



Comune di Lecco

Comune di Lecco
Piazza A. Diaz 1
23900 Lecco (LC)
C.F. e P. IVA 00623530136
Centralino +39 0341 481111
PEC comune@pec.comunedilecco.it
www.comune.lecco.it

Area 6 Territorio e
Sviluppo

Servizio Opere
Pubbliche

Alessandro Crippa

Dirigente

alessandro.crippa@comune.lecco.it

COMUNE DI LECCO - AREA 6 TERRITORIO e SVILUPPO

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI ART. 2 DELL'ALLEGATO II.1 AL D.LGS. 36/2023 FINALIZZATO ALLA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA SUCCESSIVA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D.LGS. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SVINCOLO LOC. BIONE - ROTATORIA TICOZZI-DOGANA E VIABILITÀ AFFERENTE". CODICE CUP D14E20007860006. CODICE CIG B59D971577

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

DATO ATTO CHE:

- il Comune di Lecco intende effettuare i lavori di "ADEGUAMENTO SVINCOLO LOC. BIONE - ROTATORIA TICOZZI-DOGANA E VIABILITÀ AFFERENTE" con il presente avviso intende effettuare un'indagine conoscitiva del mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. d) del D.lgs. n. 36/2023;
- trattandosi di intervento finanziato con risorse di regione Lombardia per € 4.000.000,00;
- il progetto esecutivo è stato trasmesso da TAU ENGINEERING SRL con PEC protocollo n. 14026 del 04/02/2025;
- con nota PEC protocollo n. 14632 del 05/02/2025 il suddetto progettista incaricato ha trasmesso l'elaborato contenente la Planimetria stralcio strumento urbanistico - variante Piano dei Servizi – revisione B del Progetto Esecutivo "ADEGUAMENTO SVINCOLO LOC. BIONE – ROTATORIA TICOZZI-DOGANA E VIABILITÀ AFFERENTE", la quale annulla e sostituisce quella precedentemente inviato;
- in caso di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 al D.lgs. 36/2023 (d'ora in poi anche il Codice), la durata della pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato è di almeno 15 (quindici) giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni;
- ai sensi dell'allegato 2 "Indicazioni operative per i beneficiari" della DELIBERAZIONE N° XII / 2633 Seduta del 24/06/2024 si ha, *inter alia*, "Decadenza del finanziamento: a) nel caso in cui i lavori non siano ultimati entro il **30 giugno 2026**, in coerenza con le scadenze previste nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, è prevista la decadenza del finanziamento regionale; il beneficiario è tenuto alla restituzione delle somme eventualmente erogate in acconto da Regione senza applicazione di alcun interesse; (...)"
- ai sensi dell'art. 14 del CSA "Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni **348 naturali consecutivi** decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. 2. È vincolante la messa in esercizio della viabilità di progetto entro il termine vincolante del **31/12/2025**. Tale prescrizione dovrà essere recepita all'interno del programma esecutivo di cui al successivo art. 17";
- il mancato rispetto delle tempistiche dell'intervento dettate dal richiamato Bando Regionale comporterebbe dunque un danno all'interesse pubblico ossia la perdita del

finanziamento, sussistono nel caso di specie ragioni di urgenza per ridurre la pubblicazione dell'avviso a cinque giorni;

- l'art. 2 comma 3 dell'allegato II.1 al D.lgs. 36/2023 prevede che: *“L'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante. Nel caso in cui sia previsto un numero massimo di operatori da invitare, l'avviso di avvio dell'indagine di mercato indica anche i criteri utilizzati per la scelta degli operatori. Tali criteri devono essere oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza. Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai criteri di cui al terzo periodo è impossibile o comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura; tali circostanze devono essere esplicitate nella determina a contrarre (o in atto equivalente) e nell'avviso di avvio dell'indagine di mercato”*;
- il Comune di Lecco non intende porre alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici che, avendo presentato domanda in conformità all'Avviso suddetto, saranno invitati alla eventuale procedura negoziata susseguente.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Lecco, Piazza Diaz n. 1 – 23900 Lecco (LC); telefono 0341 / 481.111 – fax n. 0341 / 286.874; sito internet <http://www.comune.lecco.it>; C.F. /P.I. 00623530136; PEC: comune@pec.comunedilecco.it.

Il responsabile unico del progetto RUP ai sensi dell'articolo 15 del Codice, è l'Ing. Alessandro Crippa - AREA 6 - COMUNE DI LECCO - tel. 0341481436 - e-mail: alessandro.crippa@comune.lecco.it.

