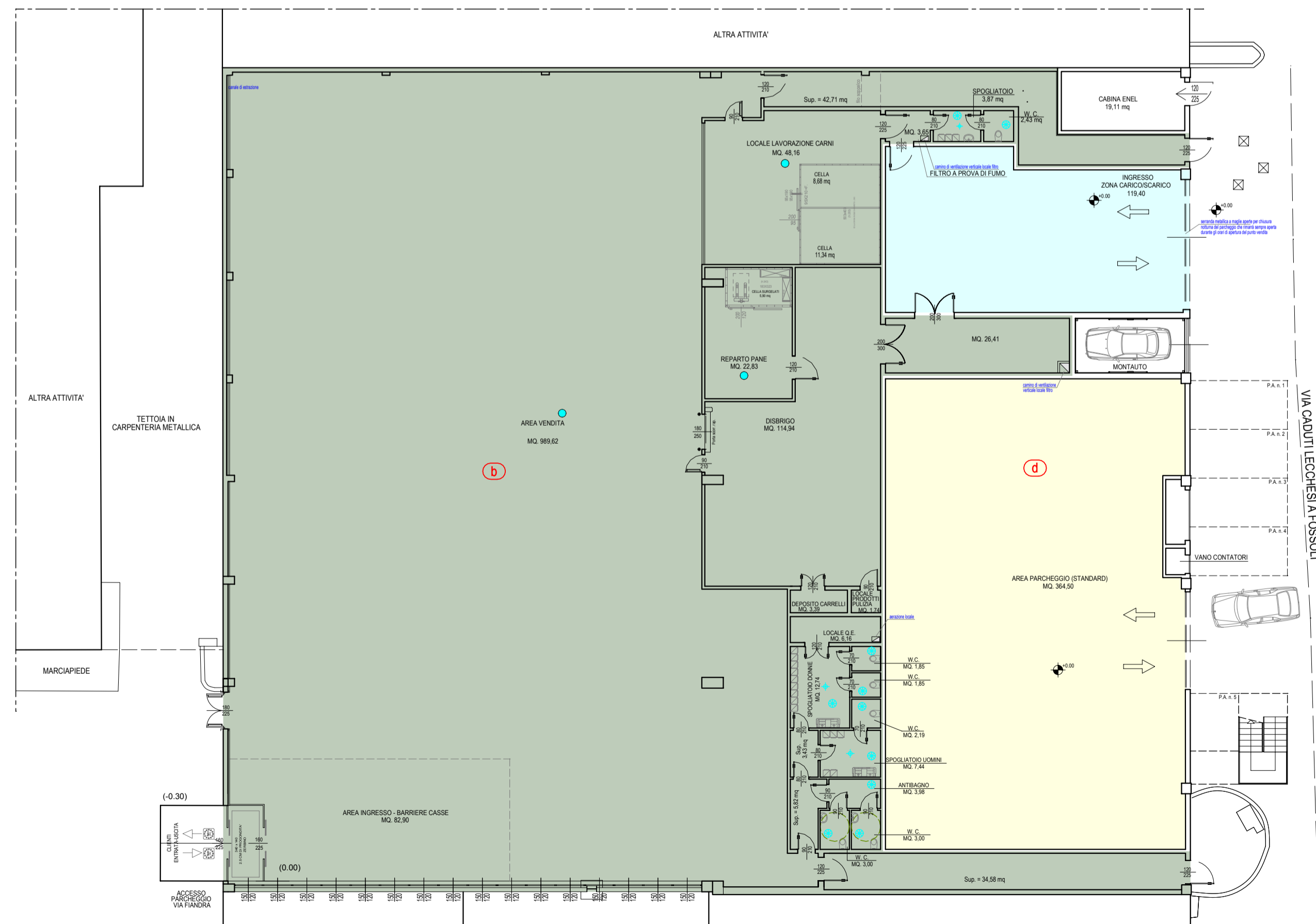
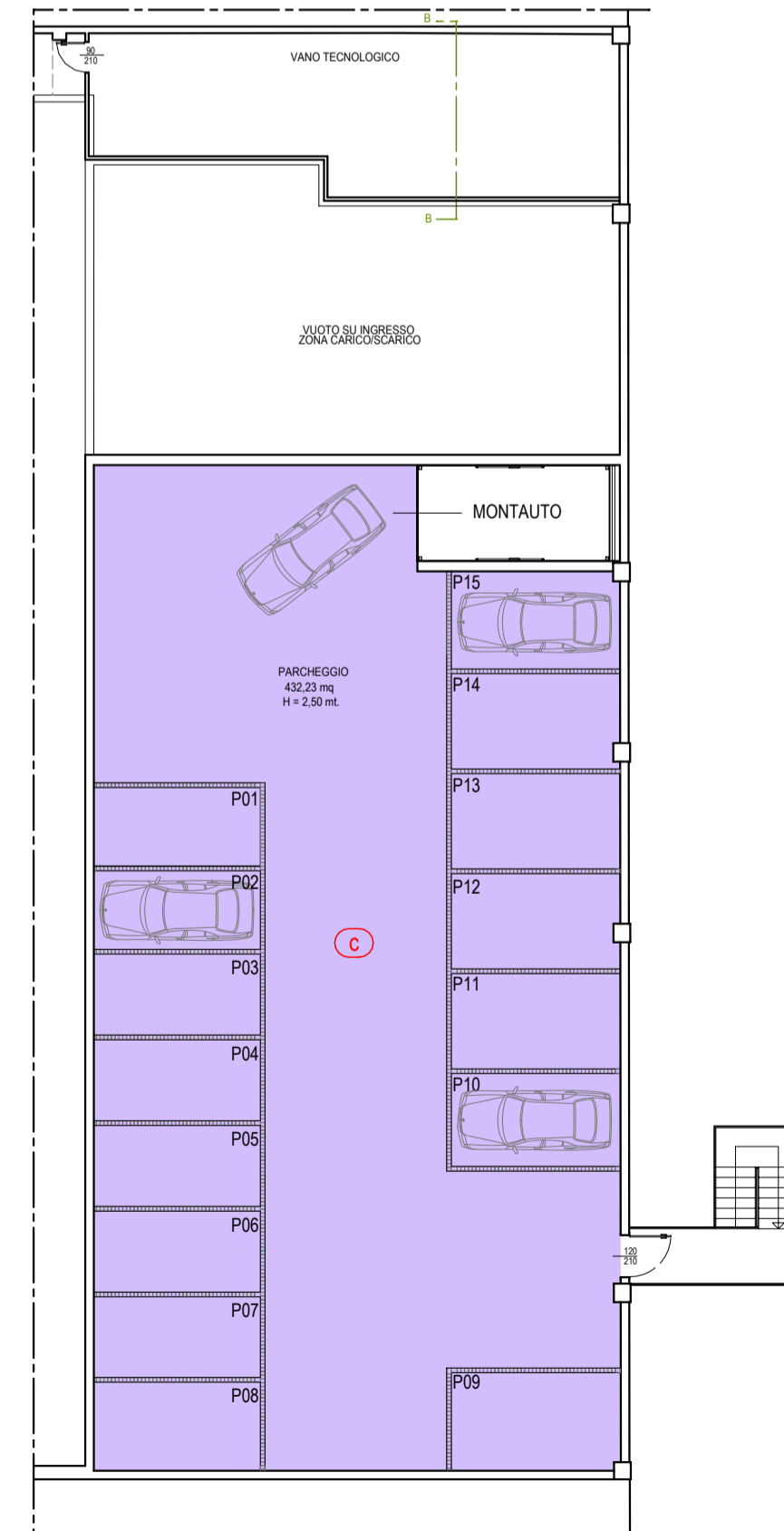


