



Comune di Lecco

PATTO DI COLLABORAZIONE

TRA IL COMUNE DI LECCO E LA SOCIETA' PESCARENICO S.R.L., NELLA PERSONA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE SIG. COLOMBO MAURIZIO, PER IL RIFACIMENTO DEI MARCIAPIEDI E CAMMINAMENTI IN VIA DELL'ISOLA, VIA CORTI, C.SO MARTIRI - LECCO

Nel rispetto dei principi sanciti e delle prescrizioni del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, di seguito denominato Regolamento Beni Comuni.

Premesso che:

- l'art. 118 comma 4 Cost., nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale;
- il Comune di Lecco, in accoglimento di tale principio, ha approvato apposito Regolamento con deliberazione di C.C. n. 21 del 09.05.2016 che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- tale disciplina consente anche l'accesso a tale Regolamento da parte di tutti i soggetti, singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali, anche precarie, di natura imprenditoriale o a vocazione sociale, aventi sede nella provincia di Lecco;
- il Sig. Colombo Maurizio, nato a Lecco il 30/04/1980, ivi residente in via Padre Domenico Mazzucconi n. 53, codice fiscale CLMMRZ80D30E507N, in qualità di Legale Rappresentante della società Pescarenico S.r.l., avente sede in via Corti n. 16 a Lecco, codice fiscale e partita iva 03965240132, in data 08.11.2024 ha presentato istanza al Comune di Lecco, prot. n. 118022/2024 del 08.11.2024, per richiedere la sottoscrizione di un Patto di Collaborazione, ai sensi del Regolamento in oggetto, per poter eseguire senza oneri per il Comune di Lecco, interventi di sistemazione dei marciapiedi di cui alla tavola P04;
- tale manifestazione di interesse è stata pubblicata sul sito istituzionale dal giorno 12.11.2024 al giorno 27.11.2024 e che nessuna opposizione è pervenuta da parte di terzi;
- il Comune di Lecco ha verificato la fattibilità, la convenienza e l'opportunità di collaborazione, come da proposta di intervento pervenuta;
- la Giunta Comunale ha deliberato favorevolmente per la realizzazione dell'intervento con proprio provvedimento n. *****;

tutto ciò premesso ed esposto,

tra

il Comune di Lecco, di seguito denominato "**Comune**", con sede in Lecco, Piazza A. Diaz n. 1, Cod. fiscale n. 00623530136, rappresentato ai fini del presente atto dal Dirigente dell'Area 6- Territorio e Sviluppo, Ing. Arch. Alessandro Crippa, nato a Monza (MB), il 24.05.1971, codice fiscale CRPLSN71E24F704A, residente a Galbiate (Lc) in via Sant'Alessandro 50.

e

Il Sig. Colombo Maurizio, nato a Lecco, il 30.04.1980, residente a Lecco (Lc), in via Padre Domenico Mazzucconi n. 53, codice fiscale CLMMRZ80D30E507N, in qualità di legale rappresentante della società Pescarenico S.r.l., avente sede in via Corti n. 16 - 23900 Lecco Lc, codice fiscale e partita i.v.a. 03965240132, di seguito nominato "**Cittadino Attivo**".

Art. 1 - Premessa

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente Patto di Collaborazione.

Art. 2 - Obiettivi e azioni di cura condivisa

Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il **Comune e il Cittadino Attivo**.

Il **Cittadino Attivo** si impegna ad eseguire il rifacimento dei marciapiedi e camminamenti in via dell'Isola, via Corti e c.so Martiri, come meglio indicato all'art. 3 e nei documenti allegati.

Art. 3 - Modalità di realizzazione degli interventi

L'intervento prevede quanto segue, come meglio illustrato nella documentazione allegata alla presente e previo ottenimento di tutte le necessarie autorizzazioni da parte degli enti competenti, quale parte integrante:

- Il rifacimento del marciapiede esistente, lato Corso Martiri, in porfido;
- Il rifacimento dell'attuale area di cantiere, lato via Corti, sempre con marciapiede in porfido;
- Il rifacimento e l'allargamento del tratto di marciapiede esistente in via Corti che da via dell'Isola arriva fino al civico 16, eliminando gli stalli e rendendo più agevole l'uscita della via dell'Isola verso la via Corti, eliminando la possibilità di conflitto con le vie pedonali;
- Il rifacimento dei marciapiedi esistenti su via Corti, tra il civico 2 e il civico 6 (incrocio con via dell'Isola) e dall'attuale area di cantiere al civico 11.

