



Comune di Lecco

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Numero 2 del 26.1.2015

OGGETTO: ALIENAZIONE, NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI GARA DI CUI AL D.M. 226/2011 DEL MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO, DI RETI, IMPIANTI E STRUMENTAZIONI ACCESSORIE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI LECCO DESTINATE ALLA DISTRIBUZIONE DEL GAS NATURALE

Il Consiglio Comunale si è riunito il giorno ventisei del mese di gennaio 2015, alle ore 19.15, nella Sala Consiliare della Residenza Municipale, in seduta di prima convocazione.

Risultano presenti i signori Consiglieri:

	PRESENTI	ASSENTI		PRESENTI	ASSENTI
Virginio Brivio – Sindaco	X		Giorgio Gualzetti	X	
Alfredo Marelli – Pres. Consiglio	X		Alberto Invernizzi	X	
Stefano Citterio	X		Alessandro Magni	X	
Salvatore Rizzolino	X		Ezio Venturini	X	
Stefano Angelibusì	X		Richard Martini	X	
Andrea Frigerio		X	Stefano Chirico	X	
Michaela Licini		X	Ivan Mauri	X	
Luigi Marchio		X	Filippo Boscagli		X
Raffaella Cerrato		X	Antonio Pasquini	X	
Marco Caccialanza	X		Angela Fortino	X	
Viviana Parisi	X		Dario Romeo	X	
Giorgio Buizza	X		Giuseppe Fusi	X	
Alberto Colombo	X		Giacomo Zamperini		X
Jacopo Ghislanzoni		X	Cinzia Bettega	X	
Casto Pattarini	X		Lamberto Bodega		X
Antonio Pattarini	X		Stefano Parolari	X	
Irene Riva	X		Giorgio Siani	X	
Giuseppino Tiana	X		Giulio De Capitani	X	
Ciro Nigriello	X		Giovanni Colombo	X	
Eugenio Milani	X		Pierino Locatelli	X	
Francesco Bellangino	X		T O T A L E	33	8

Presiede l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale, Alfredo Marelli, assistito dal Segretario Generale, dott. Michele Luccisano.

Il Presidente del Consiglio Comunale sceglie, quali Scrutatori, i Consiglieri Comunali:

Tiana – Cerrato – Mauri

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Lecco è proprietario di dotazioni strutturali - tratti di rete, impianti e strumentazioni accessorie - funzionalmente destinate al servizio di distribuzione del gas naturale, parte delle quali sono ubicate nel territorio comunale, ed altre nei territori di alcuni Comuni limitrofi (Civate, Galbiate, Garlate, Malgrate, Mandello del Lario, Olginate, Valgrehentino e Valmadrera);

Preso atto che:

- il quadro normativo regionale (Regione Lombardia) in tema di proprietà delle reti e possibile cessione delle medesime è stato recentemente allineato al quadro normativo nazionale, con il disposto dell'art. 27 della Legge Regionale n° 19 in data 8 luglio 2014, entrata in vigore il successivo 12 luglio 2014, che testualmente afferma: *“Le disposizioni di cui al secondo e terzo periodo del comma 1 dell'articolo 2 della [legge regionale 12 dicembre 2003, n. 26](#) (“Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche”) non si applicano alle dotazioni strutturali destinate alla distribuzione del gas. Resta ferma la destinazione funzionale di reti, impianti e dotazioni per la distribuzione del gas e quanto previsto dalla normativa statale in merito alla loro disponibilità o al loro trasferimento”*;
- l'art. 2 della legge regionale Regione Lombardia n. 26/2003, oggetto di modifica, prevedeva il divieto di cessione delle reti, degli impianti e delle altre dotazioni patrimoniali destinate all'esercizio dei servizi pubblici;
- dalla lettura combinata dei disposti normativi sopra richiamati, risulta oggi possibile procedere all'alienazione di reti ed impianti funzionalmente destinati al servizio di distribuzione del gas naturale insistenti sul territorio lombardo, a condizione che ne venga mantenuta la destinazione funzionale al servizio medesimo;
- il Ministero dello Sviluppo economico ha recentemente dichiarato che “la sede più opportuna per procedere alla vendita delle dotazioni strutturali connesse al servizio di distribuzione del gas naturale è la gara d'ambito di cui al D.M. 226/2011” finalizzata all'individuazione del nuovo gestore del servizio di distribuzione del gas, in relazione alla quale, per espressa disposizione di legge (art. 2 del medesimo decreto ministeriale), il Comune di Lecco riveste il ruolo di stazione appaltante dell'Atem Lecco 1 Nord;

Ritenuta, pertanto, l'opportunità di inserire nell'emanando bando di gara l'obbligo a carico dell'aggiudicatario di acquistare le reti di proprietà del Comune di Lecco e dei Comuni dell'Atem Lecco 1 Nord, già resi edotti di questa opportunità, che a loro volta intendano alienare le reti di loro proprietà;