Il presente avviso e il progetto esecutivo sono scaricabili al seguente link [wetransfer 2025_02_12 invio-pe-firmato 2025-02-12 1334.zip](#)

2. DESCRIZIONE DELL'APPALTO

1. **Tipologia e descrizione dell'appalto:** i lavori consistono nell'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori denominati: ADEGUAMENTO SVINCOLO LOC. BIONE – ROTATORIA TICOZZI-DOGANA E VIABILITÀ AFFERENTE CODICE CUP D14E20007860006, secondo le condizioni e le modalità stabilite negli elaborati progettuali, che si rendono disponibili in allegato. nel capitolato speciale di appalto, che si rende disponibile in allegato.
2. **Importo complessivo a base di gara (al netto delle opzioni): € 2.989.978,76 (IVA esclusa):**

	Colonna a.1) importo dei lavori	Colonna a.2) Importo costo del	Colonna a.3) Oneri della sicurezza	Colonna a.1) + a.2) + a.3) - TOTALE
--	---------------------------------------	---	---	---

			personale	(O.S) – non soggetti a ribasso	
1	a misura	-	-	-	-
2	a corpo	2.120.476,52	707.948,44	161.553,80	2.989.978,76
1+2	IMPORTO TOTALE	2.120.476,52	707.948,44	161.553,80	2.989.978,76

Importo a base di gara (RIBASSABILE) è pari ad € **2.989.978,76** (euro duemilioninovecentoottantanovemilanovecentosettantotto/76).

Come indicato da ANAC sia nel bando tipo n. 1/2023 sia nella delibera n. 528 del 15 novembre 2023, secondo una lettura sistematica e costituzionalmente orientata dell'art. 41 c. 14 del Codice, il costo della manodopera costituisce una componente dell'importo posto a base di gara, ribassabile.

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati dal progettista in € **707.948,44** ai sensi del comma 13 e 14 dell'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso, ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023 e dell'allegato I.01 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative (F012). Si precisa altresì che ai sensi dell'art. 3 comma 2 del citato allegato si considerano equivalenti, nei limiti di quanto previsto dal comma 1 del medesimo articolo, i contratti collettivi nazionali di lavoro classificati mediante codice unico alfanumerico CNEL/INPES F012, F015, F018.

Il corrispettivo è da considerarsi a corpo ai sensi dell'art. 5 comma 1 lett. a) dell'Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023.

Il Progetto si compone delle seguenti lavorazioni:

ALLEGATO "A" CATEGORIA PREVALENTE E CATEGORIE SCORPORABILI							
	CATEGORIA		IMPOTO LAVORI	% INCIDENZA MANODOPERA	SICUREZZA	TOTALE	% SUL TOTAL E LAVOR I
1	OG3 class. IV	PREVA LENTE	1.786.277 ,42	23,630%	102.028,48	1.888.305, 90	63,15 %
NOTE I lavori sopra descritti, appartenenti a categoria generale costituiscono la categoria prevalente. Essi possono essere subappaltati o eseguiti da un'impresa mandante, in possesso dei relativi requisiti di qualificazione (possesso di attestazione SOA nella relativa categoria)							
2	OG6 class III	SCORP ORABI	591.957,30	27,638%	38.811,38	625.768,6 8	20,93 %

		LE					
NOTE							
3	OG10 class I	SCORPORABILE	122.997,15	23,332%	7.025,34	130.022,49	4,35%
NOTE							
4	OS9 class I	SCORPORABILE	15.953,32	42,969%	911,22	16.864,54	0,56%
NOTE							
5	OS10 class I	SCORPORABILE	64.316,78	30,696%	3.673,64	67.990,42	2,27 %
NOTE							
6	OS12-A class I	SCORPORABILE	163.082,64	14,577%	9.314,94	172.397,58	5,77%
NOTE							
7	OS24 class I	SCORPORABILE	83.840,35	51,494%	4.788,79	88.629,14	2,96%
NOTE							
SOMMANO			2.828.424,96	25,030%	161.553,80	2.989.978,76	100%

Opzioni contrattuali: la stazione appaltante si riserva di modificare il contratto in corso di esecuzione, in caso di sopravvenuta disponibilità di risorse finanziarie anche in considerazione del ribasso, per l'esecuzione di opere di fresatura e asfaltatura per un massimo di € 50.000,00 (categoria OG3).