Art. 4 - Ruolo e reciproci impegni dei soggetti coinvolti, requisiti e limiti di intervento

Il **Cittadino Attivo** si impegna a:

- a) svolgere, e/o fare svolgere ai soggetti incaricati, le attività elencate al punto 3, con continuità sino alla realizzazione completa dell'intervento proposto nel presente Patto di Collaborazione;
- b) dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni nello svolgimento delle attività che possa incidere sul corretto svolgimento del presente Patto di Collaborazione;
- c) avere la dovuta cura e diligenza nell'espletamento delle attività previste, onde evitare danni a cose o persone e di adottare tutte le precauzioni necessarie ad evitare tali danni, impegnandosi a restituire al momento della scadenza del presente Patto di Collaborazione, il manufatto ripristinato nella sua funzionalità al Comune di Lecco;
- d) utilizzare e fare utilizzare, nella realizzazione dell'intervento, i dispositivi di protezione individuale per tutti coloro che parteciperanno all'esecuzione dell'intervento;
- e) sviluppare autonomia nel reperimento delle risorse di autofinanziamento e nella gestione interna delle stesse e al fine di garantire la sostenibilità delle attività promosse e la copertura dei costi per l'adempimento al presente atto;
- f) fornire al Comune una rendicontazione tecnico/economica per attestare l'ottemperanza al presente Patto di Collaborazione;

g) utilizzare qualsivoglia forma di comunicazione per l'informazione delle attività dei Cittadini Attivi relativamente all'oggetto dell'intervento;

h) non cedere ad altri, nemmeno a titolo gratuito, l'utilizzo anche parziale del bene, senza avere ottenuto la preventiva autorizzazione da parte del Comune;

Il Comune si impegna a:

i) fornire ai Cittadini Attivi tutte le informazioni utili per l'iter procedurale ed esecutivo delle attività di cui al presente Patto, anche mediante il coinvolgimento di altre Aree ed eventuali Servizi esterni all'Amministrazione Comunale;

j) promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dai Cittadini Attivi nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto, dopo la sottoscrizione del presente atto;

Art. 5 – Durata del Patto di Collaborazione

Il presente Patto di Collaborazione avrà durata di anni uno a decorrere dalla data della sua sottoscrizione;

Alla scadenza, previa verifica che l'accordo sia stato attuato correttamente e nulla osti, le parti potranno concordare il rinnovo del Patto di Collaborazione per ulteriori anni uno ai medesimi patti e condizioni;

L'inosservanza delle clausole del presente Patto di Collaborazione o del Regolamento da cui deriva, può causare la risoluzione anticipata dello stesso;

Eventuale risoluzione anticipata può avvenire per decisione bilateralmente determinata e motivata da necessità comprovate o per inadempienze rilevanti degli impegni assunti, da sollevare per iscritto, fatta salva la possibilità di risoluzione unilaterale in capo al Comune di Lecco, senza preavviso, per motivate ragioni di interesse pubblico;

Art. 6 – Responsabilità e assicurazione

Il **Cittadino Attivo** assume, ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile, la qualità di custode, tenendo sollevato il **Comune** da qualsiasi pretesa per eventuali danni cagionati, per dolo e per colpa grave a persone o cose nell'esercizio delle proprie attività;

Il **Cittadino Attivo** si impegna a stipulare opportuna polizza assicurativa per la responsabilità civile contro terzi e in generale a totale copertura di eventuali danni arrecati al **Comune**. Tale polizza dovrà avere durata per tutta l'esecuzione dell'opera, disponendo le eventuali proroghe connesse alla conclusione dell'intervento;

È fatto obbligo al **Cittadino Attivo** di verificare che i soggetti coinvolti nell'esecuzione degli interventi, dispongano di idonea copertura assicurativa contro gli infortuni e le malattie secondo quanto previsto dai contratti di lavoro di categoria e dalle specifiche normative di settore;

Resta inteso che la mancata o difforme realizzazione degli interventi concordati da parte del **Cittadino Attivo** o da parte di terzi da questi incaricati, legittimerà il **Comune** a richiedere il risarcimento del danno arrecato;

Art. 7 – Baratto amministrativo

Il **Cittadino Attivo** rinuncia sin da ora a esenzioni o riduzioni di specifici tributi dovuti al **Comune**, come previsto dall'art. 6 del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;

Art. 8 – Rendiconto delle attività di collaborazione

Alla scadenza del Patto di Collaborazione dovrà essere effettuato un sopralluogo congiunto tra le parti per la verifica del rispetto di tutte le condizioni pattuite; a seguito di positivo riscontro, verrà redatto dal **Comune** apposito Certificato di Regolare Esecuzione o altro atto equipollente;

