


COMUNE DI LECCO
PROT. N. <u>41915</u>
 14 APR. 2025
CAT. <u>4</u> CL. <u>8</u> FASC.

COMUNE DI LECCO
ARRIVO DEL
14 APR. 2025
ASSEGNAZIONE <u>AR6-Seqop</u> <i>Pat</i>

Spett.le
Comune di Lecco
AREA 6 - Sviluppo e Territorio
Piazza A. Diaz, 1
23900 **LECCO** (LC)

PEC comune@pec.comunedilecco.it

Oggetto: Proposta di collaborazione ai sensi dell'art. 8, c.ma 3 del "Regolamento per la collaborazione tra i cittadini attivi e l'Amministrazione", approvato dal Consiglio Comunale in data 9 maggio 2016.

REALIZZAZIONE

Messa in sicurezza e prima riqualificazione di un tratto del tornante ottenuto in permuta da Unicalce che collega via S. Antonio con la Strada comunale del Quarin attualmente in stato di completo abbandono.

IN VIA Strada Comunale del Quarin - **LECCO**

Il/la sottoscritto/a Marando Bruno

nato/a a Bovalino Marina (RC) il 2 Dicembre 1946

codice fiscale MRNBRN46TO2BO98L

in qualità di proprietario oppure titolare/Legale Rappresentante della ditta

Residente in via Pierluigi da Palestrina n°4 e Proprietario di casa collocata a Maggianico in Area VA1 sulla Strada comunale del Quarin.
email: resegonina@libero.it cell. 3383142303

partita IVA _____

con sede in Via _____ n. _____ lettera _____

cap _____ (_____)

premesse che

-Dai contatti con i dirigenti comunali e con l'assessore all'urbanistica Rusconi, concluso poi con un incontro l'11 marzo 2025 con il dirigente, si è rilevato dagli atti notarili che un tratto della Strada comunale del Quarin è stato permutato dal comune di Lecco con "terreni a Prato" di proprietà Unicalce con rogito notarile il 12 Gennaio 2021.

-Tali "prati arborei" sono stati acquisiti dal Comune nello stato di fatto senza una riqualificazione adeguata come previsto dal rogito stesso, senza la messa in sicurezza e in totale stato di abbandono.

-Lo stesso "tornante" non è ancora stato riclassificato come "Strada", quindi interrompendo in tal modo il collegamento tra via S. Antonio e la Strada comunale del Quarin che continua a monte verso Neguggio.

- In tale incontro si è ritenuto di procedere per la via più semplice e di avvalersi del "Patto di collaborazione tra cittadini ed amministrazione comunale

Si chiede il permesso di intervenire sul percorso del tornante lungo circa 200 metri che inizia da via S. Antonio, per una prima sistemazione del piano del tornante per creare una messa in sicurezza del percorso stesso.

Si ricorda che tale percorso fa parte integrante dell'Area di VA1 prevista dal PGT vigente ed è un collegamento essenziale tra Maggianico /Sant'ambrogio e Neguggio molto frequentato da escursionisti. Inoltre una messa in sicurezza di tale percorso diventa necessario per i proprietari degli orti per poter accedere anche con piccoli mezzi cingolati per le lavorazioni di terreni di proprietà e valorizzare così l'area di VA1.

ritenuto

che l'intervento proposto risponda all'interesse generale della Città e dei suoi Cittadini in quanto diretto ad apportare migliorie e in sostanza a rendere più belle e gradevoli località del territorio ricche di particolari interessi turistico/ricettivi, storici, sociali ed ambientali;

chiede

1. ai sensi del regolamento comunale di cui all'oggetto, di essere autorizzato alla realizzazione

Di una messa in piano dei terreni oggi dissestati con rimozione di sassi arbusti e argini per la larghezza indicata dalle mappe catastali di circa 2.50 metri.

Questo primo intervento sarà poi seguito da manutenzione ordinaria negli anni e dovrà prevedere nel PGT in corso di realizzazione, la sua classificazione che lo porti al collegamento con la Strada Comunale del Quarin come da mappa allegata.

2. che tale concessione abbia la durata di anni 1 salvo disdetta anticipata emotivata da parte del Comune.

A tal fine precisa:

- che tutti i costi relativi a detta concessione saranno a totale carico dello scrivente, senza alcun esborso da parte del Comune;
- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 4, c.ma 2 del Regolamento citato;
- di essere in possesso dei requisiti e di non versare in nessuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;
- di rispettare quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di salute e sicurezza sul lavoro;
- assumersi tutte le responsabilità in merito ad eventuali danni cagionati a persone o cose nello svolgimento della propria attività, tenendo sollevata ed indenne il Comune di Lecco da qualsiasi pretesa al riguardo.

