

COMUNE DI LECCO (00623530136)

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA STRADE - ANNO 2015 - Prima seduta di gara.

L'anno duemilasedici(2016), il giorno due (02) del mese di febbraio alle ore 10,00 in Lecco nella Residenza Municipale di Piazza Diaz n. 1

P R E M E S S O

- che con determinazione del Direttore del Settore Lavori Pubblici n. 1002/LP del 16.02.2015, è stata approvata l'indizione di procedura aperta per i lavori di "Manutenzione periodica e straordinaria strade - anno 2015", per l'importo a base di gara di € 1.179.525,69 (euro unmilione centosettantanove milacinquecentventicinque/69) oltre € 35.500,00 (euro trentacinquemilacinquento/00) per oneri di sicurezza diretti, non soggetti a ribasso d'asta, da appaltare mediante procedura aperta con le modalità di cui all'art. 82 del D.Lgs. 163/2006 e con aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- che l'avviso di gara è stato pubblicato integralmente all'Albo Pretorio, sul sito Internet del

Comune dal 28.12.2015 al 01.02.2016 e per estratto sui quotidiani IL SOLE 24 ORE Ed.Nazionale LA PROVINCIA Ed.Lecco del 31/12/2015;

- che l'appalto è finanziato con mezzi propri di bilancio.

Nel giorno ed ora suindicati, è presente l'arch. Andrea Pozzi, nella sua qualità di Direttore del Settore Lavori Pubblici del Comune, che presiede la gara in presenza dei componenti, in funzione anche di testimoni, dott.ssa Franca Gerosa, dipendente di ruolo delegata con atto scritto dal Direttore del Settore Finanziario dott. Enrico Pecoroni, e Dott. Paolo Ripamonti, funzionario del Servizio Amministrativo del Settore Lavori Pubblici, designato con atto scritto dal Direttore del Settore Lavori Pubblici, con l'assistenza della sig.ra Donatella Colombo, delegata con atto scritto dal Segretario Generale Dott. Michele Luccisano, con funzioni di verbalizzante.

Verificata la regolarità della costituzione della Commissione, ai sensi dell'art. 13 comma 1 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti, il Presidente dichiara aperta la gara e dà atto dell'avvenuta presentazione entro i termini e con le

modalità pre-scritte dal bando di gara, delle offerte elencate nel verbale redatto dal Servizio protocollo dell'Ente e qui allegato (All. "A").

Si dà atto della presenza del sig. La Torre Cosimo.

La Commissione, dopo aver verificato l'integrità dei sigilli apposti sulle buste, procede all'apertura dei plichi ricevuti ed al controllo della regolarità della documentazione prodotta a corredo delle offerte, così come prescritto dal bando di gara.

La Commissione rileva quanto segue:

- la costituenda ATI tra le società Edilizia generale di Trezzano sul Naviglio e Bianchi costruzioni non ha sottoscritto su ogni facciata il protocollo di legalità ed il codice etico, documenti peraltro regolarmente prodotti e sottoscritti sull'ultima pagina; la Commissione dà atto che ne verrà richiesta la regolarizzazione, trattandosi di mera irregolarità formale. La costituenda ATI viene pertanto ammessa alla procedura di gara;
- analogo irregolarità viene rilevata per la società Edilizia Vernici in ATI con CIGIEMME; la Commissione adotta la medesima decisione di cui sopra. La costituenda ATI viene pertanto ammessa

alla procedura di gara;

- la società Strade e Servizi srl con sede in Milano non produce né il codice etico né il protocollo di legalità; la Commissione, rilevando che il protocollo di legalità debitamente sottoscritto costituisce un documento essenziale, decide di ammettere la società con riserva, ricorrendo all'istituto del soccorso istruttorio di cui all'art. 38 D. Lgs. 163/2006. Il Presidente dispone quindi che venga tempestivamente inviata alla società una pec con la quale venga richiesta la produzione di tale documento tassativamente entro le ore 12.00 del giorno 5 febbraio, a pena di esclusione dalla procedura di gara, ferma restando l'applicazione della sanzione pecuniaria prescritta dal bando di gara.

La Commissione interrompe di lavori alle ore 12.40, dando atto che la seduta di gara proseguirà alle ore 13.20 del medesimo giorno, martedì 2 febbraio, sempre in seduta pubblica e nella medesima sala del palazzo municipale. Durante la pausa i plichi vengono custoditi in luogo debitamente chiuso a chiave.

Alle ore 13.20 i lavori riprendono. E' presente la Commissione, nella medesima composizione di cui sopra, assistita dallo stesso verbalizzante sig.ra Colombo Donatella. Si da' atto della presenza del sig. Colosimo La Torre.

La Commissione prosegue le operazioni di analisi della documentazione amministrativa, rilevando quanto di seguito:

- la società Colosio srl con sede in Seriate non ha prodotto la cauzione provvisoria, come espressamente prescritto dal bando di gara. Rilevando che tale documento costituisce un documento essenziale, il Presidente decide di ammettere la società con riserva, ricorrendo all'istituto del soccorso istruttorio. Il presidente dispone quindi che venga tempestivamente inviata alla società una nota nella quale venga richiesta la produzione di tale documento tassativamente entro le ore 12.00 del giorno 5 febbraio, a pena di esclusione dalla procedura di gara, ferma restando l'applicazione della sanzione pecuniaria prescritta dal bando di gara.

L'analisi della documentazione amministrativa

prosegue sino all'esame del plico presentato dalla ditta Ceragioli Costruzioni.

Tutte le società vengono ammesse, fatto salvo quanto sopra verbalizzato.

Alle ore 15.00 il Presidente comunica che le operazioni di gara proseguiranno, sempre in seduta pubblica, il giorno giovedì 4 febbraio - ore 10.00, nella medesima sala del palazzo municipale. Comunica poi che le offerte economiche verranno aperte, sempre in seduta pubblica, il giorno lunedì 8 febbraio alle ore 9.30, dando di disposizioni affinché venga pubblicato sul sito internet dell'Ente un avviso pubblico.

Le buste vengono custodite in luogo debitamente chiuso a chiave.

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come di seguito:

F.to arch. Andrea Pozzi - Presidente

F.to dr. Paolo Ripamonti - componente

F.to dr.ssa Franca Gerosa - componente

F.to sig.ra Donatella Colombo - verbalizzante.

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER MANUTENZIONE
PERIODICA E STRAORDINARIA STRADE - ANNO 2015 -
seconda seduta di gara.**

L'anno duemilasedici(2016), il giorno quattro (04) del mese di febbraio alle ore 9,40 in Lecco nella Residenza Municipale di Piazza Diaz n. 1 è presente la Commissione di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale. Assiste alle operazioni la Dott.ssa Concetta Panarello, quale verbalizzante, delegata per atto scritto dal Segretario Generale dott. Michele Luccisano.

Il Presidente dà atto della presenza del Sig. La Torre Cosimo.

La Commissione continua con l'esame della documentazione amministrativa, rilevando quanto di seguito:

- l'impresa Bergamelli srl di Albino (Bg) non ha prodotto l'attestato di presa visione degli elaborati progettuali; la Commissione conferma che effettivamente dalla documentazione agli atti (elenco delle ditte che hanno effettuato la presa visione) l'impresa non ha effettuato la presa visione. Atteso che la presa visione degli elaborati progettuali è prescritta dal bando di

gara quale requisito obbligatorio per l' ammissione alla procedura, l'impresa viene esclusa.

- l'impresa Locatelli Lavori stradali spa con sede in Sotto il Monte non ha prodotto l'attestazione di presa visione degli elaborati progettuali. La Commissione effettua la stessa verifica già espletata per l'impresa Bergamelli; poiché viene confermato, dall'esame della documentazione agli atti, che l'impresa Locatelli Lavori Stradali spa non ha effettuato la presa visione degli elaborati progettuali, la stessa viene esclusa dalla procedura di gara.

Tutte le restanti imprese di cui al verbale dell'uffici protocollo qui allegato (All. "A") vengono ammesse. Il Presidente ricorda che l'apertura delle offerte economiche avrà luogo lunedì 8 febbraio alle ore 9.30. Quindi le buste vengono conservate in luogo chiuso, debitamente custodito.

Le operazioni di gara si chiudono alle ore 11.55.

Del che si è redatto il presente verbale, che viene sottoscritto come di seguito:

F.to arch. Andrea Pozzi - Presidente

F.to dr. Paolo Ripamonti - componente

F.to d.ssa Franca Gerosa - componente

F.to d.ssa Concetta Panarello - verbalizzante.

VERBALE DI PROCEDURA APERTA PER MANUTENZIONE PERIODICA E STRAORDINARIA STRADE - ANNO 2015 - terza seduta di gara.

L'anno duemilasedici(2016), il giorno otto (08) del mese di febbraio alle ore 9,40 in Lecco nella Residenza Municipale di Piazza Diaz n. 1 è presente la Commissione di gara, nella stessa composizione di cui al precedente verbale. Assiste alle operazioni la Dott.ssa Concetta Panarello, quale verbalizzante, delegata per atto scritto dal Segretario Generale dott. Michele Luccisano.

Il Presidente dà atto della presenza dei sigg.ri La Torre Cosimo e Pacchiana Osvaldo.

Il Presidente, in merito al soccorso istruttorio di cui al verbale della seduta del 2 febbraio u.s., quanto segue:

la società Colosio con sede in Seriate ha proceduto, nel termine assegnato (venerdì 5 febbraio) a produrre la cauzione provvisoria ed ha corrisposto l'importo previsto; la società viene pertanto ammessa alla procedura;

la società Strade e Servizi non ha provveduto alla regolarizzazione richiesta, nel termine previsto (venerdì 5 febbraio). La stessa viene pertanto

esclusa dalla procedura.

Di seguito si procede con l'apertura delle offerte economiche, come da elenco allegato (all. B). Il Presidente da' lettura a voce alta ed intellegibile dei ribassi offerti da tutte le società, come da allegato.

In esito all'operazione di calcolo, effettuata in modalità elettronica, risulta che l'offerta in ribasso del 30,221 presentata dall'impresa Foti di Bulgarograsso è quella che più si avvicina al limite di massimo ribasso del 30,388%; 2^ classificata è l'Impresa F.lli Locatelli con il ribasso del 30,172%. Il Presidente, pertanto, aggiudica provvisoriamente alla società Foti l'appalto di che trattasi con il ribasso del 30,221% sull'importo a base di gara da assoggettare a ribasso. La seduta si conclude alle ore 10.55. Del che si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to arch. Andrea Pozzi - Presidente

F.to dr. Paolo Ripamonti - componente

F.to d.ssa Franca Gerosa - componente

F.to d.ssa Concetta Panarello - verbalizzante.

Vengono altresì allegati e sottoscritti i due

allegati: all. "A" - elenco ditte ed all. "B" -
calcolo offerte economiche.