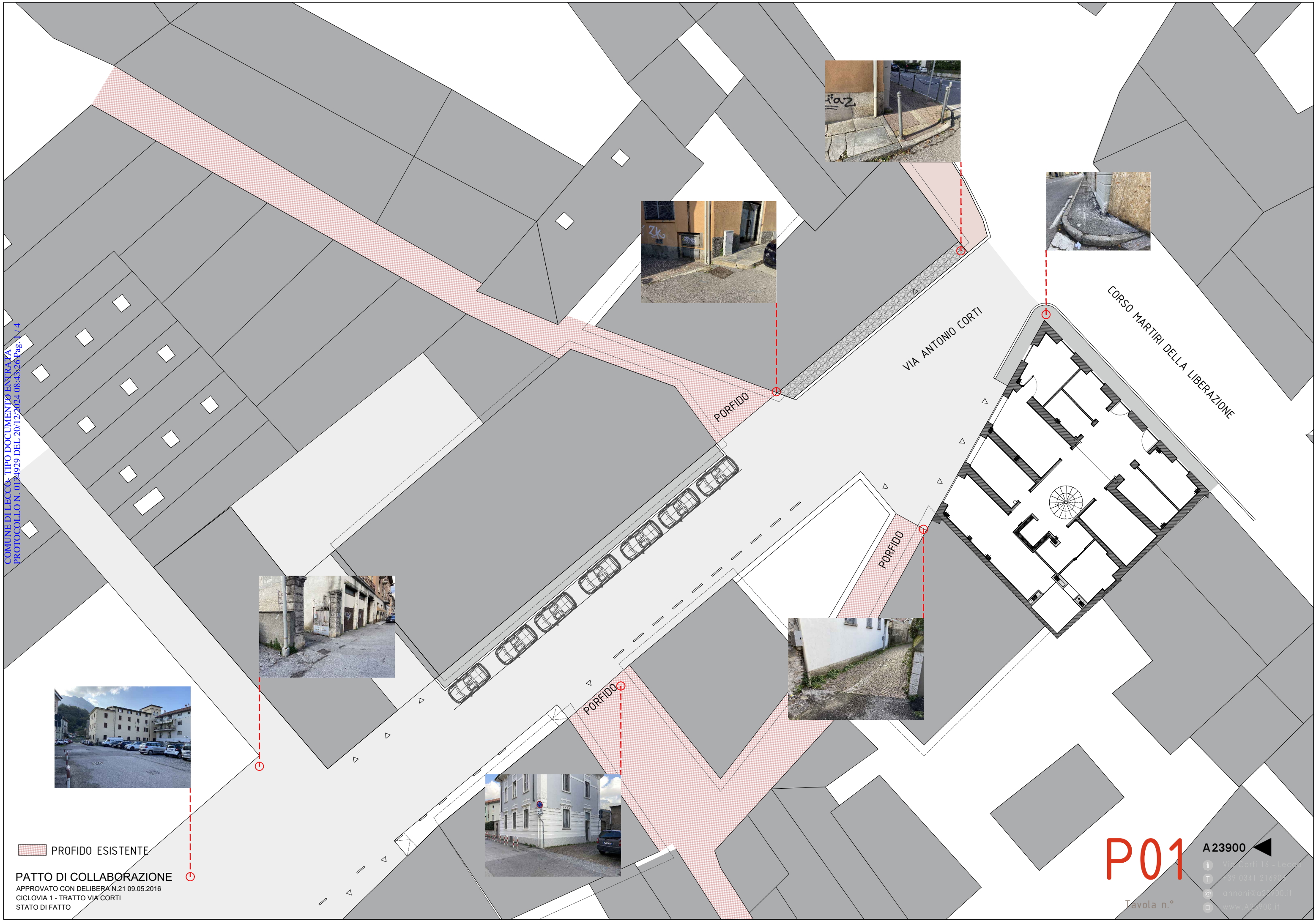
Lecco, li _____

Il Cittadino Attivo
Sig Colombo Maurizio
per Pescarenico s.r.l.

Il Comune
Ing. Alessandro Crippa

Allegati:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici (tav. da P01 a P04).