Si precisa altresì che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto d'obbligo del contratto, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione. Dette lavorazioni opzionali sono da ricomprendersi nella categoria prevalente, conseguentemente la classifica dell'attestazione di qualificazione SOA richiesta ai fini della partecipazione tiene conto del valore globale stimato, comprensivo al quinto d'obbligo.

Il valore globale stimato dell'appalto è pari ad € **3.647.974,51** al netto di Iva, così suddiviso:

VOCE	IMPORTO
Importo a base di gara per il periodo contrattuale	€ 2.989.978,76
Importo modifiche 120 comma 1 lett. a)	€ 50.000,00
Importo massimo del quinto d'obbligo, in caso di variazioni	€ 607.995,75

in aumento	
Valore globale massimo	€ 3.647.974,51

Requisiti di partecipazione e/o condizioni di esecuzione: Ai sensi dell'art. 57 d.lgs. 36/2023 e dell'allegato II.3 il partecipante è tenuto a garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale qui indicato, oppure altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

L'appaltatore dovrà garantire e verificare che i materiali utilizzati alla realizzazione dell'opera rispondono ai criteri come disposto dal D.M. 5 agosto 2024 e successive modifiche ed integrazioni.

È altresì richiesto a pena di esclusione di dichiarare di impegnarsi, ai sensi dell'art. 57 e Allegato II.3, in caso di aggiudicazione:

- **Agli operatori economici che occupano oltre 50 (cinquanta) dipendenti di aver redatto** la redazione del RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE redatto ai sensi dell'art. 46 del Decreto Legislativo 11 aprile 2006 n. 198 nonché della sua conformità a quello eventualmente trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla Consigliera e al Consigliere Regionale di Parità;
- Gli operatori economici che occupano **un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta**, non tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità. Gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla stazione appaltante una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese dalla legge 12 marzo 1999, n. 68, e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti imposti a carico delle imprese nel triennio precedente la data di scadenza della presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.

In considerazione dell'oggetto del contratto, della tipologia e della natura del progetto si ritiene opportuno evitare l'imposizione del raggiungimento della quota percentuale del 30% di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali attesa la scarsa occupazione nel settore di riferimento. In conseguenza di quanto sopra si limita l'obbligo di cui all'art. 1 comma 4 dell'Allegato II.3 come di seguito: è fatto obbligo di

dichiarare, di riservare, in caso di aggiudicazione, ed in caso di necessità di effettuare nuove assunzioni per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, almeno la quota del 30% delle stesse all'occupazione giovanile (persone di età inferiore ai 36 anni).

Il presente appalto è finanziato da Regione Lombardia per € 4.000.000,00. Qualora si verificasse la perdita o la revoca dei finanziamenti previsti da Regione Lombardia per fatto imputabile all'affidatario, quest'ultimo sarà altresì chiamato a risarcire la stazione appaltante per i danni cagionati alla stessa anche con riferimento a quanto sopra.

Garanzia provvisoria: in considerazione della natura e dell'ammontare dei lavori nonché della necessità di affidare i lavori nel rispetto delle tempistiche imposte dall'ente cofinanziatore Regione Lombardia, viene richiesta garanzia provvisoria nella misura dello 0,5 % dell'importo dei lavori.

Garanzia definitiva: ai sensi dell'articolo 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, è richiesta una garanzia fidejussoria, a titolo di cauzione definitiva, pari al 5 per cento dell'importo contrattuale.

Alla garanzia provvisoria e definitiva non si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106, comma 8, e gli aumenti previsti dall'articolo 117, comma 2.

Revisione prezzi: Per i contratti relativi ai lavori si applica la clausola di revisione prezzi prevista dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023 e allegato II.2 bis.

3. REQUISITI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare domanda di manifestazione di interesse: gli operatori economici, secondo le disposizioni dell'art. 65 del D.lgs. 36/2023 che al momento della presentazione della domanda siano registrati alla piattaforma gare telematiche SINTEL (<https://www.ariaspa.it>) e accreditati per il Comune di Lecco, nonché in possesso dei requisiti di seguito indicati, da comprovarsi autocertificazione compilando il modello allegato sub 1.

Ai soggetti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

Il concorrente che partecipa in una delle forme qui indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale;
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Nel caso venga accertato quanto sopra, si provvede ad informare gli operatori economici coinvolti i quali possono, cinque giorni, dimostrare che la circostanza non ha influito sulla gara, né è idonea a incidere sulla capacità di rispettare gli obblighi contrattuali.

