



Comune di Lecco
Piazza Diaz 1
23900 Lecco LC
C.F. e P. IVA 0062353016
Centralino +39 0341 481111
www.comune.lecco.it
Pec comune@pec.comunedilecco.it

Alessandro Crippa
Dirigente
Servizio Patrimonio
Area 6 – Territorio e sviluppo
Tel. + 39 0341 481315
patrimonio@comune.lecco.it

AREA 6 – TERRITORIO E SVILUPPO
U.O.C. PATRIMONIO

Classificazione:4.8
Fascicolo:

OGGETTO: AVVISO ESITO PROCEDURA ASTA PUBBLICA ALIENAZIONE BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE TERRENO SITO IN VIA TOSCANINI LOCALITÀ MAGGIANICO LECCO- AVVISO D'ASTA PROT.N. 114958 del 30.10.2024

Oggetto dell'asta: Vendita "a corpo" Lotto Unico Terreno sito in Via Toscanini Località Maggianico Lecco del seguente bene immobile di proprietà comunale:

Lotto Unico: TERRENO SITO IN VIA ARTURO TOSCANINI – LECCO

Catasto Terreni:

C.C. Maggianico, C.T. Fg.1 mappale 4424 - relit. strad., superficie catastale: 90 m²

C.C. Maggianico, C.T. Fg.1 mappale 4427 - semin. arbor. di classe 2, superficie catastale: 137 m²

C.C. Maggianico, C.T. Fg.1 mappale 3765 parte – prato arbor. di classe 2, superficie catastale: 260 m² circa.

Corrispondenti ad una superficie reale del lotto pari a circa 460 m², calcolata da rilievo.

Il valore minimo posto a base d'asta è pari a € 87.300,00 (Euro ottantasettemilatrecento/00).

Data fissata per la presentazione delle offerte: 2 dicembre 2024, ore 12,00

Partecipanti: n.1 offerta pervenuta nei termini indicati nell'avviso di asta pubblica

Aggiudicatario: Società Trafilerie di San Giovanni S.p.a. con sede legale in Via Arturo Toscanini, 10 Lecco, C.F. P.IVA 00189520133 rappresentata dal sig. Angelo Milani, nato a Lecco il 22.11.1954 residente in Lecco Via Bonaiti, 9 codice fiscale MLNNG154S22E507C in qualità di Legale Rappresentante della stessa con offerta di €87.500,00 (Euroottantasettemilacinquecento//00). Aggiudicazione definitiva con Determina dirigenziale n. 327 del 17.03.2025 di conclusione della procedura.

Il Responsabile del Procedimento:
Dirigente dell'Area 6, Territorio e Sviluppo
arch.Ing. Alessandro Crippa

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 D.Lgs n.82/2005