 PROFIDO ESISTENTE

PATTO DI COLLABORAZIONE
APPROVATO CON DELIBERA N.21 09.05.2016
CICLOVIA 1 - TRATTO VIA CORTI
STATO DI FATTO

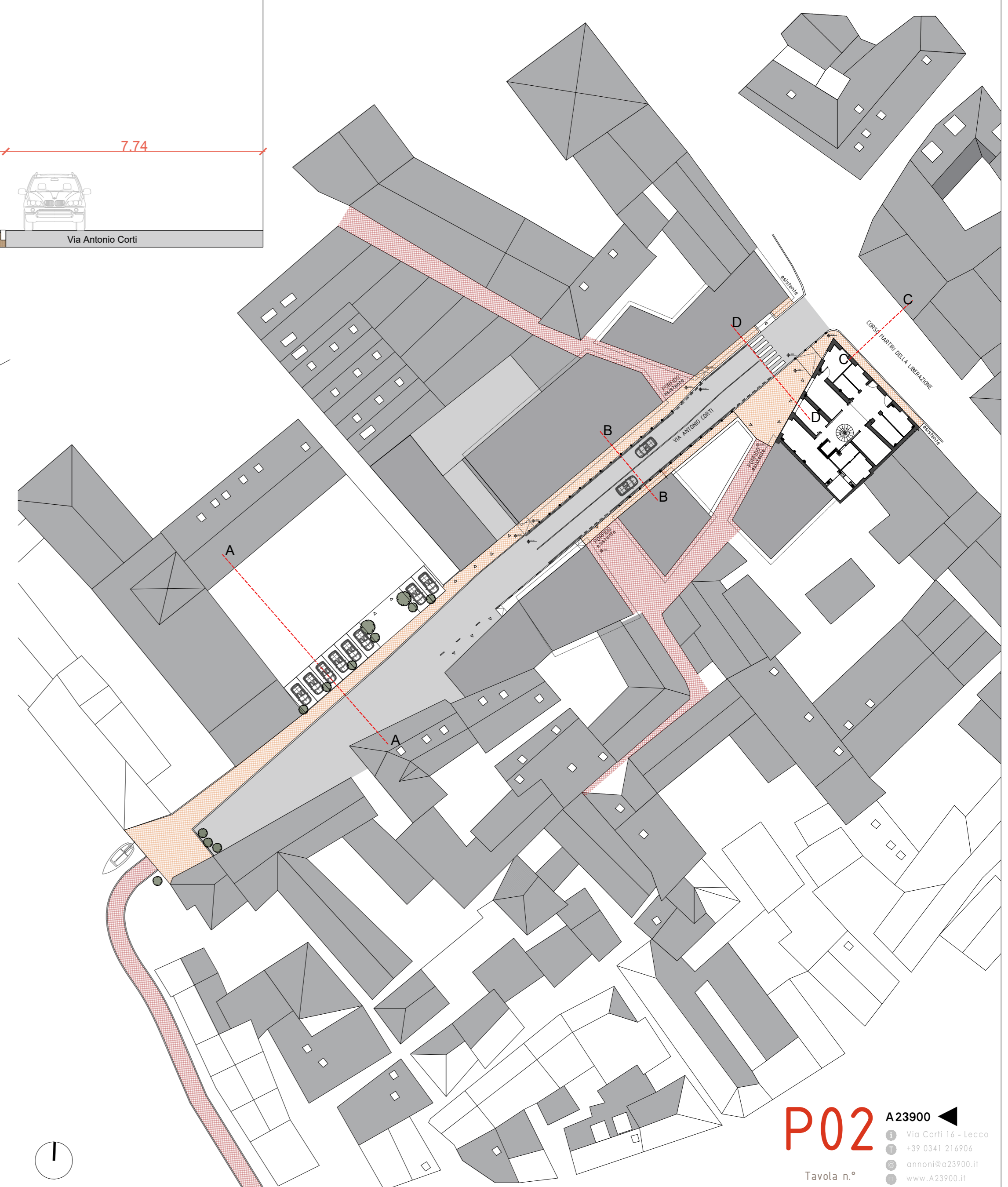
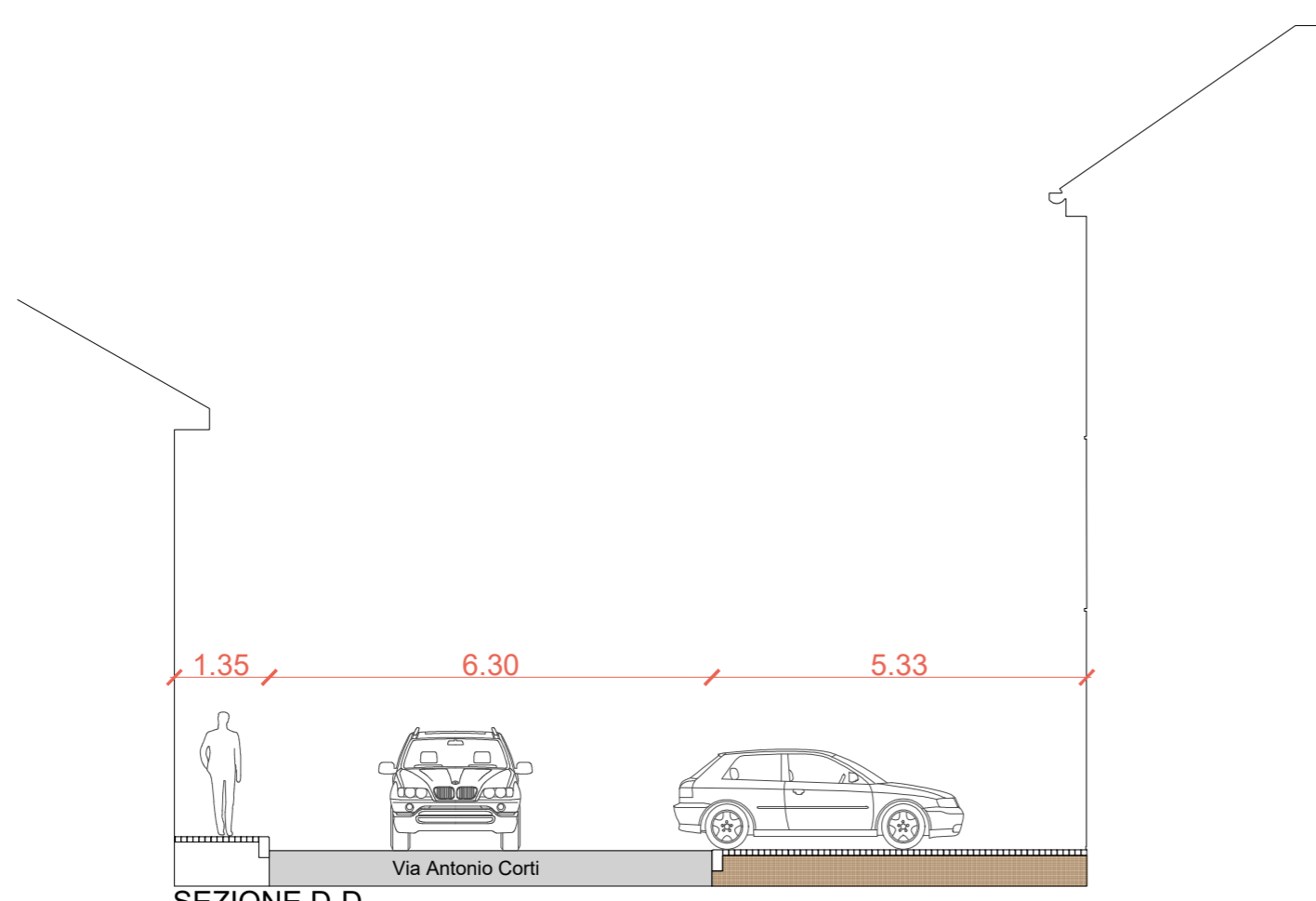