Le aggregazioni di retisti di cui all'art. 65, comma 2, lett. g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c), d). L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

Requisiti di ordine generale:

Gli operatori economici devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice nonché degli ulteriori requisiti indicati nel presente punto.

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Self cleaning

Un operatore economico che si trovi in una delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95, ad eccezione delle irregolarità contributive e fiscali definitivamente e non definitivamente accertate, può fornire prova di aver adottato misure (c.d. *self cleaning*) sufficienti a dimostrare la sua affidabilità. Sono considerate misure sufficienti il risarcimento o l'impegno a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito, la dimostrazione di aver chiarito i fatti e le circostanze in modo globale collaborando attivamente con le autorità investigative e di aver adottato provvedimenti concreti, di carattere tecnico, organizzativo o relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

Se le misure adottate sono ritenute sufficienti e tempestive, l'operatore economico non è escluso.

Se dette misure sono ritenute insufficienti e intempestive, la stazione appaltante ne comunica le ragioni all'operatore economico.

Non può avvalersi del self-cleaning l'operatore economico escluso con sentenza definitiva dalla partecipazione alle procedure di affidamento, nel corso del periodo di esclusione derivante da tale sentenza.

Nel caso in cui un raggruppamento/consorzio abbia estromesso o sostituito un partecipante/esecutore interessato da una clausola di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Altre cause di esclusione

Sono **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che

hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

Requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 100 del Codice:

Gli operatori economici devono possedere, a pena di esclusione, anche i requisiti previsti nei paragrafi seguenti

a) requisiti di idoneità professionale

L'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

- Essere iscritti alla C.C.I.A.A. o nell'albo delle imprese artigiane, per attività pertinenti con quelle oggetto dell'appalto
- *(per le cooperative o consorzio di cooperative)*: di essere iscritto nell'Albo delle società cooperative istituito dal Ministero dello Sviluppo Economico, ai sensi del D.M. 23 giugno 2004;
- *(per le Cooperative sociali)*: essere iscritte all'apposito Albo delle cooperative sociali presso la Regione di competenza

b) requisiti di capacità tecnica – Attestazione SOA

L'operatore economico deve essere in possesso di Attestazione SOA per le lavorazioni elencate nella tabella di cui sopra.

Si ricorda che ai sensi dell'articolo 2 dell'Allegato II.12 la qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziate, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'articolo 30, comma 2 (dell'Allegato II.12).

NB. Ai sensi dell'articolo 30 dell'Allegato II.12 il concorrente singolo può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori al lordo delle opzioni (OG3 classifica almeno IV-BIS) ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente.

Si precisa che il concorrente deve essere qualificato sia per la categoria prevalente che per le scorporabili. È possibile costituire RTI o subappaltare.

4. AVVALIMENTO

L'avvalimento è ammesso ai sensi e nei termini di cui all'art. 104 del D.lgs. 36/2023-

5. DURATA DELL'APPALTO

La durata dei lavori è di n. **348 naturali consecutivi** giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Si precisa che la stazione appaltante si riserva la consegna anticipata citare articolo 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023

6. SUBAPPALTO

Le lavorazioni sono subappaltabili a soggetti in possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli articoli 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 e dei requisiti di cui all'articolo 100 del D.lgs. n. 36/2023.

La stazione appaltante predispone, appositi modelli da compilare a cura dell'appaltatore per l'istruttoria finalizzata all'autorizzazione del subappalto. La predetta modulistica contiene i riferimenti normativi e gli adempimenti obbligatori per Legge a carico dell'appaltatore e del subappaltatore necessari al rilascio dell'autorizzazione da parte della Stazione appaltante.

Si applicano le disposizioni dell'art. 119 del D. Lgs. n. 36/2023 e smi nonché del Capo 9 del CSA allegato.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Trattandosi di contratto di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, il criterio di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs. 36/2023 è il prezzo più basso. Ai sensi dell'articolo 54 il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà all'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Qualora le offerte ammesse (ossia valide) siano pari o superiori a 5 (cinque) la stazione appaltante procede alla determinazione della soglia automatica di anomalia sulla base del seguente metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2.: "Metodo A".

I dati numerici derivanti dalle operazioni matematiche di cui alla presente gara saranno calcolati fino alla seconda cifra decimale arrotondati all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

In caso di un numero di offerte valide inferiori a 5, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà del RUP di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse, secondo le modalità indicate dall' articolo 54 comma 1 del Codice.

L'appalto non è suddiviso in lotti stante la specificità degli interventi previsti, caratterizzati dall'esecuzione di opere di tipo puntuale connesse tra loro.

Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: Lecco.

8. PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Tipo di procedura

indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse per la successiva selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) del d.lgs. 36/2023.

Modalità di presentazione delle candidature

Ai sensi dell'art. 2 dell'Allegato II.1, le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno pervenire esclusivamente a mezzo piattaforma telematica SINTEL all'indirizzo internet www.ariaspa.it entro e non oltre (a pena di esclusione) **le ore 18/02/2025 del giorno 15.30.**

La presente fase si svolgerà attraverso il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", al quale è possibile accedere, registrarsi e qualificarsi per la categoria merceologica oggetto della presente procedura, attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.ariaspa.it (di seguito il "Sistema"). Per poter presentare manifestazione di interesse e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la registrazione a Sintel, accedendo al portale dell'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti (ARIA) all'indirizzo internet www.ariaspa.it, nell'apposita sezione Registrazione/Registrazione Imprese ed in seguito a qualificarsi per la categoria merceologica richiesta dall'avviso.

Salvo diversa indicazione, qualsiasi documento elettronico relativo alla presente procedura dovrà essere sottoscritto con firma digitale. La mancata apposizione della firma digitale è segnalata dal Sistema con un apposito messaggio ("alert"). Resta in ogni caso di esclusiva competenza e responsabilità dell'operatore economico verificare che la propria documentazione sia sottoscritta con firma digitale.

È in ogni caso responsabilità dell'operatore economico a pena della propria esclusione, l'invio - nel rispetto dei tempi - esclusivamente tramite piattaforma Sintel dei documenti e delle informazioni richieste. Gli operatori economici esonerano da qualsiasi responsabilità la Stazione appaltante, ARIA Spa e il Gestore del Sistema da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere il Sistema e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura. Il Sistema è strutturato in modo da attestare e tracciare ogni operazione compiuta sul Sistema stesso, la quale viene memorizzata e conservata dal Gestore del Sistema nelle registrazioni di Sistema (anche denominate "log").

Ogni operazione effettuata sul Sistema si intende compiuta nell'ora, minuto, secondo del giorno risultante dalle registrazioni di Sistema. I fornitori accettano e riconoscono che tali registrazioni costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate sul Sistema.

È messo a disposizione dei fornitori un Help Desk, raggiungibile al seguente numero verde 800.116.738 esclusivamente per ottenere assistenza tecnica circa l'utilizzo del Sistema. La Stazione Appaltante avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione, si verificassero anomalie nel funzionamento dell'applicativo o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL, o che impediscano di formulare la manifestazione di interesse.

Si precisa che la manifestazione di interesse e le relative dichiarazioni devono essere sottoscritte ai sensi del D.lgs. 82/2005:

- dal concorrente che partecipa in forma singola;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituiti, dalla mandataria/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio o il gruppo.
- nel caso di aggregazioni di retisti:

A. se la rete è dotata di un organo comune con potere di

rappresentanza e con soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

B. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4quater, del D.L. 10 febbraio 2009, n. 5, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

C. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, la domanda di partecipazione deve essere sottoscritta dal retista che riveste la qualifica di mandatario, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuno dei retisti che partecipa alla gara;

- nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 65, comma 2, lett. b), c) e d) del Codice, la domanda è sottoscritta digitalmente dal consorzio medesimo.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla stazione appaltante Allegato 1 al presente avviso e deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o da un soggetto con comprovati poteri di firma (in tal ultimo caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza).

Saranno considerate irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione. In caso di riunione di concorrenti le autocertificazioni dovranno essere rese e sottoscritte dai singoli partecipanti.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che dovessero pervenire con modalità difformi da quando richiesto (ad esempio per mail o PEC).

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna manifestazione pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta comporta l'irricevibilità della manifestazione. È in ogni caso responsabilità dei concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste, ai sensi del presente avviso, pena l'esclusione dalla candidatura. La manifestazione si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del Sistema.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Si precisa che nella fase di candidatura, secondo la procedura telematica SINTEL, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica", non essendo tuttavia richiesto in questa fase preliminare di candidatura, si precisa che l'operatore economico dovrà inserire il valore 1 (uno) in tale campo, esclusivamente per consentire al Sistema la conclusione del processo.

Comunicazioni della stazione appaltante eventuali comunicazioni inerenti alla procedura e la documentazione saranno rese disponibili dalla Stazione Appaltante attraverso la funzionalità “*Documentazione di gara*”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “*Dettaglio*” della presente procedura.

