



Comune di Lecco

Deliberazione di Giunta Comunale numero 120 del 9.7.2015

Oggetto: Espressione di parere in merito alla richiesta di sdemanializzazione aree site in Comune di Lecco in localita' Piazza delle Nazioni, c.c. Maggianico, fg. 2, mapp. n. 1903, 1910, 1917, 2053. richiedenti sigg.ri Galli, Rigamonti, Micheletti, De Rocchi e Bonfanti.

L'anno duemilaquindici e questo giorno nove del mese di luglio alle ore 14.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

Virginio Brivio	SINDACO	P
Francesca Bonacina	VICESINDACO	P
Gaia Bolognini	ASSESSORE	A
Stefano Gheza	ASSESSORE	P
Riccardo Mariani	ASSESSORE	P
Anna Mazzoleni	ASSESSORE	P
Salvatore Rizzolino	ASSESSORE	A
Simona Piazza	ASSESSORE	P
Corrado Valsecchi	ASSESSORE	A
Ezio Venturini	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. MICHELE LUCCISANO incaricato della redazione del presente verbale.

IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'istanza di sdemanializzazione di che trattasi, relativa ad un'area di demanio lacuale in località p.zza delle Nazioni, viene inoltrata da quattro distinti richiedenti interessati ognuno ad acquisire una porzione di area sdemanializzata per poterla anettere a quella già in proprietà;
trattasi dei signori Galli Stefano, Rigamonti Giordano, Micheletti Lino in rappresentanza della ditta Eredi Micheletti Carlo di Micheletti Lino & C. e il sig. De Rocchi Massimo, interessati ad acquisire rispettivamente i seguenti mappali del C.C. di Maggianico, fg. 1, riportati nella mappa allegata (All. 1): 2053, 1903, 1910, 1917.

Mentre per i sigg. Galli, Giordano e Micheletti, è stata stipulata idonea concessione demaniale per l'occupazione delle aree di che trattasi, il sig. De Rocchi ha, ad oggi, richiesto istanza di concessione demaniale.

Considerato che, dall'esame della "Relazione tecnico- descrittiva" a firma dell'ing. Camillo Lucio Filice, si evince che l'area:

- si sviluppa per una superficie complessiva di mq 1473,65;
- è circoscritta all'interno dei muri di recinzione dei richiedenti.

Dato atto che:

- in data 2/08/2012 i medesimi soggetti avevano già presentato una richiesta di sdemanializzazione che comprendeva, oltre ai mappali oggetto della presente, anche altre superfici diversamente utilizzate;
- con decreto n. 4424 del 27/05/2014, la Regione Lombardia, sede territoriale di Lecco, ha espresso parere idraulico negativo alla sdemanializzazione richiesta nel 2012 per i seguenti motivi:
 - *"l'area risulta sottratta alle acque come conseguenza di intervento antropico"*;
 - *"presenta possibilità di uso collettivo"*;
 - *"è parzialmente occupata da strade comunali e provinciali"*;
 - *"ricade parzialmente in fascia di rispetto idraulico di corsi d'acqua del reticolo idrico minore"*.

Atteso che, a fronte del sopra citato parere, l'attuale istanza riguarda solamente i mappali n. 1903, 1910, 1917, 2053, considerandoli un corpo unico di 1473,75 mq, che:

- non comprende strade comunali e provinciali;
- non ricade all'interno di fascia di rispetto del reticolo idrico minore;
- non presenta possibilità di uso collettivo.

Ritenuto dunque di accogliere l'istanza presentata.

Richiamata l'attestazione dell'Ufficio di Piano prot. n.43437 del 07.07.2015 (All.2);

Vista la D.G.R. n. 7/20212 del 14/10/2005 "Modalità operative per l'espressione dei pareri regionali sulle istanze di sdemanializzazione delle aree del demanio idrico".

Vista la D.G.R. n. 8/7967 del 6 agosto 2008 "Direttive per l'esercizio della delega di funzioni amministrative attribuite ai comuni e alle loro gestioni associate in materia di demanio della navigazione interna - Modifiche alla d.g.r. n. 10487/2002";

Vista la L.R. n. 6 del 4/04/2012 "Disciplina del Settore dei trasporti";

Visto il vigente Statuto comunale;
Visto, l'art. 48, comma 1, del decreto legislativo 267/2000;
Visti i pareri tecnico e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

di esprimere parere favorevole in merito alla sdemanializzazione della superficie richiesta, rappresentata nella planimetria allegata (All.1) e identificata ai mappali del C.C. di Maggianico, fg. 1 n. 2053, 1903, 1910;

di esprimere parere favorevole in merito alla sdemanializzazione della superficie rappresentata nella planimetria allegata (All. 1) e identificata al mappale del C.C. di Maggianico, fg. 1 n. 1917, a condizione che vengano versati anticipatamente gli indennizzi pregressi inerenti l'occupazione dell'area.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

DELIBERA

l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Virginio Brivio

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Michele Luccisano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 9.7.2015 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 24.7.2015 , ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 9.7.2015 .

Lì, 9.7.2015

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Michele Luccisano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data _____

Lì,

IL SEGRETARIO GENERALE