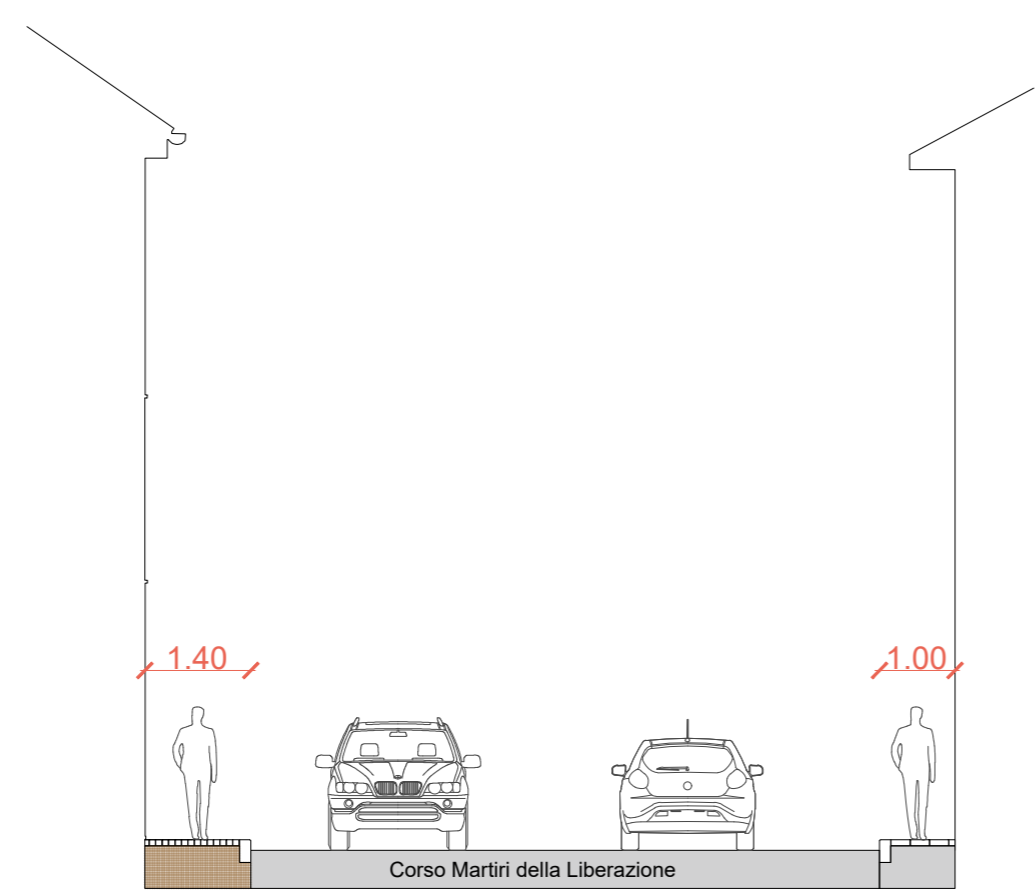
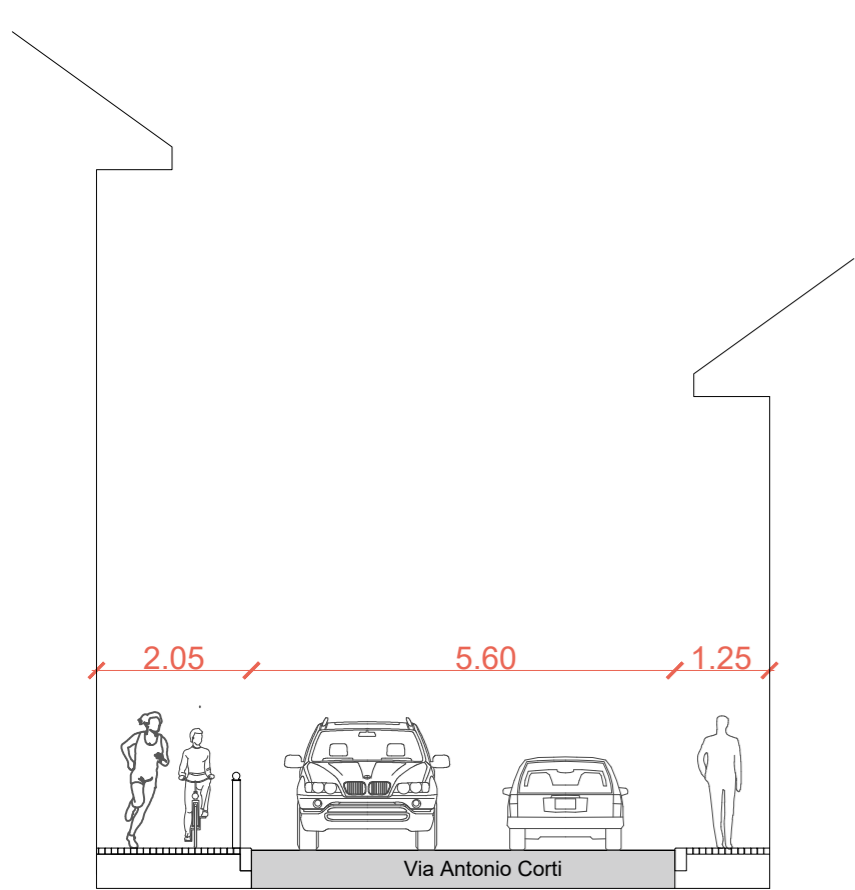
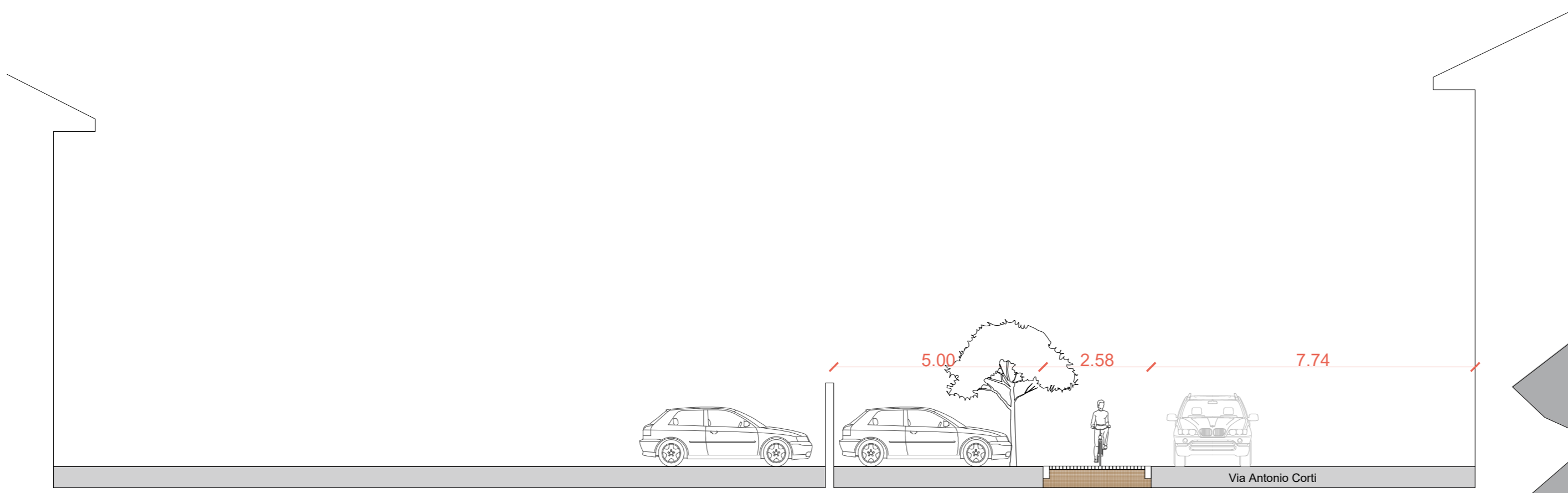
P01

A 23900

Tavola n.°


Via Corti 18 - Lecco
Tel. +39 0341 21689
E-mail: annoni@at23900.it
www.at23900.it

PREVISIONE PORFIDO PROGETTO
 PORFIDO ESISTENTE

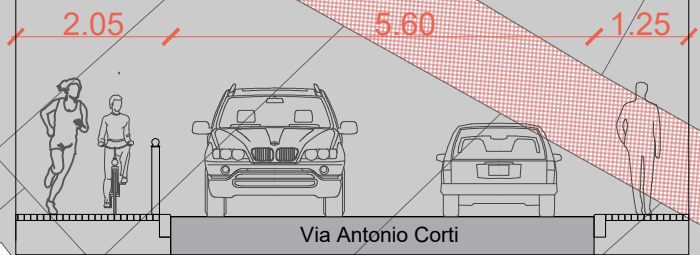


COMUNE DI LECCO - TIPO DOCUMENTO ENTRATA
 PROTOCOLLO N. 0134929 DEL 20/12/2024 08:43:26 Pag. 2 / 4

PATTO DI COLLABORAZIONE
 APPROVATO CON DELIBERA N.21 09.05.2016
 CICLOVIA 1 - TRATTO VIA CORTI
 PREVISIONE DI PROGETTO

P02 A23900
 Via Corti 16 - Lecco
 +39 0341 216906
 annoni@a23900.it
 www.A23900.it

