



Comune di Lecco

Deliberazione di Giunta Comunale numero 203 del 10.12.2015

Oggetto: Dichiarazione di decadenza dell'assegnazione di alloggio di e.r.p. per titolarità di diritti reali di godimento - art.18 comma 1) lettera F) Regolamento Regionale n.1 del 10/02/2004 e s.m.i.

L'anno duemilaquindici e questo giorno dieci del mese di dicembre alle ore 15.20 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Francesca Bonacina	VICESINDACO	P
Gaia Bolognini	ASSESSORE	P
Stefano Gheza	ASSESSORE	P
Riccardo Mariani	ASSESSORE	P
Anna Mazzoleni	ASSESSORE	P
Salvatore Rizzolino	ASSESSORE	P
Simona Piazza	ASSESSORE	P
Corrado Valsecchi	ASSESSORE	P
Ezio Venturini	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Vice Segretario Generale Dott. ENRICO PECORONI incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

dal 26.06.1986 il sig. Pignatelli Annibale risulta assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in Via Molini 19 – Lecco;

dalle verifiche successive all'Anagrafe dell'utenza anno 2014 l'Aler Bergamo-Lecco-Sondrio ha riscontrato la titolarità di un bene immobile intestato alla signora Bordoli Elsa, coniuge del sig. Pignatelli Annibale, deceduto in data 11/02/2015;

tale proprietà è pervenuta alla signora Bordoli Elsa per successione ereditaria in data 08/01/2010;

l'immobile in questione è sito in altro comune ed ha valore ai fini Ici superiore a quello di un alloggio adeguato al nucleo familiare nel Comune di residenza;

Accertato pertanto che la signora Bordoli Elsa ha conseguito la titolarità di un diritto reale di godimento;

Considerato che come da Regolamento Regionale n.1/2004, l'Aler chiede con nota prot. n.65132 del 07.10.2015 di provvedere alla dichiarazione di decadenza dell'assegnazione dell'alloggio di e.r.p. in Via Molini 19 – Lecco della signora Bordoli Elsa e di cui l'Aler Bergamo-Lecco-Sondrio è proprietaria;

Considerato inoltre che, da un controllo dell'anagrafe comunale, la signora Bordoli Elsa risulta essere residente in altro comune dal 27/10/2010;

Atteso che questo comune ha contestato alla signora Bordoli Elsa il fatto di cui sopra con lettera raccomandata con avviso di ricevimento in data 13/10/2015 prot. n.66728, che la stessa è stata ricevuta in data 22/10/2015 e che non è giunta alcuna nota dell'intestatario dell'alloggio, nel termine di 15 giorni previsto dal R.R. n.1/2004;

Ritenuto pertanto di dichiarare nei confronti della signora Bordoli Elsa la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio sito in Via Molini 19 - Lecco con conseguente risoluzione di diritto del contratto di locazione;

Visti l'art.18 comma 1) lettera f) del Regolamento Regionale n.1 del 10.02.2004 e s.m.i. ed il vigente Statuto comunale;

Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;

Visto il parere tecnico, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di dichiarare nei confronti della signora Bordoli Elsa la decadenza dell'assegnazione dell'alloggio posto in Lecco, Via Molini 19 con conseguente risoluzione di diritto del contratto di locazione;
- 2) di dare mandato al Dirigente del Settore Politiche Sociali e di Sostegno alla Famiglia dott.ssa Marinella Panzeri di compiere ogni atto conseguente, ivi compresa la notifica del presente provvedimento, con intimazione alla signora Bordoli Elsa di

rilasciare l'alloggio libero e vuoto di cose e persone, anche interposte, ai sensi di legge, entro il termine di un mese dalla predetta notifica;

Stante l'urgenza, con separata votazione

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Virginio Brivio

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to Enrico Pecoroni

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 17.12.2015 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 1.1.2016 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 17.12.2015 .

Lì, 17.12.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Michele Luccisano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE