

Alla c.a. COMUNE di LECCO
Alla c.a. Gentilissimi

Sindaco
Sig. Virginio Brivio

Assessore ai Lavori Pubblici
Sig. Corrado Valsecchi

FONTANA PUBBLICA NEL PARCO DI VILLA EREMO A LECCO



*vista scenografica con la Chiesa Parrocchiale, Villa Eremo sullo sfondo
e l'emiciclo abbandonato allo stato attuale al centro del Parco Eremo*

1 di 7

A nome del Gruppo Amici di Germanedo, nell'intento di riqualificare gli spazi pubblici del ns. Rione, da tempo stiamo cercando di trovare proposte per valorizzare il bello presente intorno a noi.

Come sapete, già nell'incontro che la Vs. Amministrazione Comunale ha svolto con la Cittadinanza presso il Centro Civico Sandro Pertini nell'*ottobre 2017*, abbiamo anticipato la proposta di riqualificare con una fontana il parco di Villa Eremo, centro del Rione e unico spazio verde di rilievo.

Successivamente abbiamo avuto un incontro negli uffici comunali a fine *luglio 2018* in cui ci è stato chiesto di presentare un Progetto più dettagliato, completo di Computo Metrico Estivativo con preventivo di Ditta Specializzata nella realizzazione di fontane.

Ora siamo pronti per presentare lo sviluppo del ns. Progetto.

In sintesi chiariamo alcuni aspetti utili a comprendere la proposta, dettagliandoli nei seguenti punti:

- 1. PREMESSA GENERALE**
- 2. FINALITA' della PROPOSTA PROGETTUALE**
- 3. DESCRIZIONE della PROGETTO**
- 4. NOTE sulla DOCUMENTAZIONE ALLEGATA**

1. PREMESSA GENERALE

La proposta prevede il riuso dello spazio centrale pavimentato a cemento del Parco Eremo, utilizzato negli anni '60-'90 per feste popolari, balli e altre attività e abbandonato in tempi recenti, anche da quando la festa del rione Germanedo si è spostata in Oratorio.

Recentemente è stato scelto ancora come luogo per la messa comunitaria, ma ovviamente il suo progressivo abbandono l'ha resa inadatto ad essere utilizzato e soprattutto vissuto come spazio di relazione: pur tuttavia esso mantiene ancora un suo **potenziale aggregativo**, proprio perchè è al centro del parco dell'antica Villa Eremo, ben visibile dalla frequentata via Eremo, nei pressi dell'Ospedale Alessandro Manzoni e quindi con possibilità di ampia fruizione anche da parte dei cittadini che gravitano sul polo ospedaliero.

Tra l'altro la rotonda del Parco possiede una centralità ben riconoscibile ed evidente per il suo allineamento con Villa Eremo, che vive un periodo di sensibile degrado e con via Belfiore: il posizionamento della fontana costituisce un suggestivo **completamento della prospettiva** di chi percorre questa via, con il naturale e imponente sfondo del nostro amato Resegone.

2. FINALITA' della PROPOSTA PROGETTUALE

In sintesi l'inserimento di una fontana nel centro del Parco ha le seguenti finalità:

1. **riqualificare uno spazio parzialmente abbandonato**, ma dotato di una propria bellezza e centralità, dovuta anche allo sfondo naturale del Resegone e della storica villa, utilizzato dai cittadini come luogo di passeggio e relax;
2. **accrescere la funzione del parco quale spazio di relazione e di iniziative** a livello cittadino quali concerti, esibizioni di vario tipo;
3. **valorizzare lo spazio pubblico dal punto di vista scenografico**, tramite una fontana centrale dotata di giochi di acqua e luci, che costituirebbero punto attrattivo per bambini, giovani e meno giovani;
4. **continuare con il progetto di riqualificazione degli spazi pubblici della Città di Lecco** che anni fa è iniziata con la sistemazione di alcune piazze rionali (*p.za Cavallotti a San Giovanni, p.za Vittoria ad Acquate, p.za Era a Pescarenico e p.za Dell'Oro a Castello*) e ultimamente con l'intervento nel *Parco Belgiojoso*, ma che ora necessita di nuove proposte ed iniziative, soprattutto nel quartiere di Germanedo che ha visto profonde trasformazioni viabilistiche con l'apertura dell'Ospedale, dell'attraversamento Lecco-Ballabio e della riqualificazione di Via Eremo, con un aumento considerevole del traffico veicolare e una diminuzione di fatto della vivibilità di chi vive la città a piedi.

3. DESCRIZIONE del PROGETTO

Per prima cosa abbiamo considerato quale tipologia di 'fontana' fosse più adatta per il contesto: sebbene nell'incontro di fine luglio 2018 fosse emersa la preferenza da parte dell'Amministrazione per una fontana con vasca, ne abbiamo valutato la fattibilità e nel confronto con installatori di fontane di varia tipologia siamo giunti alla conclusione che in questo caso **la soluzione più adatta è una fontana a raso**, cioè non dotata di vasca, ma con un piano allo stesso livello dell'intera piazza.

I principali vantaggi della soluzione con fontana a raso sono:

1. minor costo complessivo dovuto alla minore presenza di componenti;
2. maggiore sicurezza, sia per gli utilizzatori (es. bambini) che per l'Amministrazione, perchè meno soggetta a vandalismi;
3. sensibile riduzione della manutenzione ordinaria, effettuabile anche da addetti comunali, dovuta anche alla minore formazione di alghe;
4. libertà di utilizzo dello spazio con la possibilità di spegnere i getti (di notte, in inverno, in particolari occasioni, etc) in modo da poter utilizzare lo spazio per manifestazioni, incontri, concerti, mostre, etc;
5. adatta al gioco dei bambini anche a fontana accesa, soprattutto nel periodo di intenso caldo, impostando i getti ad una altezza bassa;
6. attraente per tutti, grazie alla dotazione di scenografie dinamiche, con l'uso di temporizzatori che regolano l'altezza dei getti in modo variabile e i giochi di luci a led dal bassissimo consumo energetico che valorizzano ulteriormente i getti d'acqua.

Riassumiamo quindi le **principali idee progettuali** alla base della tavola allegata:

1. **zona centrale circolare con diametro Ø mt.8** con inserimento nella posizione centrale di n°13 getti (di cui 1 centrale), dotati tutti di altezza variabile e luce a led multicolore, che possono variare quindi in tutto lo spettro di colori e di intensità: questa zona, detta di 'bagnamento', poggia su pavimento galleggiante dotato di solida struttura di supporto, pertanto può essere sollevata in modo da consentire la manutenzione periodica. Quest'area perimetralmente dispone di caditoia metallica per ridurre al minimo l'acqua che si riversa sulla restante pavimentazione;
2. **pavimentazione della zona interna con diametro Ø mt.8** in piastrelle di gres opaco antiscivolo per esterni, colore e finitura da definire, sollevabile per manutenzione ordinaria;
3. **pavimentazione della zona perimetrale della piazza fino al diametro Ø mt.14** realizzata con finitura in resina (sp.mm.4) opaca spatolata antiscivolo per avere un disegno uniforme e durevole;
4. **mantenimento delle attuali sedute perimetrali in calcestruzzo**, previa apertura di n°4 accessi con larghezza mt.3 e sistemazione delle attuali sedute come da disegno allegato. La finitura superficiale sarà anch'essa in resina (sp.mm.4) per esterni per uniformarlo con la pavimentazione esterna della piazza;
5. **mantenimento del camminamento perimetrale in spaccato di pietra** con larghezza di cm.120 per consentire uno stacco visivo con il nuovo rivestimento in resina della parte centrale, previa sistemazione delle parti ammalorate e un miglior raccordo col prato limitrofo;
6. **realizzazione locale tecnico prefabbricato per impianto idraulico-elettrico della fontana a raso**, cm.200x200x240 circa nei pressi dell'accesso da via alla chiesa, in zona nascosta e poco visibile per la presenza di siepi e piante (vedere viste aeree allegate);
7. **posizionamento totem promozionale dell'iniziativa**, che, oltre a spiegare brevemente l'intervento, evidenzia coloro che hanno contribuito a realizzarlo e sponsorizzarlo. Realizzato in vetro serigrato e acciaio Corten, misura cm.40x200 circa.

4. NOTE sulla DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

Per rendere meglio comprensibile la nostra proposta, alleghiamo alla presente relazione descrittiva la seguente documentazione:

A - Fotoinserimenti della fontana a raso

B - Viste aeree del Parco Eremo e schema fognatura Lario Reti Holding

C - Preventivo costi con Computo Metrico Estimativo

D - Tavola grafica progetto

Lieti della possibilità di poter collaborare con l'Amministrazione Comunale, rimaniamo a disposizione per chiarimenti e confronti per sviluppare ulteriormente le idee e trovare insieme la soluzione più idonea per migliorare e rendere più piacevole gli spazi pubblici che viviamo ogni giorno.

Cogliamo l'occasione di porgerVi i ns. più distinti saluti,

"Gruppo Amici di Germanedo"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – FONTANA A RASO – PARCO DI VILLA EREMO (LECCO)

(voci e prezzi in parte da 'Prezzario delle Opere Pubbliche 2011 della Regione Lombardia')

CODICE	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	MISURA	PREZZO UNITARIO	PREZZO COMPLESSIVO
A	SCAVI, REINTERRI E ALLACCIAMENTI COMUNALI				
A1	OPERE DI APERTURA CANTIERE: cartellonistica di cantiere, cassetta primo soccorso, uso pannelli di recinzione in rete elettrozincata per delimitazione area di cantiere, cm.325x200(h), dim.spazio recintato, ml.23x23 circa (n°7 pannelli per lato, n°28 totali), inclusi supporti in cls armato dim cm 70x20	A CORPO			€ 500,00
A2	DEMOLIZIONE DI PAVIMENTAZIONE IN MALTA CEMENTIZIA PER SOLA ZONA CENTRALE DELLA FONTANA, compreso avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta, in attesa di trasposto alla discarica, mq.53, sp.cm.10 (voce D15039)	MC.	5,3	€ 74,30	€ 393,79
A3	TRASPORTO ALLA PUBBLICA DISCARICA, materiale demolito alla voce A2, compreso carico, viaggio di andata e ritorno con esclusione degli oneri di discarica (voce D15118)	MC.	5,3	€ 46,89	€ 248,52
A4	ONERI DI DISCARICA per conferimento di materiale solido inerte da cantiere alla voce A2, classificabile come non speciale (voce D15125a)	MC.	5,3	€ 12,00	€ 63,60
A5	SCAVO ZONA CENTRALE DELLA FONTANA per una profondità di cm.60 circa, previa verifica tramite saggio della stratigrafia, eseguito tramite escavatore meccanico, Ø mt.8,2, mq.53, eseguito tramite miniscavatore meccanico, compreso accatastamento terra per futuro reinterro	MC.	31,8	€ 25,00	€ 795,00
A6	SCAVO A SEZIONE APERTA "TRINCEA STRETTA" PER POSA ALLACCIAMENTI IDRAULICI ED ELETTRICI da zona contatori nei pressi della fontanella fino alla fontana, passando per il locale tecnico, ml.60, largh.cm.40, profondità cm.50, eseguito tramite miniscavatore meccanico, compreso accatastamento terra per futuro reinterro, incluso posa in opera di nuovi contatori idraulico ed elettrici per sola alimentazione della fontana, compreso accatastamento terreno per futuro reinterro (voce A13), incluso superamento zona	MC.	12	€ 35,00	€ 420,00
A7	SCAVO A SEZIONE APERTA "TRINCEA STRETTA" PER POSA TUBAZIONI ACQUE NERE di rocce sciolte (argilla, terreno vegetale e simile) per tratto interrato tra fontana e pozzetto esistente interno al parco nelle vicinanze della rotonda di via Eremo, ml.28, largh.cm.40, profondità cm.50, eseguito tramite miniscavatore meccanico, compreso accatastamento terra per futuro reinterro (voce A16)	MC.	5,6	€ 35,00	€ 196,00
<i>'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018</i>					1 di 7
A8	VERIFICA CORRETTO ALLACCIAMENTO TUBAZIONE DI SCARICO ACQUE MISTE tra pozzetto interno al parco e tombinatura comunale tramite verifica di società spurghi	A CORPO			€ 250,00