Tavola n.°



SEZIONE B-B

- PROFIDO ESISTENTE
- PROFIDO IN PROGETTO

PATTO DI COLLABORAZIONE
APPROVATO CON DELIBERA N.21 09.05.2016
CICLOVIA 1 - TRATTO VIA CORTI
PROGETTO



DISSUASORE ESISTENTE

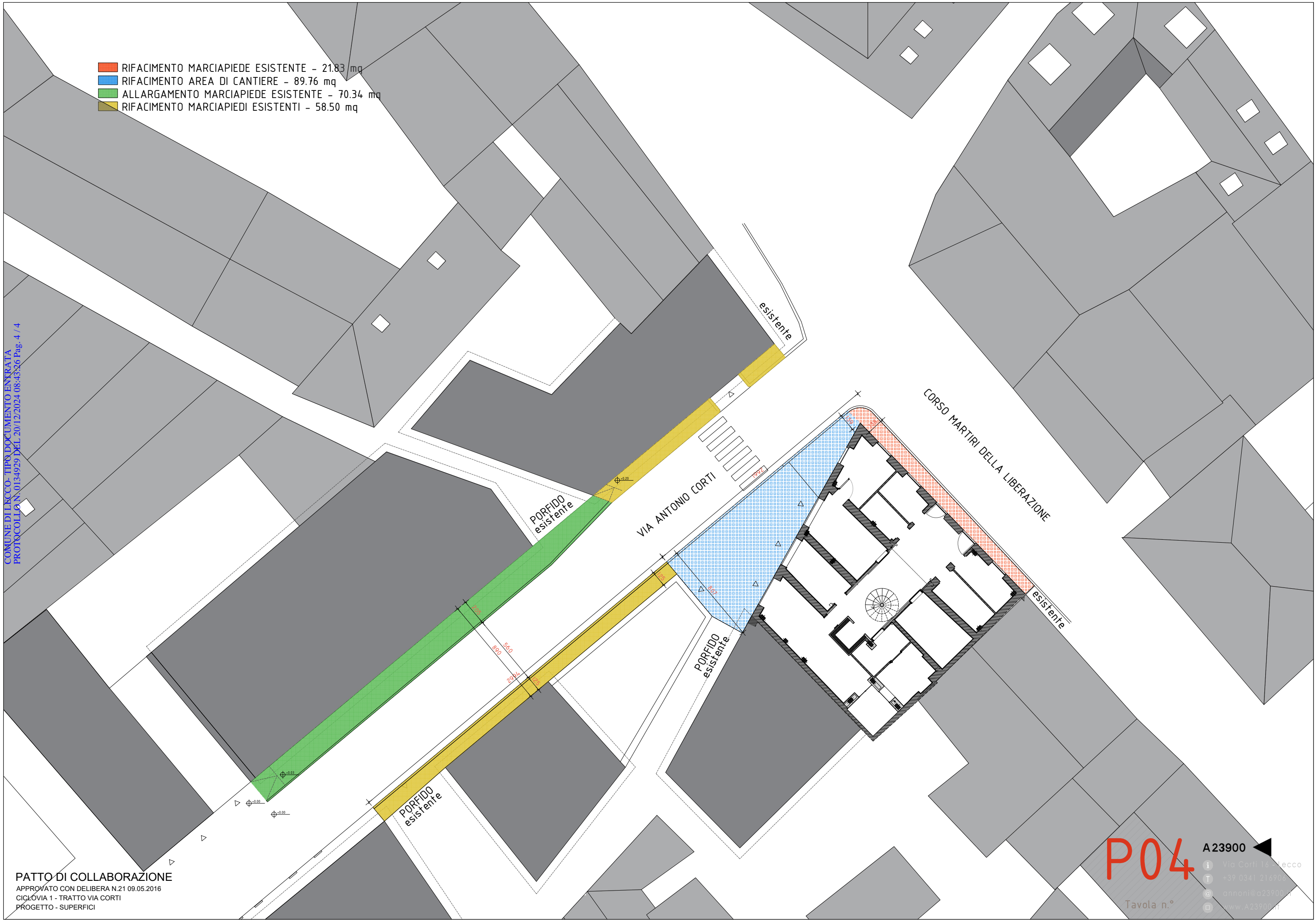
P03 A23900

Tavola n°

Via Corti 18 - Lecco
+39 0341 216906
annoni@23900.it
www.A23900.it

- RIFACIMENTO MARCIAPIEDE ESISTENTE - 21.83 mq
- RIFACIMENTO AREA DI CANTIERE - 89.76 mq
- ALLARGAMENTO MARCIAPIEDE ESISTENTE - 70.34 mq
- RIFACIMENTO MARCIAPIEDI ESISTENTI - 58.50 mq

COMUNE DI LECCE - TIPO DOCUMENTO ENTRATA
 PROTOCOLLO N. 0134929 DEL 20/12/2024 08:43:36 Pag. 4 / 4





Comune di Lecco
Piazza Diaz 1
23900 Lecco LC
C.F. e P. IVA 00623530136
Centralino +39 0341 481111
Fax +39 0341 286874
www.comune.lecco.it

**Area 6 – Territorio e
sviluppo**
Piazza A. Diaz, 1

Ing. Marta Liberali
P.O. Ufficio Patrimonio,
manutenzione, verde e decoro
urbano, sicurezza sui posti di lavoro
Tel. +39 0341 481445
marta.liberali@comune.lecco.it

RELAZIONE TECNICA - PROPOSTA RIFACIMENTO MARCIAPIEDI E CAMMINAMENTI, VIA DELL'ISOLA, VIA CORTI E C.SO MARTIRI

Con riferimento alla nota trasmessa dal sig. Colombo Maurizio, in qualità di legale rappresentante della società Pescarenico s.r.l., con sede in via Antonio Corti 16 - 23900 a Lecco (Lc), partita iva 03965240132, con prot. n. 118022 in data 08.11.2024, con la quale è stata presentata una proposta di intervento avente ad oggetto: "Proposta rifacimento marciapiedi e camminamenti, via dell'Isola, via Corti, C.so. Martiri.

Esaminata la documentazione redatta dall'arch. Giovanni Annoni, messa a disposizione con la nota di cui sopra.

Esaminata la documentazione integrata con nota prot. ** del **, trasmessa a seguito di confronto con il promotore.

Evidenziato che parte della via Antonio Corti costituisce un tratto della Ciclovía 1 prevista dal piano ciclistico comunale BICIPLAN 2023, congiungendo la via dell'isola con la strada ciclabile a lago.

Considerato che ad oggi la zona è molto congestionata, situazione causata soprattutto dalla sovrapposizione sregolata tra il traffico veicolare ed i percorsi ciclopedonali.

Dato atto che il rifacimento del marciapiede in porfido contribuisce non solo al miglioramento della ciclovía ma migliora anche la sicurezza dei fruitori delle infrastrutture ciclo-pedonali.

Considerato che il progetto rientra in una visione più ampia di congiungimento con la strada a lago, anch'essa già in porfido, e di evidenziazione della ciclovía pedonale restituendo alla via Corti un'identità delineata ed una fruibilità sicura.

Stante quanto sopra esposto, con la presente si esprime **parere di competenza favorevole**.

Rimanendo a disposizione, si porgono cordiali saluti.

La Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, manutenzione,
verde e decoro urbano, sicurezza sui posti di lavoro

Ing. Marta Liberali

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)