Ricordato che, in forza della deliberazione di Consiglio Comunale n°66 in data 1° ottobre 2013 e della successiva determinazione dirigenziale n° 986 in data 23.12.2013, Anci Lombardia espleta attività di supporto alla Stazione Appaltante ed ai Comuni dell'Atem nella predisposizione degli atti necessari all'indizione della gara, tra i quali anche la valutazione del cd. VIR, ossia del valore industriale delle reti oggi destinate al servizio di distribuzione del gas naturale, come risultante, per quanto attiene ai tratti di proprietà del Comune di Lecco, dalle schede tecniche allegate al presente provvedimento (All. “A”), del quale costituiscono parte integrante e sostanziale, dalle quali si evincono i seguenti valori attuali sulla base dei dati forniti dal gestore uscente, ai sensi dell'art. 4 del DM 226/2011:

Reti di proprietà del Comune di Lecco ubicate in:	Vir
Lecco	€ 2.693.352,69
Civate	€ 460.110,32
Galbiate	€ 8.311,60
Garlate	€ 232.616,68
Malgrate	€ 479.975,50
Mandello del Lario	€ 1.580.471,99
Olginate	€ 1.097.811,14
Valgrehentino	€ 274.568,23
Valmadrera	€ 1.152.194,92
TOTALE	€ 7.979.413,07

Ricordato, al riguardo che:

- lo schema di disciplinare di gara allegato al D.M. 226/2011 stabilisce espressamente i parametri di valutazione delle offerte, e non prevede, tra questi, il prezzo di vendita, che pertanto dovrà essere inserito come obbligo di acquisto a carico dell'aggiudicatario al prezzo fisso stabilito nel VIR, in analogia a quanto disposto dal D.M. 226/2011 per i beni di proprietà dei gestori;
- la vendita delle reti nell'ambito della gara d'Atem garantisce il rispetto di quanto prescritto dal Ministero dello Sviluppo Economico, ossia il vincolo di destinazione funzionale delle reti e strumentazioni accessorie del servizio di distribuzione del gas naturale;

Preso atto del parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal dirigente competente;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 226/2011;

Vista la legge regionale Regione Lombardia n° 19 in data 8 luglio 2014;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 "Attribuzione dei Consigli";

Nel corso dell'apresente deliberazione entrano in aula i consiglieri Zamperini, Cerrato, Marchio e Frigerio. Lasciano l'aula i consiglieri Bettega, Locatelli, Mauri, Romeo, Fortino e Chirico. Presenti n. 31 consiglieri, assenti n. 10: Bettega, Bodega, Boscagli, Chirico, Fortino, Ghislanzoni, Licini, Locatelli, Mauri e Romeo.

Con n. 21 voti favorevoli, n. 6 voti contrari (G.Colombo, De Capitani, Magni, Parolari, Siani e Zamperini) e n. 3 astenuti (Fusi, Martini e Pasquini). Non partecipa al voto il consigliere Angelibusi

DELIBERA

1. di procedere, per le motivazioni esposte in premessa, alla vendita delle reti e strumentazioni accessorie di proprietà del Comune di Lecco;
2. di disporre l'alienazione di cui sopra nell'ambito della procedura di gara di cui al D.M. 226/2011 finalizzata all'individuazione del nuovo gestore del servizio di distribuzione del gas naturale, per la quale il Comune di Lecco riveste ex lege il ruolo di Stazione Appaltante;
3. di dare pertanto atto che l'emanando bando di gara prevederà l'obbligo, a carico dell'aggiudicatario, di acquistare le reti di proprietà del Comune di Lecco e dei Comuni dell'Atem Lecco 1 Nord che intendano avvalersi di tale facoltà in relazione alle reti di loro proprietà, al prezzo fisso determinato nel VIR (valore industriale delle reti), come stabilito dal D.M. 226/2011, che determina i valori attuali indicati nelle allegate schede tecniche (All. "A"), che di seguito si riportano:

Reti di proprietà del Comune di Lecco ubicate in:	Vir
Lecco	€ 2.693.352,69
Civate	€ 460.110,32
Galbiate	€ 8.311,60
Garlate	€ 232.616,68
Malgrate	€ 479.975,50
Mandello del Lario	€ 1.580.471,99
Olginate	€ 1.097.811,14
Valgrehentino	€ 274.568,23
Valmadrera	€ 1.152.194,92
TOTALE	€ 7.979.413,07

4. di dare altresì atto che le somme derivanti dall'alienazione delle reti saranno introitate al titolo IV delle entrate del bilancio;
5. di recepire il presente provvedimento nel piano delle alienazioni 2015 – 2017;
6. di comunicare il presente atto ad Anci Lombardia ed ai Comuni dell'Atem Lecco 1 Nord e di trasmetterlo al competente Direttore di Settore per i conseguenti adempimenti.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con. 22 voti favorevoli, n. 6 voti contrari (G.Colombo, De Capitani, Magni, Parolari, Siani e Zamperini) e n. 3 astenuti (Fusi, Martini e Pasquini)

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.to Alfredo Marelli

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Michele Luccisano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 28.01.2015 vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi fino al 12.02.2015 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. n. 267/2000.

Lì, 28.01.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Michele Luccisano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Michele Luccisano