culturale
- 20 iniziative territoriali



## 2° Scenario: proposta per Stecca Nord e/o Stecca Sud entro il 26/11 SENZA Bando Fondazione Cariplo

allestimenti Stecche  
a carico ente gestore

mantenimento delle  
due Stecche con  
funzione commerciale  
e culturale/Sociale

nessun  
accompagnamento/  
supporto economico  
per gestione spazi e  
animazione locale



# Elementi tecnici da tenere in attenzione: difformità e premialità

possibile candidare  
proposte di co-  
progettazione/parte  
nariato pubblico-  
privato

si può candidare un  
progetto per una  
sola stecca

possibile candidare  
proposte difformi da  
bando Cariplo

potenziale  
apertura 24/7

area esterna è una  
premialità da  
valorizzare

stecca Nord  
apertura 200 giorni  
anno

