

---

**POSTA CERTIFICATA: Re:Prot.N.0073455/2025 - PATTO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI LECCO E IL SIG. SAMA' GREGORIO, IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SAMA' S.R.L., PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE DELL' AIUOLA SPARTITRAFFICO ALL'INCROCIO TRA VIA BELFIORE E VIA A. GRANDI E DI DUE AIUOLE DI VIA A. GRANDI, UBICATE NEI PRESSI DEL CAPANNONE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' SAMA S.R.L..**

**Mittente:** supersamastore@pec.it  
**Destinatari:** comune@pec.comunedilecco.it  
**Inviato il:** 16/07/2025 08.16.39  
**Posizione:** PEC ISTITUZIONALE - Comune di Lecco/Posta in ingresso

---

Buongiorno,

in allegato la documentazione richiesta.

Cordialmente

Il Rappresentante Legale

Gregorio Samà

Da

comune@pec.comunedilecco.it

A

supersamastore@pec.it

Cc

Data

Fri, 4 Jul 2025 12:04:47 +0200 (CEST)

Oggetto

Prot.N.0073455/2025 - PATTO DI COLLABORAZIONE TRA IL COMUNE DI LECCO E IL SIG. SAMA' GREGORIO, IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SAMA' S.R.L., PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE DELL'AIUOLA SPARTITRAFFICO ALL'INCROCIO TRA VIA BELFIORE E VIA A. GRANDI E DI DUE AIUOLE DI VIA A. GRANDI, UBICATE NEI PRESSI DEL CAPANNONE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' SAMA S.R.L..

Buongiorno,

Si trasmette il Patto di Collaborazione, già sottoscritto digitalmente dal ns.

Dirigente.

Chiediamo di voler cortesemente rendere detto documento firmato digitalmente dal vs. Legale rappresentante Sig. Samà Gregorio.

Unitamente al Patto vi chiediamo di inviare anche quanto segue:

La dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà compilata e sottoscritta dal Sig. Samà Gregorio con, in allegato, copia fronte/retro del documento di identità del firmatario,

Copia della Polizza assicurativa prevista dal Patto siglato.

Cordiali saluti

Comune di Lecco

Area 6 - Territorio e Sviluppo

Servizio Patrimonio

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

Patto di collaborazione 40.pdf.p7m ( )

BRN94DDF824D5EA\_006531.pdf ( )

BRN94DDF824D5EA\_006535.pdf ( )

Gregorio\_CI CF (2).pdf ( )



**Comune di Lecco**

**PATTO DI COLLABORAZIONE**

**TRA IL COMUNE DI LECCO E IL SIG. SAMA' GREGORIO, IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SAMA' S.R.L., PER LA MANUTENZIONE DEL VERDE DELL'AIUOLA SPARTITRAFFICO ALL'INCROCIO TRA VIA BELFIORE E VIA A. GRANDI E DI DUE AIUOLE DI VIA A. GRANDI, UBICATE NEI PRESSI DEL CAPANNONE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' SAMA S.R.L..**

\*\*\*\*\*

Nel rispetto dei principi sanciti e delle prescrizioni del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani, di seguito denominato Regolamento Beni Comuni.