A9	F.P.O. POZZETTO di ISPEZIONE CIRCOLARE IN POLIETILENE , posto in opera compreso lo scarico, il posizionamento nello scavo (questo escluso), la fornitura e posa in opera di soletta in cls per la ripartizione dei carichi e l'allaccio alle tubazioni, esclusi rinfiaccio e rinterro. diam cm.60 altezza cm.50 per tubazioni fino a mm.160 (voce E25043a)	A CORPO			€ 282,24
A10	SOTTOFONDO per FORMAZIONE LETTO di POSA TUBAZIONE composto da cm.15 di sabbia di cava lavata, per tratti interrati della tubazioni, largh.cm.40 circa, incluso trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfiaccio intorno alle tubazioni (voce E25003) ml.60+28	MC.	5,28	€ 25,78	€ 136,12
A11	FORNITURA E POSA IN OPERA (F.P.O.) TUBAZIONE IN POLIETILENE (PVC) PER ACQUE NERE PER TRATTO INTERRATO tra fontana e pozzetto esistente interno al parco presso rotonda via Eremo, a norma EN 1401 compresi raccordi e pezzi speciali, Ø mm.200, posato con pendenza 2% circa, esclusa formazione letto e rinfiaccio (voce E25010f)	ML.	5,28	€ 18,89	€ 99,74
A12	FORNITURA E POSA IN OPERA (F.P.O.) TUBAZIONE PER ACQUA CORRENTE per collegamento fontana con centrale termica, mandata e ritorno, in polietilene ad alta densità per condotte di acqua potabile al alta pressione, compresi raccordi e pezzi speciali di qualsiasi tipo. diam.mm.110. ml.60x2 (voce E25011e)	ML.	120	€ 18,69	€ 2.242,80
A13	F.P.O. CAVIDOTTI FLESSIBILI INTERRATI A PROTEZIONE CAVI ELETTRICI in polipropilene rigido a doppia parete, corrugato esternamente con manicotto ad una estremità, conforme CEI EN 50086, diametro mm.110 (voce G25040e)	ML.	60	€ 9,23	€ 553,80
A14	F.P.O. CAVI ELETTRICI di collegamento tra contatore in via alla chiesa, quadro elettrico in locale tecnico e impianto fontana, per alimentazione impianto fontana a raso e impianto di illuminazione	ML.	60	€ 4,00	€ 240,00
A15	F.P.O. PRESE ELETTRICHE CEE DA ESTERNI complete di allacciamenti, frutto semincassato e coperchietto di protezione, per l'uso della fontana per manifestazioni pubbliche, n°8 totali (2 per ognuna delle 4 panche circolari)	A CORPO			€ 250,00
A16	RINTERRO DELLO SCAVO APERTO per la posa delle tubazioni allacciamenti idraulici ed elettrici da contatori a locale tecnico fino a fontana, eseguita con terreno argilloso accastato dal precedente scavo, compreso rinalzatura e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianata, ml.60, largh.cm.40, profondità cm.50 (voce A6)	MC.	12	€ 22,00	€ 264,00

'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018

2 di 7

A17	RINTERRO DELLO SCAVO APERTO per la posa delle tubazioni fognatura mista con terreno argilloso accastato dal precedente scavo, compreso rinalzatura e prima ricopertura, riempimento successivo a strati ben spianata, ml.28, largh.cm.40, profondità cm.50 (voce A7)	MC.	5,6	€ 22,00	€ 123,20
-----	---	-----	-----	---------	----------

A18	SPESE PER ISTRUTTORIA PRATICA PER ALLACCIAMENTO NUOVO CONTATORE ACQUA CORRENTE in via alla chiesa, gestore Lario Reti Holding	A CORPO	€ 100,00
TOTALE A (SCONTO e IVA esclusi)			€ 7.158,80

B	OPERE EDILI e di FINITURA PAVIMENTAZIONE PIAZZA CON FONTANA				
B1	ESECUZIONE MASSETTO DI CEMENTO PER FORMAZIONE PIANO DI POSA LOCALE TECNICO, realizzato in cemento-sabbia con rete elettrosaldata maglia 20x20, Ø mm.8, sp.cm.10, previo compattamento e livellamento fondo	MQ.	4	€ 125,00	€ 500,00
B2	F.P.O. LOCALE TECNICO PREFABBRICATO per IMPIANTI e DEPOSITO ATTREZZI, in prossimità dell'ingresso da via alla chiesa, in zona nascosta dietro siepe, dimensione locale cm.200x200x220(h) circa, costituito da pareti e copertura antincendio, presa d'aria Ø mm 15 su lato sud completo di allacciamento luce elettrica e altri accessori	A CORPO			€ 1.300,00
B3	ESECUZIONE MASSETTO DI CEMENTO PER FORMAZIONE ZONA CENTRALE DELLA FONTANA, realizzato in cemento-sabbia con rete elettrosaldata maglia 20x20, Ø mm.8, sp.cm.10, previo compattamento e livellamento fondo	MQ.	53	€ 125,00	€ 6.625,00
B4	ESECUZIONE MURETTO PER FORMAZIONE VASCA DI CONTENIMENTO FONTANA A RASO su disegno circolare in mattoni pieni e malta con spessore superiore ad una testa, in modo da realizzare una forma circolare del diametro di mt.8 circa, h.cm.60 circa, ml.25 circa, sp.cm.25 completa di predisposizione forometrie per passaggio allacciamenti idraulici elettrici e di fognatura (voce A65004a)	MC.	3,75	€ 311,53	€ 1.168,24
B5	PREPARAZIONE PIANO DI POSA DI MANTI IMPERMEABILI con una mano di primer bituminoso a solvente (voce A95003)	MQ.	70	€ 1,30	€ 91,00

'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018

3 di 7

B6	IMPERMEABILIZZAZIONE ZONA CENTRALE in corrispondenza della vasca di contenimento fontana a raso tramite manto impermeabile composto da membrana in bitume-polimero elastomerica a protezione del calcestruzzo, applicata a fiamma su massetto di sottofondo, inclusi risvolti per l'altezza dello scavo di cm.70 circa, armata a filo continuo in poliestere non tessuto, sp mm 4 (voce A95004b)	MQ.	70	€ 14,41	€ 1.008,70
----	--	-----	----	---------	------------

B7	F.P.O. STRUTTURA DI SOSTEGNO PAVIMENTAZIONE GALLEGGIANTE ZONA CENTRALE, in polipropilene, sp.mm.30, comprensivo di piedini regolabili in altezza per successivo strato di finitura in gres, poggiante su manto impermeabile come da voce B6 composto da supporti regolabili e testina autolivellanti, possibilità di regolare l'inclinazione laterale fino a 5° altezza complessiva indicativa 40-50 cm	MQ.	53	€ 25,00	€ 1.325,00
B8	F.P.O. FONDO CEMENTIZIO AUTOLIVELLANTE per formazione perfetto piano di posa per primer e infine finitura di resina	MQ.	105	€ 12,00	€ 1.260,00
B9	F.P.O. PRIMER CONSOLIDANTE ANTIPOLVERE in resina epossidica trasparente, bicomponente, in emulsione acquosa	MQ.	105	€ 10,00	€ 1.050,00
B10	F.P.O. STRATO DI PAVIMENTAZIONE IN RESINA EPOSSIDICA ZONA PERIMETRALE, autolivellante, antiscivolo, finitura spatolato, resistente all'abrasione, strato di resina superficiale trasparente anti-ingiallimento da raggi UV, impermeabilizzante, antimacchia, ideale per esterni, colore opaco da definire (grigio-sabbia), in 2 strati di rasatura + 1 autolivellante+ 1 verniciatura opaca, sp.mm.4, pendenza minima per deflusso delle acque 1 F. 2%	MQ.	105	€ 50,00	€ 5.250,00
B11	F.P.O. VERNICIATURA ANTISCRIPTA E ANTIAFFISSIONE SU PAVIMENTO IN RESINA, eseguita con una passata di vernice trasparente antiscritta isocianica bicomponente compreso ogni onere per lavoro a regola d'arte (voce B55039)	MQ.	105	€ 9,68	€ 1.016,40
B12	F.P.O. PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI GRES ZONA CENTRALE, per esterni antiscivolo, posata su pavimento galleggiante, dim.indicative cm.60x60, sp.mm.11, colore tinta unita. colore da definire (grigio-sabbia). mq.53 (voce B25025a)	MQ.	53	€ 62,71	€ 3.323,63
B13	F.P.O. GRIGLIA CADITOIA DI RACCOLTA acque in acciaio inox pedonabile perimetrale alla zona di bagnamento, Ø cm.820 per successivo recupero acqua	ML.	25	€ 30,00	€ 750,00
TOTALE B (SCONTO e IVA esclusi)					€ 24.667,97

'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018

4 di 7

C	SEDUTE E VARIE				
C1	DEMOLIZIONE IN BRECCIA SEDUTE PERIMETRALI IN CLS PER FORMAZIONE N°4 PASSAGGI DI ACCESSO alla piazza tramite martello demolitore meccanico, compreso carico e trasporto del materiale alle discariche, N°4x3x0,5x0,3 (voce D15006a)	MC.	1,8	€ 204,15	€ 367,47

C2	RIMOZIONE PARTI AMMALORATE SUPERFICIALI DELLE ATTUALI SEDUTE , eseguita a mano su tutti lati, fino a vivo muro, compresa spazzolatura e compenso per l'esecuzione a salvaguardia degli elementi architettonici presenti, compreso carico e trasporto del materiale alle discariche, n°4 x ml.8,30 x ml.1,3 sviluppo (0,5+0,3+0,5 mt), spessore cm.3 circa (voce D15022-3)	MQ.	43,16	€ 24,88	€ 1.073,82
C3	TRASPORTO ALLA PUBBLICA DISCARICA , materiale demolito alle voci C1 e C2, compreso carico, viaggio di andata e ritorno con esclusione degli oneri di discarica (voce D15118)	MC.	3,1	€ 46,89	€ 145,36
C4	ONERI DI DISCARICA per conferimento di materiale solido inerte da cantiere alle voci C1 e C2, classificabile come non speciale (voce D15125a)	MC.	3,1	€ 12,00	€ 37,20
C5	F.P.O. FONDO CEMENTIZIO PER RISANAMENTO SEDUTE per formazione perfetto piano, inclusa levigatura e realizzazione stondature raggio mm.30 su tutti i lati delle sedute: n°4 x mq.11 cad.	MQ.	44	€ 12,00	€ 528,00
C6	F.P.O. PRIMER CONSOLIDANTE ANTIPOLVERE in resina epossidica trasparente, bicomponente, in emulsione acquosa	MQ.	44	€ 10,00	€ 440,00
C7	F.P.O. FINITURA SEDUTE IN RESINA EPOSSIDICA , tipologia e caratteristiche come pavimento (voce B10), colore opaco da definire (grigio-sabbia), in 2 strati di rasatura + 1 autolivellante+ 1 verniciatura opaca. sp. mm 4. N°4 sedute x mq.11 cad.	ML.	44	€ 50,00	€ 2.200,00
C8	F.P.O. VERNICIATURA ANTISCRIITA E ANTIAFFISSIONE SU PAVIMENTO IN RESINA , eseguita con una passata di vernice trasparente antiscritta isocianica bicomponente compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro a perfetta regola d'arte (voce B55039)	MQ.	44	€ 9,68	€ 425,92
C9	F.P.O. TOTEM CON TARGA DESCRITTIVA DELLA NUOVA FONTANA , basamento in acciaio Corten, elemento a bandiera illuminato in vetro serigrafato, modello e disegno da definire, compreso allacciamento elettrico, dim.cm.40x200	A CORPO			€ 500,00

'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018

5 di 7

C10	F.P.P. LUCI DA INCASSO A PARETE , a luce indiretta, marca Simes, modello Ghost orizzontale, a led 10W, mm.355x230x100 a scomparsa a filo della finitura in resina. N°2 per ogni seduta verso il lato interno della fontana, complete di comando crepuscolare per accensione serale/notturna, comando on/off generale, incluso scasso e collegamento elettrico. dim foro mm 290x100	N°	8	€ 100,00	€ 800,00
-----	---	----	---	----------	----------

C11	PULIZIA e STUCCATURA CAMMINAMENTO LATERALE ALLA FONTANA IN SPACCATO DI PIETRA con idoneo prodotto cementizio, inclusa sigillatura e isolamento verso muretto in cemento e verso prato, previa pulitura con idropulitrice con acqua calda, in particolare lato via Belfiore, ml.49, profondità camminamento mt.1.20	MQ.	58,8	€ 16,00	€ 940,80
C12	MANUTENZIONE DEL CANALE IN CEMENTO ATTUALE A CIELO APERTO , che portava l'acqua dal ponticello alla fontana e dalla fontana alla tombinatura in modo da valorizzare il precedente manufatto e la prospettiva di allineamento con Villa Eremo, previa pulitura con idropulitrice e idoneo prodotto cementizio idrorepellente antimuffa, ml.28+28	ML.	56	€ 15,00	€ 840,00
C13	F.P.O. DISTANZIALE tra pavimentazione in spaccato di pietra esistente e nuova pavimentazione in resina con idoneo materiale, mt.3 per 4 accessi	N°	4	€ 65,00	€ 260,00
C14	REALIZZAZIONE LOGHI COMUNE DI LECCO in corrispondenza degli accessi alla zona centrale, finitura da definire	N°	4	€ 150,00	€ 600,00
C15	INTEGRAZIONE AL PREVENTIVO della FONTANA A RASO con impianto a ugelli per vaporizzazione acqua a formazione effetto alternativo (n°4 elementi previsti)	A CORPO			€ 600,00
C16	REINTERRO TERRENO compreso avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati e il costipamento, in modo da azzerare il dislivello tra camminamento laterale ed il prato circostante, in particolare su lati nord e ovest verso via Belfiore, in parte con materiale proveniente da scavi del cantiere alla voce A5	MC.	60	€ 18,00	€ 1.080,00
TOTALE C (SCONTO e IVA esclusi)					€ 10.838,57