PIANTA PIANO TERRA \_ STATO DI FATTO \_ SCHEMA SLP



PIANTA PIANO TERRA \_ PROGETTO \_ SCHEMA SLP



SLP _ ESISTENTE _ STATO DI FATTO	
a) Slp	1047,11 mq

SUPERFICI IN PROGETTO	
b) Slp	1547,11 mq
c) Slp ad uso Parcheggio	432,23 mq
d) Slp ad uso Parcheggio	364,50 mq
e) Aree Standard	364,50 mq

VERIFICHE URBANISTICHE \_ PROGETTO \_ PGT

Calcolo SLP in aumento  
 1547,11 mq (SLP in progetto) - 1047,11 mq (SLP esistente) = 500,00 mq (SLP in ampliamento)

Verifica Superficie a Parcheggio Richiesta - (Art. 10 - NTACM)

Superficie in ampliamento mq 500,00  
 - Sup. a parcheggio Richiesta = 500,00 x 80/100 = mq 400,00

Verifica Superficie a Parcheggio in Progetto da asservire

- Parcheggio coperto in progetto (Verso via Fiandra) da asservire  
 400,00 mq / 400,00 mq

400,00 mq sup. a parcheggio da asservire alla struttura = 400,00 mq Richiesta

Verifica Aree Standard - (Allegato I - NTACM)

Superficie in ampliamento mq 500,00  
 - Sup. standard Richiesta = 500,00 x 120/100 = mq 600,00

Superficie Aree Standard in progetto mq 364,50  
 - Sup. standard oggetto della richiesta di monetizzazione = 600,00 - 364,50 = mq 235,50 (39%)



**Studio di Architettura**  
 DOTT. ARCH. STEFANO MANDELLI  
 ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI LECCO - N° 688  
 Via dell'Armonia, n. 1 - 23900 Lecco  
 tel. +39 0341 297823 - fax +39 0341 352582  
 e-mail : info@studioarchitettomandelli.com

DATA: 16 OTTOBRE 2015

NOME FILE: DIS GAU\_Lecco / T217

PROGETTO: 2015 / 916

COMMITTENTE:  
 Società DIS GAU CENTER S.r.l., con sede in Via Stablini, n. 11,  
 Comune di MALGRATE, cap. 23841, proprietaria di un fabbricato sito in  
 Comune di LECCO, Via FIANDRA-VIA CADUTI LECCHESI A FOSSOLI.

OGGETTO:  
 DOMANDA DI PIANO ATTUATIVO INTEGRAZIONE  
 Ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 12/2005 e Art. 5 della N.T.A.C.M allegato al P.G.T. Vigente  
 OPERE DI AMPLIAMENTO PUNTO VENDITA ESISTENTE  
 ED INSERIMENTO LOCALE LAVORAZIONE CARNI

N°:	AGGIORNAMENTO:	FIRMA:	DISEGNATO:	CM	CONTROLLATO:	M S
01	Integrazione n. 1 del 16.10.2015					

STATO DEL PROGETTO:	PRELIMINARE	ESECUTIVO	PARERE ENTI

SCALA:	TAVOLA:	N.
1:200	VERIFICHE URBANISTICHE	01/Ver.Urb

PROGETTISTA: \_\_\_\_\_ COMMITTENTE: \_\_\_\_\_

A norma di legge sono vietate la riproduzione e la diffusione di tutto o parte del presente elaborato grafico - Tutti i diritti riservati a norma di legge