**Premesso che:**

1. l'art. 118 comma 4 Cost., nel riconoscere il principio di sussidiarietà orizzontale, affida ai soggetti che costituiscono la Repubblica il compito di favorire l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale.
2. il Comune di Lecco, in accoglimento di tale principio, ha approvato apposito Regolamento con deliberazione di C.C. n. 21 del 09.05.2016 che disciplina la collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani.
3. tale disciplina consente anche l'accesso a tale Regolamento da parte di tutti i soggetti, singoli, associati o comunque riuniti in formazioni sociali, anche precarie, di natura imprenditoriale o a vocazione sociale, aventi sede nella provincia di Lecco.
4. il Sig. Samà Gregorio, nato a Squillace (Cz) il 06.12.1948, residente/domiciliato a Olginate (Lc) in via Sant' Agnese n. 35, c.a.p. 23854, c.f. SMAGGR48T06I929F, in qualità di legale rappresentante della società Samà S.r.l., avente sede in via Achille Grandi n. 24-24A a Lecco (Lc), c.a.p. 23900, c.f. e p.i. 02778770137, in data 15.04.2025 ha presentato istanza al Comune di Lecco (prot. n. 42356/2025) per richiedere la sottoscrizione di un Patto di Collaborazione, ai sensi del Regolamento sopra citato, per poter eseguire personalmente, o avvalendosi eventualmente di propri collaboratori, e senza oneri per il Comune di Lecco, una attività volta alla realizzazione del verde nella rotonda, posta all'incrocio tra via Lamarmora e via Belfiore (vicinanze negozio LIDL), e al mantenimento del verde di due aiuole ubicate in via Achille Grandi nei pressi del capannone di proprietà della società Sama S.r.l..
5. tale manifestazione di interesse è stata pubblicata sul sito istituzionale dal giorno 18.04.2025 al giorno 03.05.2025 e, durante la fase di pubblicazione, è pervenuta una proposta alternativa da parte di terzi.
6. valutate entrambe le proposte, si è trovato un accordo tra le parti per cui è stata trasmessa nota integrativa, come meglio descritto in relazione tecnica.
7. gli interventi specifici proposti dal Sig. Samà Gregorio sono descritti in dettaglio all' Art. 3 di seguito riportato.
8. il Comune di Lecco ha verificato la fattibilità, la convenienza e l'opportunità di collaborazione, come da proposta di intervento pervenuta.
9. la Giunta Comunale ha deliberato favorevolmente per la realizzazione dell'intervento con proprio provvedimento n. 155 del 26.06.2025.

tutto ciò premesso ed esposto,

tra

il Comune di Lecco, di seguito denominato "Comune", con sede in Lecco, Piazza A. Diaz n. 1, Cod. fiscale e partita i.v.a n. 00623530136, rappresentato ai fini del presente atto dal Dirigente dell'Area 6 - Territorio e Sviluppo, Ing.Arch. Alessandro Crippa, nato a Monza (Mi), il 24.05.1971, residente a Galbiate in via S. Alessandro 50, c.f. CRPLSN71E24F704A.

e

Il Sig. Samà Gregorio, nato a Squillace (Cz) il 06.12.1948, residente/domiciliato a Olginate (Lc) in via Sant'Agnese n. 35, c.a.p. 23854, c.f. SMAGGR48T06I929F, in qualità di legale rappresentante della società Samà S.r.l., avente sede in via Achille Grandi n. 24-24A a Lecco (Lc), c.a.p. 23900, c.f. e p.i. 02778770137, di seguito nominato "Cittadino Attivo".

si conviene quanto di seguito riportato:

#### **Art. 1 - Premessa**

Le premesse e gli allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente Patto di Collaborazione.

#### **Art. 2 - Obiettivi e azioni di cura condivisa**

Il presente Patto di Collaborazione definisce e disciplina le modalità di collaborazione tra il Comune e il Cittadino Attivo.

Il Cittadino Attivo si impegna a realizzare tutta quella serie di interventi atti, come meglio indicato all'art. 3, al mantenimento del verde dell'aiuola spartitraffico all'incrocio tra via Belfiore e via Achille Grandi e di due aiuole di via Achille Grandi ubicate nei pressi del capannone di proprietà della società SAMA S.r.l.

#### **Art. 3 - Modalità di realizzazione degli interventi**

Si prevede quanto segue, oltre a quanto illustrato nella documentazione allegata al presente Patto di collaborazione, quale parte integrante:

- mantenimento dell'ordine e del verde dell'aiuola spartitraffico all'incrocio tra via Belfiore e via Achille Grandi.
- mantenimento dell'ordine e del verde di due aiuole ubicate in via Achille Grandi nei pressi del capannone di proprietà della società Samà S.r.l. .

A seguito della verifica positiva, da parte dei competenti uffici comunali, del raggiungimento degli obiettivi che l'iniziativa si prefigge la medesima potrà essere ampliata ad altri interventi che potranno essere individuati e proposti sia dal Cittadino Attivo che dai competenti uffici comunali.

L'iniziativa potrà essere estesa modificando, ampliando o sostituendo gli interventi al momento assegnati con altri di analoghe caratteristiche, senza necessità di nuova Delibera di Giunta, sulla base della valutazione in merito al raggiungimento degli obiettivi da parte dei competenti uffici comunali, con provvedimento del Dirigente dell'Area 6 - Territorio e sviluppo.

L'iniziativa dovrà svolgersi nel rispetto del decoro urbano.

Tutti i costi dei lavori sopra descritti saranno a totale carico del cittadino attivo.