'Gruppo AMICI di GERMANEDO' - ottobre 2018

6 di 7

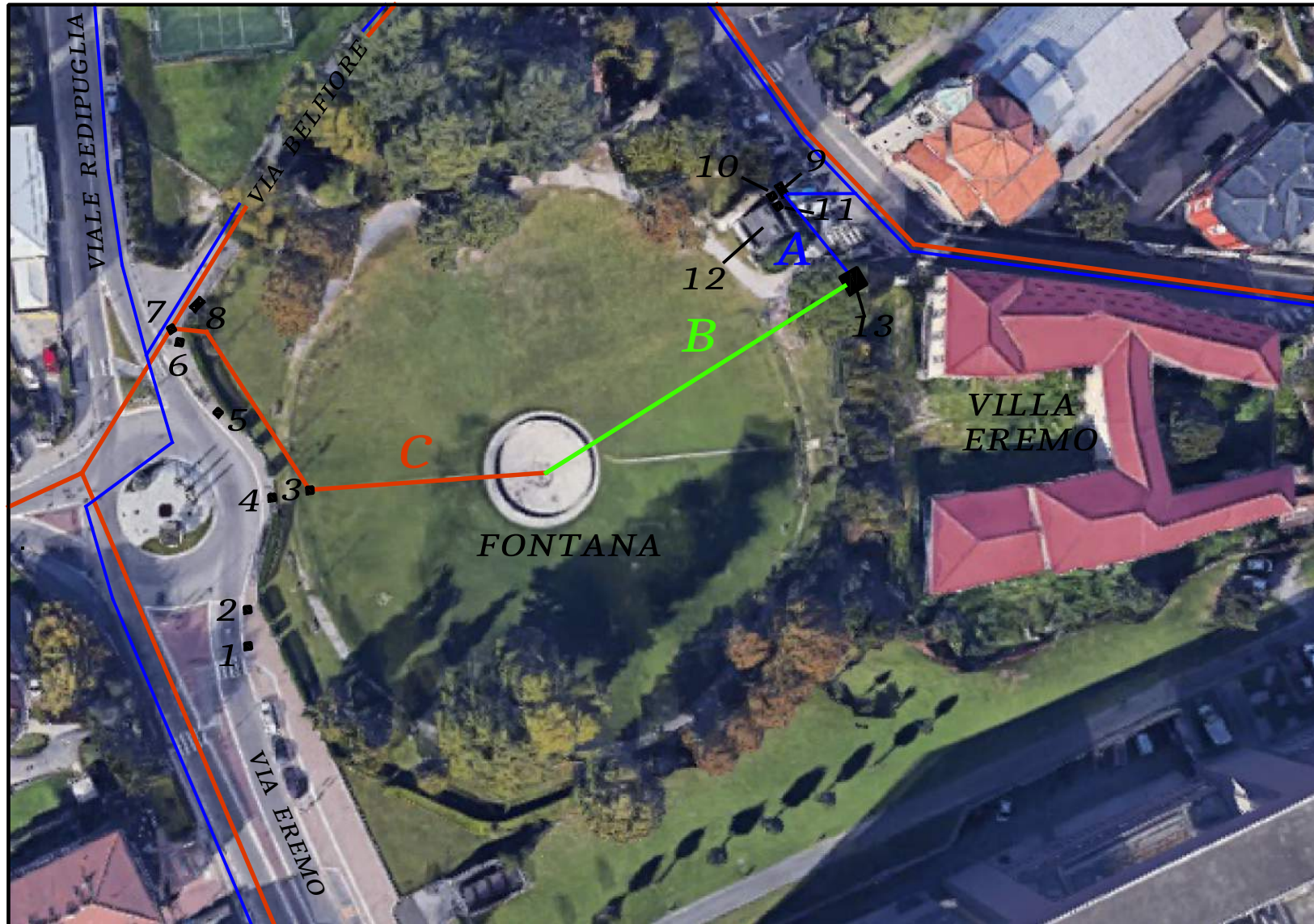
D	PREVENTIVO IMPIANTO COMPLETO FONTANA A RASO				
	PREVENTIVO COMPLETO FONTANA A RASO , come ricevuto da Impresa Specializzata, escluse opere edili e allacciamenti (elettrici, idraulici e fognatura)				
	- gruppo da incasso per fontana a raso con n°13 ugelli zampillo 1" e n°13 faretti a led	N°	13	€ 480,00	€ 6.240,00
	- elettropompa 4 kW	N°	2	€ 890,00	€ 1.780,00

D1	- kit completo livello e carico automatico	N°	1	€ 225,00	€ 225,00
	- quadro elettrico comando e protezione	N°	1	€ 1.250,00	€ 1.250,00
	- centralina controllo vento	N°	1	€ 420,00	€ 420,00
	- presa di aspirazione a pavimento	N°	2	€ 425,00	€ 850,00
	- tubi, raccordi, valvole e collettori	N°	1	€ 2.100,00	€ 2.100,00
	- pompa di sentina	N°	1	€ 210,00	€ 210,00
	- materiale elettrico	N°	1	€ 1.100,00	€ 1.100,00
	- troppo pieno-scarico	N°	1	€ 54,00	€ 54,00
	- manodopera per installazione e collegamenti	N°	1	€ 6.500,00	€ 6.500,00
TOTALE D (SCONTO e IVA esclusi)					€ 20.729,00

TOTALE (SCONTO e IVA esclusi)		€ 63.394,34
SCONTO PREVISTO		20% € 12.678,87
TOTALE (SCONTO incluso)		€ 50.715,47
IVA		22% € 11.157,40
TOTALE (SCONTO e IVA inclusi)		€ 61.872,88

TOTALE PREVENTIVO		€ 62.000
--------------------------	--	-----------------

- A - ALLACCIAMENTO IDRAULICO A CONTATORE
- B - ALLACCIAMENTO IDRAULICO-ELETTRICO
- C - COLLEGAMENTO A FOGNATURA COMUNALE MISTA

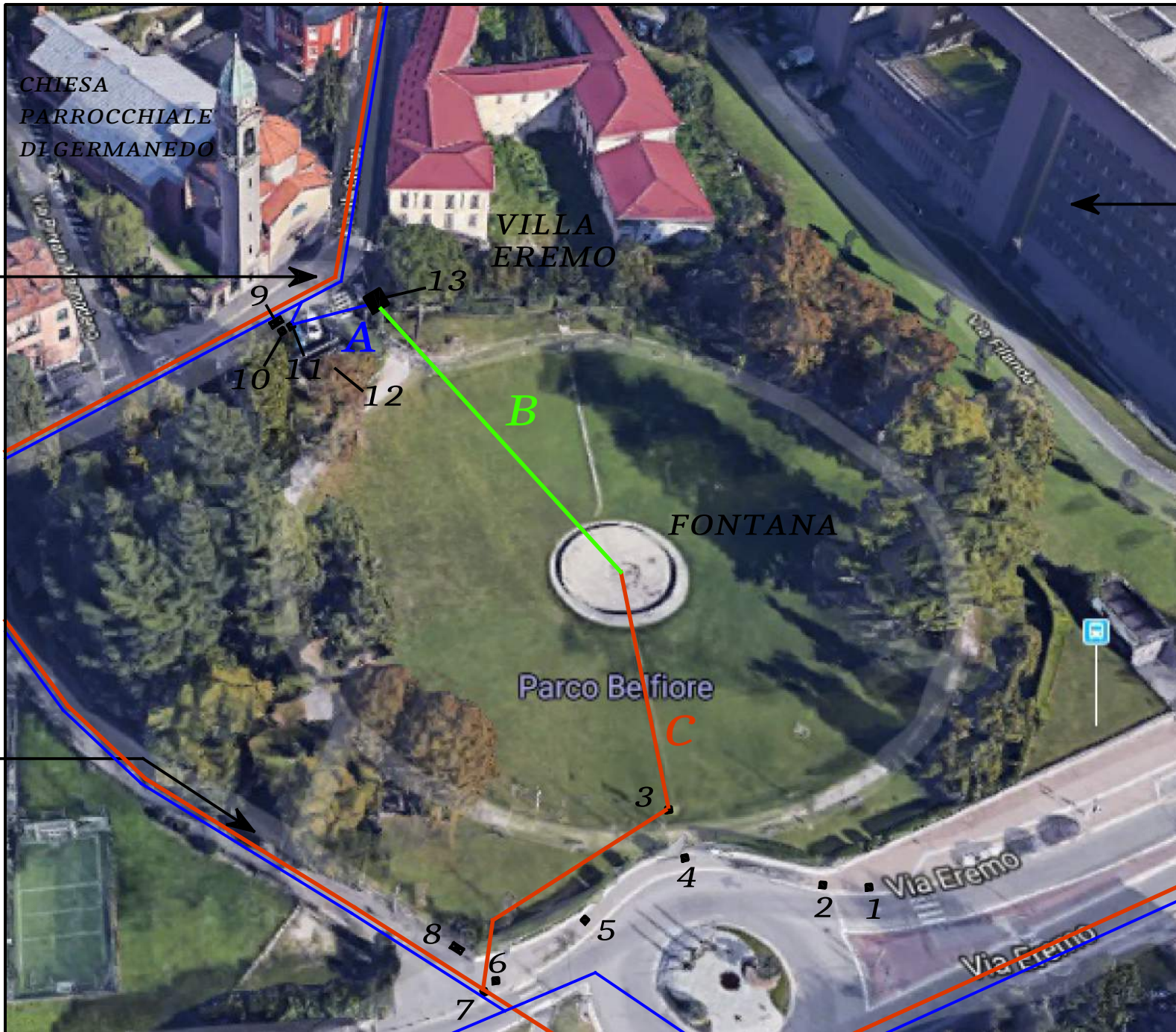


1-EN124C250, 50x50
 2-ENEL, 50x50
 3-ENEL, 50x50

4-EN124C250, 50x50
 5-ENEL, 50x50
 6-SINTEL, 70X70

7-FOGNATURA, 50x70
 8-SPORTELLO
 9-CONTATORE ELETTRICO

10-FONTANELLA
 11-CONTATORE ACQUA