Il tutto come meglio specificato nella documentazione allegata alla presente.

Lecco, lì 6 / Aprile / 2025

Il richiedente
(timbro e firma)

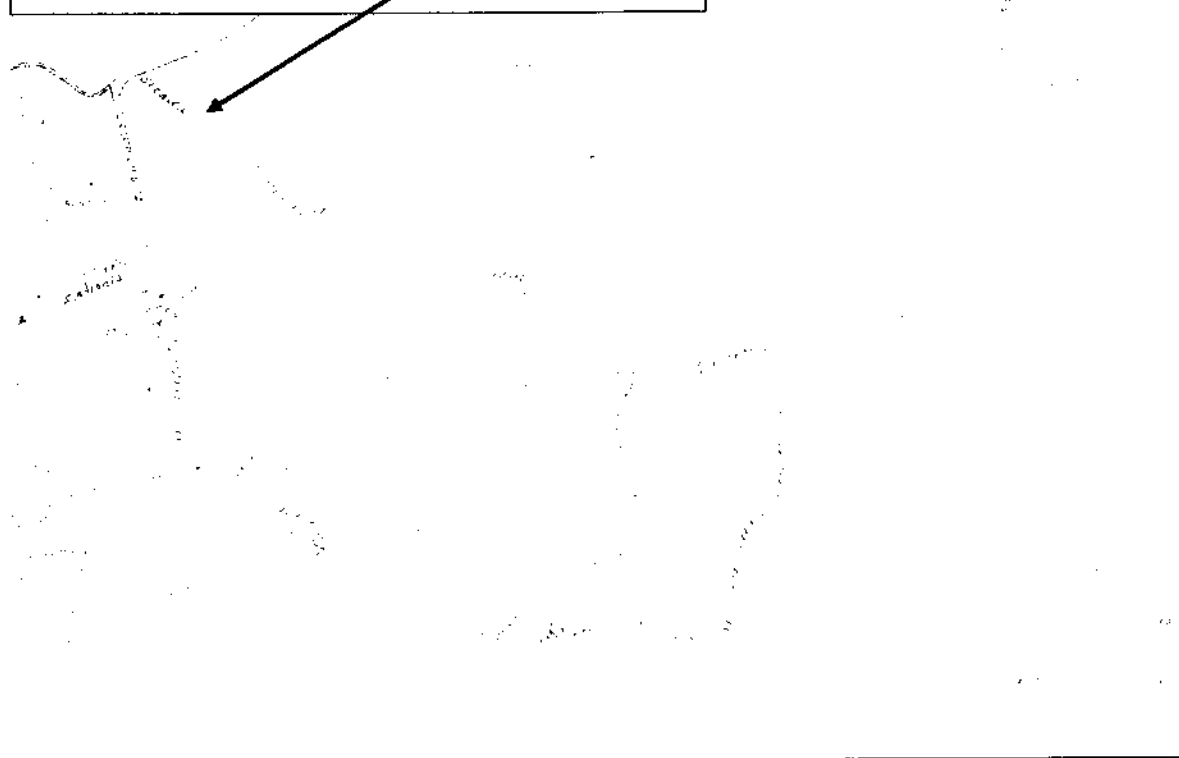


Allegati:

- Relazione illustrativa;
- Estratto mappa;
- Stralcio aerofotogrammetrico;