#### **Art. 4 – Ruolo e reciproci impegni dei soggetti coinvolti, requisiti e limiti di intervento**

##### **Il Cittadino Attivo si impegna a:**

- a) a svolgere o a fare svolgere con continuità, ai soggetti da esso eventualmente incaricati, le attività specificate all' art 3.
- b) dare immediata comunicazione di eventuali interruzioni o cessazioni nello svolgimento delle attività che possano incidere sul corretto svolgimento del presente Patto di Collaborazione.
- c) avere la dovuta cura e diligenza nell'espletamento delle attività previste, onde evitare danni a cose o persone e a adottare tutte le precauzioni necessarie ad evitare tali danni, impegnandosi a restituire al momento della scadenza del presente Patto di Collaborazione le aree oggetto di intervento ripristinate nella loro funzionalità al Comune di Lecco.
- d) utilizzare, e fare utilizzare ai propri incaricati nello svolgimento dell'iniziativa, i dispositivi di protezione individuale per tutti coloro che parteciperanno all'esecuzione agli interventi previsti.
- e) sviluppare autonomia nel reperimento delle risorse di autofinanziamento e nella gestione interna delle stesse al fine di garantire la sostenibilità delle attività promosse e la copertura dei costi per l'adempimento al presente atto.
- f) utilizzare qualsivoglia forma di comunicazione per l'informazione sulle attività dei Cittadini Attivi relativamente all'oggetto dell'intervento.

##### **Il Comune si impegna a:**

- g) fornire al Cittadino Attivo tutte le informazioni utili per l'iter procedurale ed esecutivo delle attività di cui al presente Patto, anche mediante il coinvolgimento di altre Aree ed eventuali Servizi esterni all'Amministrazione Comunale.
- h) promuovere, nelle forme ritenute più opportune, un'adeguata informazione alla cittadinanza sull'attività svolta dal Cittadino Attivo nell'ambito della collaborazione con il Comune e, più in generale, sui contenuti e le finalità del progetto, dopo la sottoscrizione del presente atto.

#### **Art. 5 – Durata del Patto di Collaborazione**

Il presente Patto di Collaborazione avrà durata di anni 5, a decorrere dalla data della sua sottoscrizione. Alla scadenza, previa verifica che l'accordo sia stato attuato correttamente e nulla osti, le parti potranno concordare il rinnovo del Patto di Collaborazione per ulteriori anni 1, ai medesimi patti e condizioni, senza necessità di una Delibera di Giunta, con provvedimento del Dirigente dell'Area 6 - Territorio e Sviluppo.

L'inosservanza delle clausole del presente Patto di Collaborazione o del Regolamento da cui deriva, può causare la risoluzione anticipata dello stesso.

Eventuale risoluzione anticipata può avvenire per decisione bilateralmente determinata e motivata da necessità comprovate o per inadempienze rilevanti degli impegni assunti, da sollevare per iscritto, fatta salva la possibilità di risoluzione unilaterale in capo al Comune senza preavviso, per motivate ragioni di interesse pubblico.

#### **Art. 6 – Responsabilità e assicurazione**

Il Cittadino Attivo assume, ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile, la qualità di custode, tenendo sollevato il Comune da qualsiasi pretesa per eventuali danni cagionati, per dolo e per colpa a persone o cose nell'esercizio delle proprie attività.

Il Cittadino Attivo si impegna a stipulare opportuna polizza assicurativa per la responsabilità civile contro terzi e in generale a totale copertura di eventuali danni arrecati al Comune. Tale polizza dovrà prevedere una scadenza che garantisca la copertura assicurativa per tutta la durata della collaborazione, e il Cittadino attivo si impegna a disporre le eventuali proroghe della durata della

copertura assicurativa, in caso di rinnovo del Patto di collaborazione ai sensi e con le modalità previste dal precedente art. 5.

È fatto obbligo al Cittadino Attivo di verificare che i soggetti coinvolti nell'esecuzione degli interventi, dispongano di idonea copertura assicurativa contro gli infortuni e le malattie secondo quanto previsto dai contratti di lavoro di categoria e dalle specifiche normative di settore.

Resta inteso che la mancata o difforme realizzazione degli interventi concordati da parte del Cittadino Attivo o da parte di terzi da questi incaricati, legittimerà il Comune a richiedere il risarcimento del danno arrecato.

#### **Art. 7 – Baratto amministrativo**

Il Cittadino Attivo rinuncia sin da ora a esenzioni o riduzioni di specifici tributi dovuti al Comune, come previsto dall'art. 6 del Regolamento sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani.