 12-BAGNI PUBBLICI
 13-LOCATE TECNICO



CHIESA
PARROCCHIALE
DI GERMANEDO

INGRESSO
PARCO DA VIA
ALLA CHIESA

VILLA
EREMO

OSPEDALE
A. MANZONI

9
10
11
12
13

B

FONTANA

Parco Belfiore

C

INGRESSO
PARCO DA VIA
BELFIORE

3
4
5
6
7
8
1
2

Via Eremo

Via Eremo





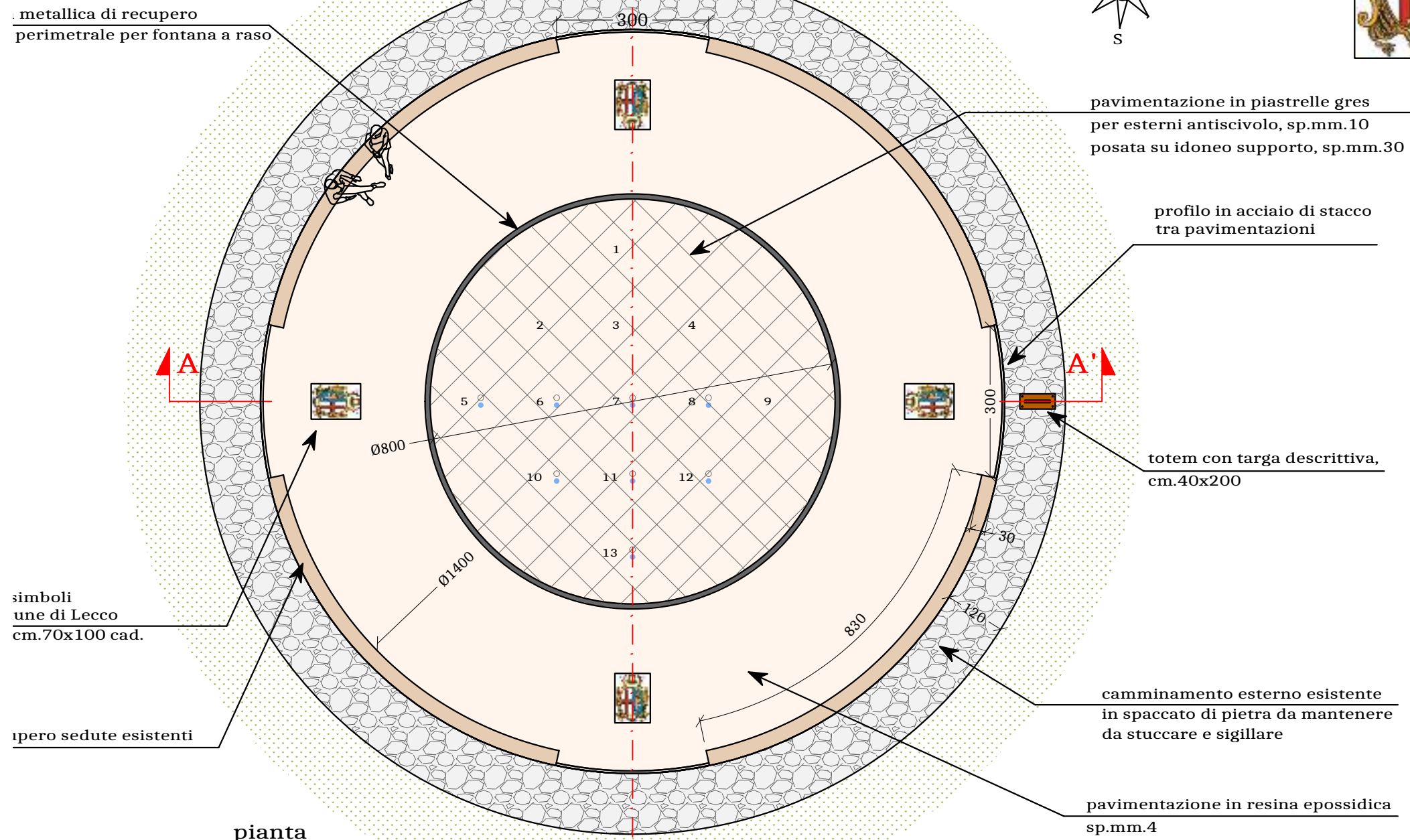
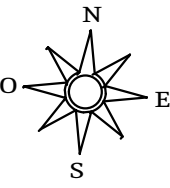




Parco Villa Eremo

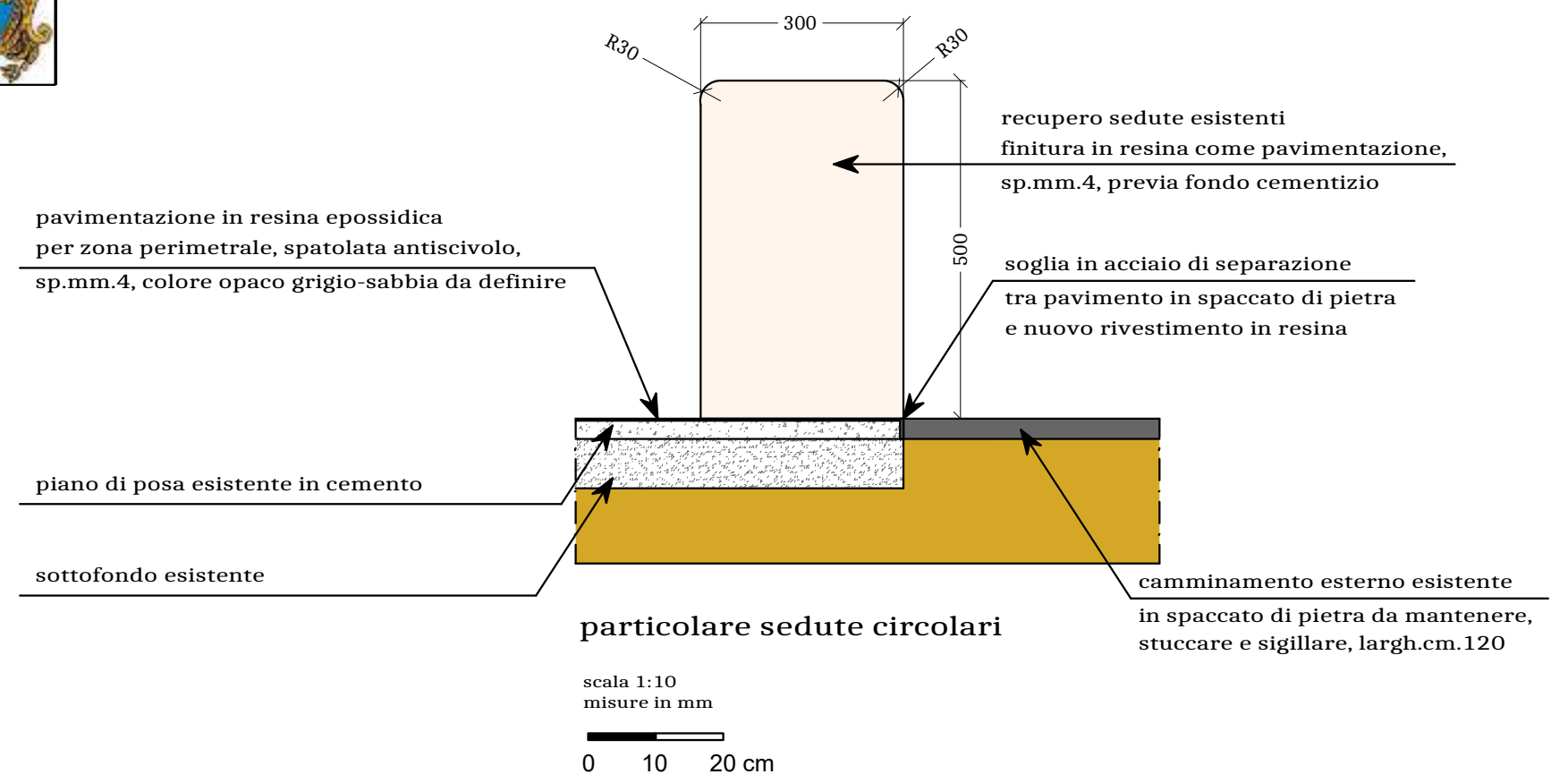
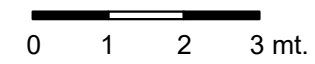




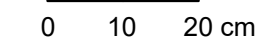


pianta

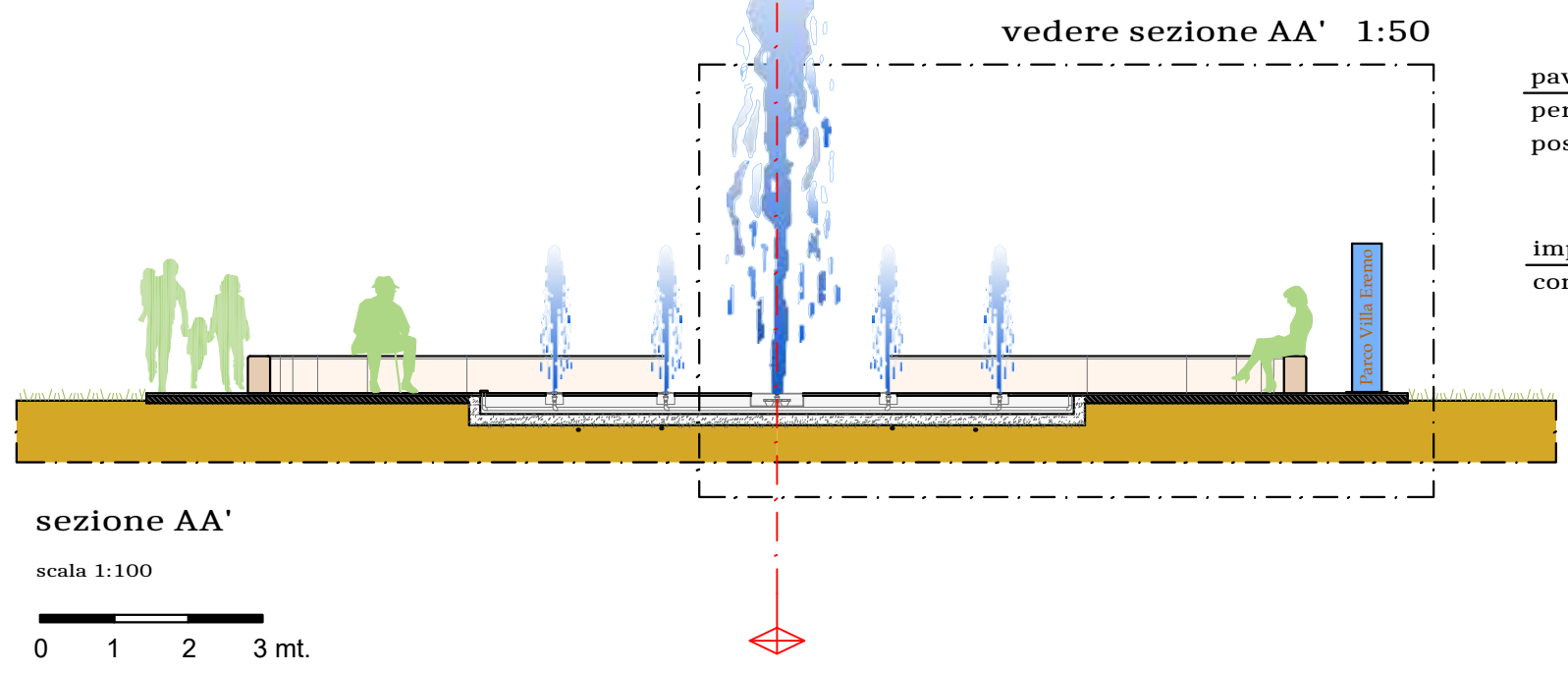
scala 1:100



scala 1:10
misure in mm

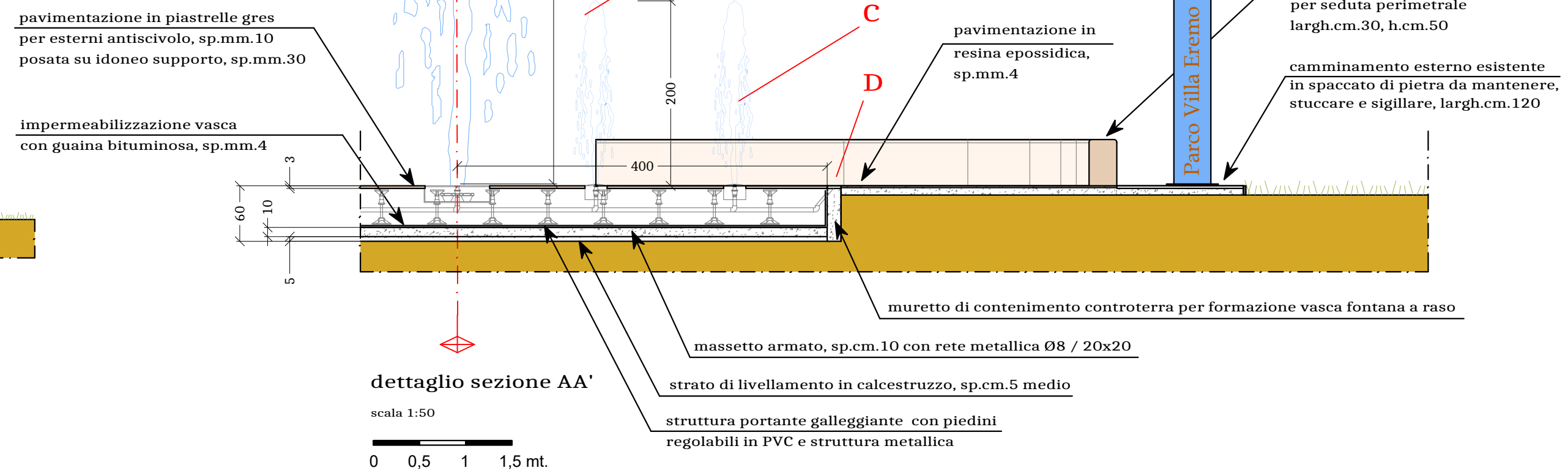


LEGENDA UGELLI PER FONTANA A RASO	
A	getto centrale MOD.COLONNA SCHIUMOSA luci a led, altezza getto max. mt.7
B	n°4 getti MOD.UGELLI SPUMEGGIANTI luci a led, altezza getto max. mt.2
C	n°8 getti MOD.UGELLI SPUMEGGIANTI luci a led, altezza getto max. mt.2
D	griglia metallica di recupero acque perimetrale per fontana a raso



sezione AA'

scala 1:100



dettaglio sezione AA'

scala 1:50