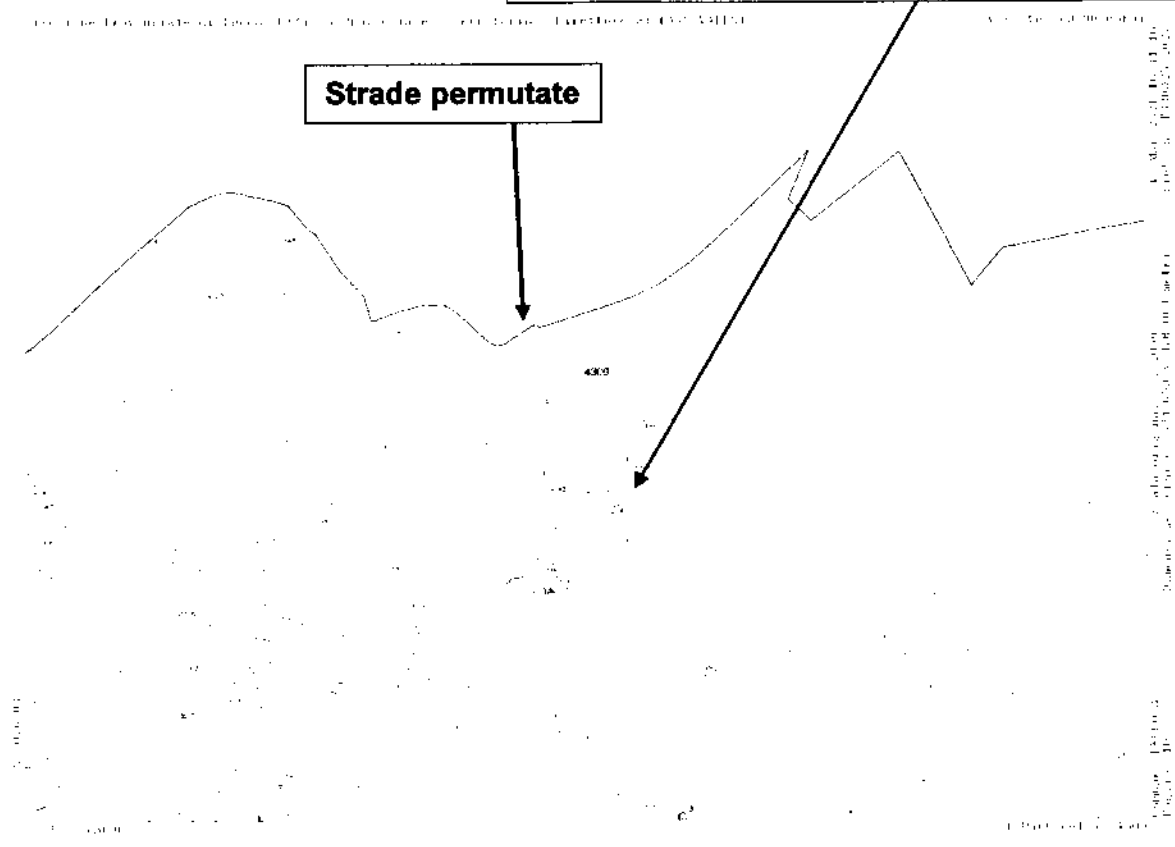
- _____ ;
- _____ ;
- _____ ;
- _____

Strada comunale del Quarin storicamente segnata in tutte le mappe senza il tornante