#### **Art. 8 – Rendiconto delle attività di collaborazione**

Alla scadenza del Patto di Collaborazione dovrà essere effettuato un sopralluogo congiunto tra le parti per la verifica del rispetto di tutte le condizioni pattuite, e a seguito di positivo riscontro, verrà redatta dal Comune la dichiarazione di conformità degli interventi di realizzati.

Lecco, li \_\_\_\_\_

Il Cittadino Attivo

Sig. Samà Gregorio in qualità  
di legale rappresentante della  
società Samà S.r.l.

\_\_\_\_\_

Il Comune

Ing.Arch. Alessandro Crippa

\_\_\_\_\_

#### Allegato:

Relazione del tecnico comunale.

documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.



Comune di Lecco  
Piazza Diaz, 1  
23900 Lecco LC  
C.F. e P. IVA 00623530136  
Centralino +39 0341 481111  
www.comune.lecco.it  
PEC comune@pec.comunedilecco.it

Ing. Marta Liberali  
P.O. ufficio Patrimonio, Manutenzione, verde  
e decoro urbano, sicurezza sui posti di lavoro

Area 6 – Sviluppo e Territorio  
Tel. +39 0341 481445  
[marta.liberali@comune.lecco.it](mailto:marta.liberali@comune.lecco.it)

## RELAZIONE TECNICA – MANUTENZIONE DEL VERDE DELL'AIUOLA SPARTITRAFFICO ALL'INCROCIO TRA VIA BELFIORE E VIA A. GRANDI E DI DUE AIUOLE DI VIA A. GRANDI NEI PRESSI DEL CAPANNONE DELLA SOCIETA' SAMA' S.R.L.

Con riferimento alla nota trasmessa dal sig. Samà Gregorio, nato a Squillace (Cz) il 06/12/1948, residente/domiciliato a Olginate (Lc) in via Sant'Agnese 35, c.a.p. 23854, C.F. SMAGGR48T06I929F, in qualità di legale rappresentante della società Samà S.r.l., avente sede in via Achille Grandi n. 24/24A, c.a.p. 23900, Lecco (Lc), con prot. n. 42356/2025 del 15/04/2025, con la quale è stata presentata una proposta di collaborazione avente ad oggetto: " Realizzazione del verde nella rotonda all'incrocio tra via Lamarmora e via Belfiore (vicinanze negozio Lidl) e mantenimento del verde di due aiuole di via Achille Grandi nei pressi del capannone della Società SAMA' S.r.l. ".

Vista la nota integrativa, trasmessa con prot. n. 63040 del 10.06.2025.

Esaminata la documentazione messa a disposizione con la nota di cui sopra.

Dato atto che la proposta prevede la cura del verde di:

- aiuola spartitraffico all'incrocio tra via Belfiore e via Achille Grandi;
- due aiuole site in via Achille Grandi.

Considerato che l'obiettivo del progetto è volto alla tutela del decoro urbano, rendendo più belle e gradevoli località del territorio ricche di particolari interessi turistico/ricettivi, storici, sociali ed ambientali.

Stante quanto sopra esposto, con la presente si esprime **parere di competenza favorevole**.

Rimanendo a disposizione, si porgono cordiali saluti.

La Responsabile dell'Ufficio Patrimonio, manutenzione,  
verde e decoro urbano, sicurezza sui posti di lavoro

**Ing. Marta Liberali**

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)





APPENDICE ULTERIORI PRECISAZIONI

Azienda Protetta Linea Commercio ed. 2019

Ramo X	N° appendice 1	N° Polizza 411138140	Codice Agenzia 001028	Agenzia MILANI E FUMAGALLI S.R.L. OGGIONO
Data decorrenza appendice 14/07/2025			Cod. Sub Agente 000009	Cod. Produttore ===

Contraente - Cognome e Nome SAMA' SRL			Cod. Fiscale / Partita IVA 02778770137	
Indirizzo VIA ACHILLE GRANDI 24/A			Comune LECCO	Provincia LC
				C.A.P. 23900

A maggior precisazione, si conviene tra le parti che la copertura di Responsabilità civile deve intendersi valida ed operanti anche ai sensi dell'art. 2051 del Codice civile, in qualità di custode per il mantenimento del verde delle aiuole limitrofe al capannone, tenendo sollevato il Comune di appartenenza da qualsiasi pretesa per eventuali danni cagionati, per dolo e per colpa a persone o cose nell'esercizio delle proprie attività. Fermo il resto.