Richieste di chiarimenti le eventuali richieste di chiarimenti dovranno essere presentate **entro e non oltre il giorno 17/02/2025 alle ore 15.30** in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità “*Comunicazioni procedura*”, presente sulla piattaforma Sintel, nell’interfaccia “*Dettaglio*” della presente manifestazione.

9. FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE – SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

La Stazione Appaltante inviterà **TUTTI** quelli che hanno regolarmente trasmesso manifestazione di interesse e siano in possesso dei requisiti sopra indicati, nel rispetto del criterio di rotazione degli affidamenti di cui all’art. 49 del d.lgs. 36/2023, secondo quanto di seguito esposto.

La Stazione Appaltante si riserva di indire procedura negoziata anche qualora sia pervenuta una sola candidatura idonea.

Resta comunque stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Individuate dal RUP le imprese ammesse, la spedizione delle lettere invito a gara alle imprese avverrà tramite piattaforma telematica. La procedura di gara si svolgerà dunque sulla piattaforma telematica in uso a questa stazione appaltante.

Tenuto conto dell’urgenza legata alla necessità di eseguire i lavori, il termine per la ricezione delle offerte economiche viene sin da ora **fissato in 10 (dieci) giorni** dalla data di spedizione della PEC di invito a gara.

Il candidato, con la presentazione della candidatura, autorizza espressamente l’uso del suddetto strumento di comunicazione all’ indirizzo PEC dal medesimo indicato in fase di registrazione alla piattaforma/ nell’istanza Allegato 1.

Non saranno prese in considerazione le istanze comunque presentate prima della data di pubblicazione del presente avviso.

10. PRECISAZIONI SU SITUAZIONI DI UNICO CENTRO DECISIONALE EX ART.95 COMMA 1 lett. d) del D.lgs. 36/2023

L’art.95 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 prevede l’esclusione qualora si accerti il sussistere rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara.

Pertanto, pur essendo in una fase di semplice manifestazione di interesse, si provvederà all’esclusione della candidatura qualora sia accertato che le richieste pervenute siano riconducibili ad unico centro decisionale.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d’interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non

vincolante per la stazione appaltante. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Ente, la disponibilità a essere invitati a presentare un'offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da consultare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n. 36/23.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Lecco, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla stazione appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento. Si fa presente che in sede di procedura negoziata senza bando la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà attraverso l'utilizzo del sistema FVOE, reso disponibile dall'Autorità. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale secondo le istruzioni ivi contenute.

Conformemente a quanto stabilito dal Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n.82 – Codice dell'amministrazione digitale come modificato dal Decreto Legislativo 4 aprile 2006, n. 159 e dal Decreto Legislativo 30 dicembre 2010, n.235 (CAD), le imprese concorrenti dovranno essere obbligatoriamente in possesso della firma digitale dei documenti informatici.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) n. 2016/679, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Con la presentazione della propria istanza è implicita l'accettazione incondizionata delle clausole del presente avviso è implicita l'autorizzazione al trattamento dei propri dati forniti per l'espletamento delle attività istituzionali connesse e derivanti dalla partecipazione alla procedura così come descritte nell'informativa allegata. S'intende altresì implicita la dichiarazione dell'aggiudicatario di essere perfettamente organizzato ed attrezzato per la gestione del servizio affidatogli, con mezzi propri ed a proprio ed esclusivo rischio.

In caso di conflitto o discrepanza tra le disposizioni di carattere amministrativo contenute nel presente Avviso pubblico di gara e quelle stabilite nel CSA, le disposizioni dell'Avviso pubblico prevarranno e dovranno essere applicate come norme prevalenti.

12. CODICE DI COMPORTAMENTO

Il concorrente che verrà eventualmente selezionato per l'esecuzione dell'appalto per tutta la durata dello stesso è tenuto al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Lecco redatto ai sensi dell'art. 54, comma 5, d. lgs n. 165 del 2001 e del DPR 62/2013 come aggiornato con DPR 81/2023, per quanto compatibili. Ai sensi dell'art. 2 del Codice predetto, infatti, gli

obblighi di condotta si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di supporto agli organi di direzione politica dell'Ente, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi e che realizzano opere in favore dell'ente.

Il concorrente eventualmente selezionato si impegna inoltre al rispetto del Codice Etico e del Protocollo di Legalità adottati dal Comune di Lecco.

ALLEGATI:

ALL. 1 Manifestazione di interesse e autocertificazione dei requisiti

ALL. 2 Link elaborati progettuali

ALL. 3 Informativa privacy