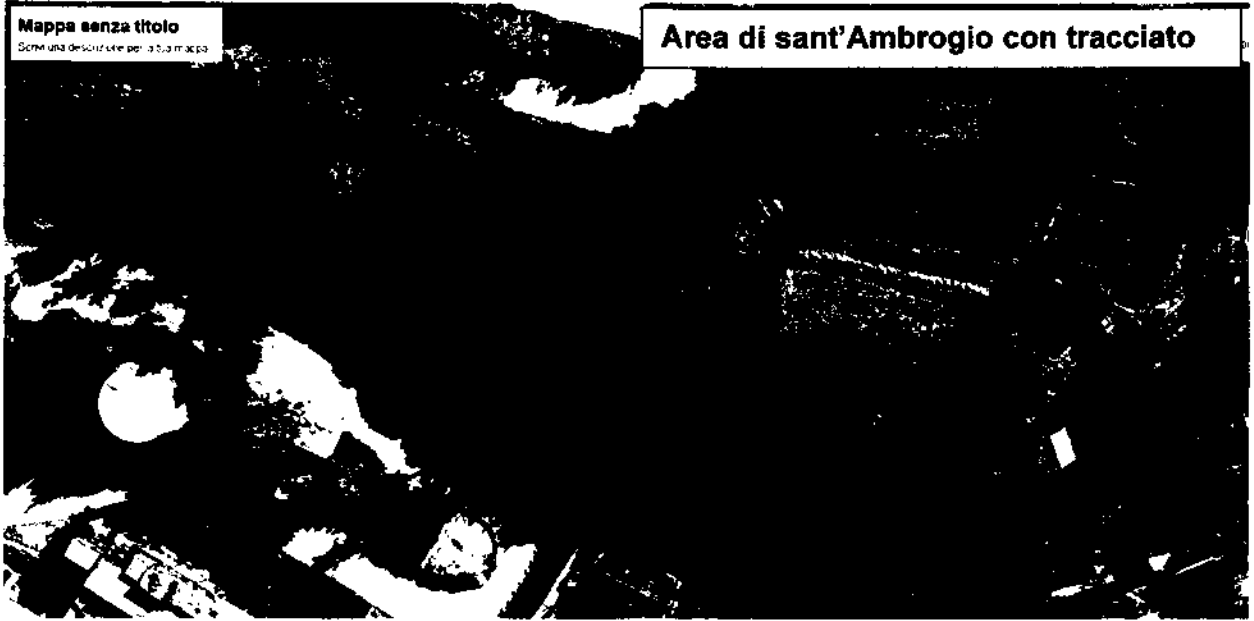


Attuale "tracciato" classificato particelle a prato

Strade permutate



Mappa senza titolo
Scrivi una descrizione per la tua mappa



Area di sant'Ambrogio con tracciato



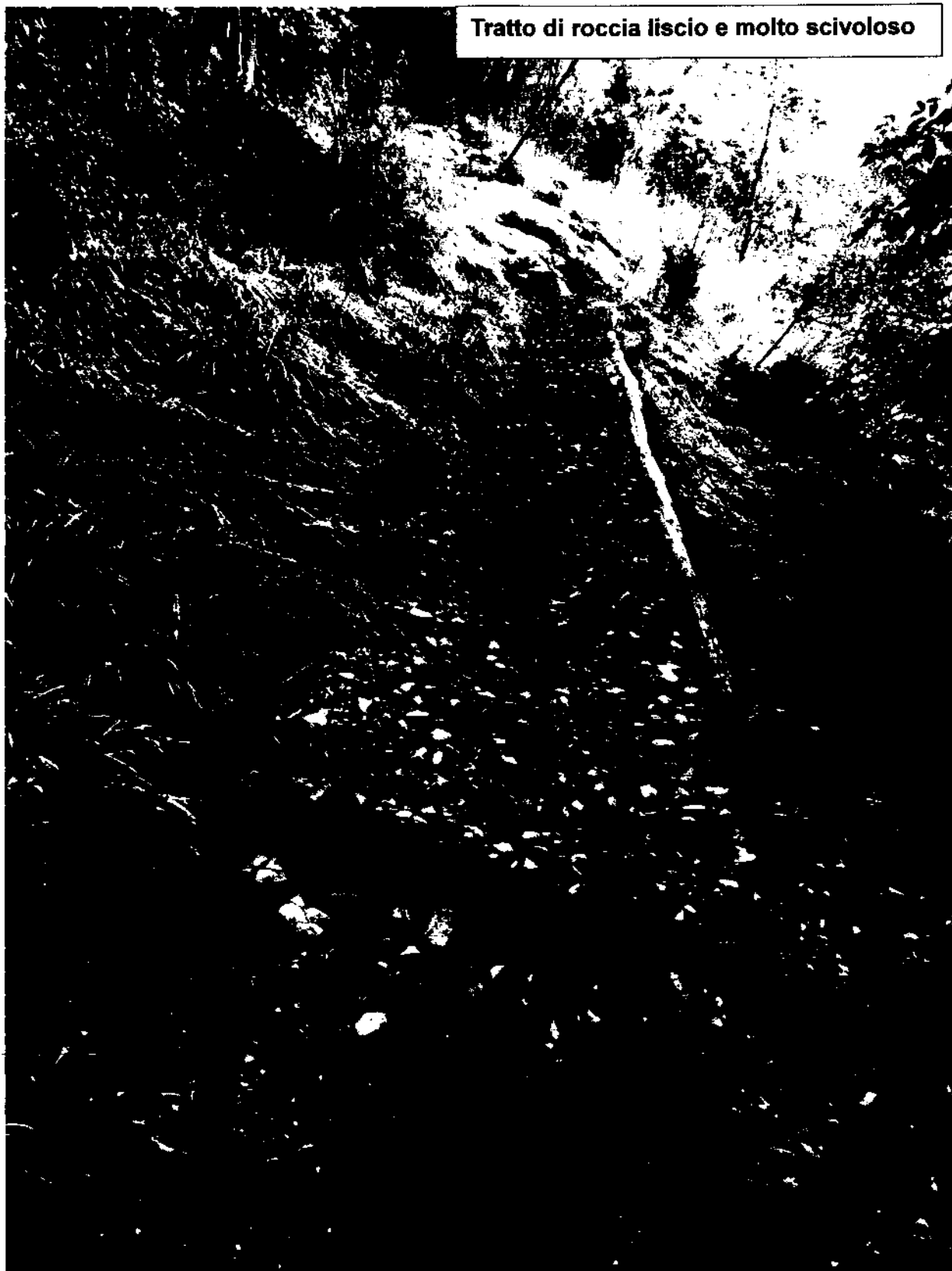
Foto tracciato in dissesto



Tratto pericoloso in pendenza e con sassi scivolosi



Tratto di roccia liscio e molto scivoloso



Tratto di roccia liscio e molto scivoloso



Tratto con massi affioranti che impediscono il passaggio