Emessa in unico esemplare	il 15/07/2025	alle ore 16:39	
---------------------------	---------------	----------------	--

Restano confermate le dichiarazioni, definizioni, condizioni di assicurazione, condizioni particolari, speciali, aggiuntive, descrizioni ed ogni altra circostanza, risultanti dalla polizza, che non siano qui esplicitamente modificate.

Il Contraente

**SAMA s.r.l.**  
 23900 LECCO - Via Achille Grandi, 24 24A  
 Tel. 0341.1885725 Fax 0341.495936  
 P.IVA 02778770137

AXA Assicurazioni S.p.A.  
 L'Amministratore Delegato  
 Chiara Soldano

*Chiara Soldano*

La presente copia è conforme al documento informatico originale avente Prot. N.0078117/2025  
 La presente copia è composta da n. 1 fogli  
 Lecco, 05/09/2025



Spett.le  
COMUNE DI LECCO  
Piazza Diaz n.1  
23900 LECCO

**OGGETTO: Dichiarazione Sostitutiva di Atto di Notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000.**

Il sottoscritto GREGORIO SAMA', nato a SQUILLACE (CZ), il 06/12/1948, C.F. SMAGGR48T06I929F, in qualità di rappresentante legale di SAMA' SRL, con sede in Lecco, Via Achille Grandi 24, telefono 0341 1885728, indirizzo e-mail [info@supersamastore.it](mailto:info@supersamastore.it), indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) [supersamastore@pec.it](mailto:supersamastore@pec.it) C.F. e partita IVA 02778770137

#### DICHIARA

ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. di aver compiuto 18 anni;
2. di essere residente o domiciliato o svolgere attività di studio o lavorativa continuativa nel Comune di Lecco;
3. per le associazioni e le altre formazioni sociali, di avere sede nella provincia di Lecco;
4. di non aver riportato condanne penali. Sono esclusi coloro nei cui confronti sia stata emessa una sentenza di condanna, ovvero una sentenza di applicazione della pena su richiesta, passata in giudicato, ovvero un decreto penale di condanna irrevocabile, per reati contro la pubblica amministrazione, il patrimonio, l'ordine pubblico o per delitti contro la persona o la libertà personale;
5. di essere a conoscenza del fatto che agli interventi previsti si applicano le disposizioni generali e specifiche che disciplinano gli obblighi di astensione, incompatibilità e assenza di conflitti di interesse da parte di amministratori comunali;
6. di conoscere e di accettare incondizionatamente tutte le prescrizioni del REGOLAMENTO PER LA COLLABORAZIONE TRA CITTADINI ATTIVI E AMMINISTRAZIONE.

**Si è a conoscenza, ai sensi e per gli effetti di cui al D. L.vo 196/2003 e ss.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.**

Lecco, 08/07/2025

Firma  
(leggibile per esteso)

La presente dichiarazione non necessita dell'autenticazione della firma e, ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000 in allegato fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante, in corso di validità.

La presente copia è conforme al documento originale avente Prot. N.0078117/2025  
La presente copia è composta da n. 1 foglio  
Lecco, 05/09/2025


**REPUBBLICA ITALIANA**  
**MINISTERO DELL'INTERNO**  
**CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD**  
 COMUNE DI / MUNICIPALITY  
 OLGINATE

CA75012NK



COGNOME / SURNAME  
**SAMA'**  
 NOME / NAME  
**GREGORIO**  
 LUOGO E DATA DI NASCITA  
 PLACE AND DATE OF BIRTH  
**SQUILLACE (CZ) 06.12.1948**  
 SESSO / SEX      STATURA / HEIGHT  
**M                      163**  
 EMISSIONE / ISSUING  
**14.11.2022**  
 FIRMA DEL TITOLARE  
 HOLDERS SIGNATURE

CITTADINANZA  
 NATIONALITY  
**ITA**  
 SCADENZA / EXPIRY  
**06.12.2031**

  
**710306**


**REPUBBLICA ITALIANA**  
**TESSERA SANITARIA**  
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale **SMAGGR48T06I929F**      Sesso **M**

Cognome **SAMA'**  
 Nome **GREGORIO**

Data di scadenza **03/06/2027**      Luogo di nascita **SQUILLACE**  
 Provincia **CZ**      Data di nascita **06/12/1948**

Dati sanitari regionali  
  
 Regione Lombardia

