

CONTRATTO DI COMODATO

Con la presente scrittura privata,

le Signora Bianca Maggi, nata a Milano il 25.12.1939 e residente in Lecco, via Resinelli 12, c.f GBNC39T65F205E e Susanna Melesi nata a Lecco il 03.08.1963 e residente in Lecco Via Cavour, 50 23900 c.f LS SNN63M43E507R più avanti nominate comodanti;

e

il Comune di Lecco, più avanti nominato comodatario, con sede legale in Lecco, in persona del Direttore e legale rappresentante dott.ssa Giovanna Esposito, nata a Lecco il 23.04.1953 e domiciliata per la carica presso il Comune di Lecco, piazza Diaz 1 codice fiscale (p. IVA Comune di Lecco 00623530136);

Premesso che

- le Signore Bianca Maggi e Susanna Melesi sono proprietarie di otto vetrine in ferro per esposizioni temporanee;
- le predette Signore hanno manifestato la disponibilità a concedere in deposito gratuito le medesime vetrine al Comune di Lecco per esposizioni temporanee a Palazzo delle Paure;

tutto ciò premesso le Parti convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto

Le Signore Bianca Maggi e Susanna Melesi concedono in comodato gratuito al Comune di Lecco, che accetta, otto vetrine di cui in premessa, con l'intesa che il Comodatario provvederà ad usufruirne presso le sale espositive per mostre temporanee di Palazzo delle Paure a Lecco;

Art. 2 – Stato di Conservazione

Le Parti si danno reciprocamente atto che i beni oggetto del contratto si trovano in buono stato di conservazione;

Art. 3 – Durata

Il presente contratto ha la durata di 15 (quindici) anni;

Art. 4 – Obblighi del Comodatario

Il Comodatario si obbliga a:

1. conservare e custodire i beni di cui all'oggetto con la massima cura e diligenza;
2. non destinare i beni ad usi diversi da quello pattuito o collocazione in altra sede di proprietà del Comodatario, se non previo assenso dei Comodanti;

3. non cedere, neppure temporaneamente, l'uso dei beni a terzi, né a titolo gratuito, né a titolo oneroso;
4. restituire temporaneamente le vetrine necessarie ai Comodanti per eventuali mostre organizzate dagli stessi o per qualsiasi altro uso personale, previo accordo con la Direzione del Sistema Museale Urbano Lecchese;
5. restituire, al termine del contratto, al Comodante, i beni nello stato attuale, fatte salve le eventuali alterazioni che risultino effettivamente connesse allo scorrere del tempo;

Art. 5 – Assicurazione

I beni di cui all'oggetto, cui viene attribuito un valore iniziale di € 12.000,00 saranno coperti da apposita polizza di assicurazione contro qualsiasi danno materiale o furto, a cura e spese del Comune di Lecco.

Art. 6 – Responsabilità del Comodatario

Il danneggiamento o la sottrazione dei beni oggetto del comodato sono ad esclusivo rischio del Comodatario, fatti salvi il caso fortuito e la forza maggiore. Parimenti se i beni venissero impiegati per uso diverso da quello pattuito o non venissero restituiti nei termini concordati, le signore Bianca Maggi e Susanna Melesi di Lecco, si riservano il diritto di chiedere l'immediata restituzione degli stessi, fatto salvo il diritto al risarcimento del maggior danno eventualmente subito.

Art. 7 – Interventi conservativi

Eventuali interventi conservativi e/o di manutenzione dei beni che si dovessero rendere necessari saranno effettuati di comune accordo tra le Parti e con oneri e spese a carico del Comodatario.

Art. 8 - Referenti, domicilio e comunicazione tra le Parti

Al fine di garantire il migliore svolgimento delle prestazioni oggetto del Contratto, le Parti nominano come propri Referenti le persone di seguito indicate.

Si dà atto che tra le stesse saranno efficaci soltanto le comunicazioni compiute per iscritto (fax compreso), pervenute ai seguenti indirizzi che le Parti eleggono quale proprio domicilio, ai sensi del Contratto, ex art. 1335 del Codice Civile:

- per il Comodatario – Comune di Lecco:
Dott.ssa Barbara Cattaneo
Direttore del Polo Museale di Villa Manzoni
Via Guanella 1
e-mail barbara.cattaneo@comune.lecco.it
telefono 0341/481249
fax 0341/369251
- per il Comodante:
Bianca Maggi via Resinelli, 12, Lecco
e-mail bianca.melesi@gmail.com

Art. 10 – Rinvio a norma di legge

Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, le Parti faranno riferimento al disposto degli articoli dal 1803 al 1812 del Codice Civile.

COMUNE DI LECCO
Il Direttore del Settore ECS
(Dott.ssa Giovanna Esposito)

BIANCA MAGGI

SUSANNA MELESI

-