



Comune di Lecco

ACCORDO DI COLLABORAZIONE PER LA GESTIONE DEL PROJECT WORK SULLA FUNIVIA E TELEFERICA DEI PIANI D'ERNA.

TRA

- **FONDAZIONE "Energia, ambiente ed edilizia sostenibile"** (Cod. Fiscale n. 94628870159), di seguito definita "Fondazione", con sede in Monza via Vincenzo Bellini n. 10, in persona del suo legale rappresentante Sig.ra Miriam Mazzoleni, Codice Fiscale MZZ MRM 65L60 F205W, nata a Milano il 20.07.1965, residente in Missaglia, Corte di Barriano n. 16

E

- **COMUNE DI LECCO** con sede in Piazza Diaz 1 – 23900 Lecco, rappresentato dall'arch. Andrea Pozzi, Dirigente del Settore Pianificazione e Sviluppo territoriale , Ambiente e Trasporti, domiciliato per le sue funzioni in Lecco, presso la Residenza Municipale – Piazza Diaz,1 – 23900 Lecco, il quale interviene in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Lecco

PREMESSO CHE

- la Fondazione ha richiesto al Comune di Lecco con nota prot. n. 62384 del 24/09/2015 di poter accedere agli immobili e aree di proprietà comunale individuati in funivia e teleferica dei Piani d'Erna e relativi spazi accessori, compreso il piazzale adibito a parcheggio situato alla partenza dell'impianto in località Versasio - Lecco, in quanto ritenuti un caso di studio ideale al fine di attuare il percorso ITS "Tecnico Superiore per il risparmio energetico nell'edilizia sostenibile" biennale ad Alta Specializzazione Tecnologica "Tecnico Superiore per il risparmio energetico nell'edilizia sostenibile", permettendo così agli studenti coinvolti di poter coniugare la progettazione sia di spazi aperti sia di edifici con diversa destinazione d'uso. Il percorso di studio previsto è di 2.000 ore, diviso in due annualità da 1.000 ore ciascuna, in cui si prevedono circa 400 ore ad annualità di stage in sito. Il numero di studenti coinvolti è di 25 unità a cui si aggiungono i docenti, il personale di tutoraggio e i professionisti.
- la Fondazione, nell'attuazione del progetto di lavoro, provvederà affinché gli studenti vengano seguiti da docenti e tutor, per tutta la durata del project work previsto da Ottobre 2015 a Dicembre 2016;
- la Fondazione, sotto propria personale responsabilità svilupperà il suddetto project work in totale sicurezza sia per gli studenti che per il personale e docenti a qualsiasi titolo coinvolti, prevedendo che tutte le attività previste vengano svolte in sicurezza, con utilizzo, ove necessario, dei relativi dispositivi di protezione individuale (DPI), secondo le modalità individuate dal responsabile individuato dalla Fondazione stessa ;
- la Fondazione garantirà copertura assicurativa per gli studenti, per il personale docente e tutor presenti negli immobili e aree comunali oggetto di studio e si occuperà anche di provvedere agli adempimenti richiesti dal D.lgs 81/2008. I professionisti, incaricati dalla Fondazione, depositeranno certificazione e/o dichiarazione di copertura assicurativa per l'attività che verrà svolta. Gli stessi

- dichiareranno che lo svolgimento dell'attività di rilevazione avverrà in conformità ai piani di sicurezza, o piani similari, redatti in osservanza agli adempimenti sopra richiamati;
- l'obiettivo finale del presente project work è quello di consegnare all'Amministrazione Pubblica, a titolo gratuito, gli elaborati prodotti a conclusione delle attività previste dal progetto di riqualificazione dell'area sopra descritta, dando atto che gli stessi potranno essere in futuro utilizzati liberamente dal Comune per la realizzazione e/o attuazione dei propri scopi o fini. La progettazione si svilupperà mediante il coinvolgimento di professionisti e consulenti, sia esterni che interni all'amministrazione comunale, ed attraverso una progettazione partecipata che coinvolgerà i cittadini e le associazioni del territorio sulla base delle indicazioni fornite dalla stessa amministrazione;

CONSIDERATO CHE

- gli immobili di proprietà comunale oggetto del presente project work sono attualmente gestiti dalla società I.T.B. Imprese Turistiche Barziesi spa – Località Ceresola – 24010 Valtorta (BG), in virtù del contratto stipulato con il Comune di Lecco rep. n. 31528 del 20/12/2007 con scadenza il 20/12/2016 per e che pertanto le varie attività previste in loco dovranno essere preventivamente comunicate e concordate con il Comune di Lecco e con la società ITB stessa.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 - Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 - Oggetto

Il presente accordo ha per oggetto un project work proposto dalla Fondazione Energia, ambiente ed edilizia sostenibile nell'ambito del corso ITS specificato in premessa, che verterà su attività di studio e didattica da svolgere in parte presso alcuni immobili ed aree di proprietà comunale, individuate come di seguito:

- Funivia Piani d'Erna (stazione di partenza e arrivo) ed immobili accessori;
- Teleferica Piani d'Erna (stazione di partenza e arrivo) ed immobili accessori;
- Area esterna comprendente l'ingresso e biglietteria e piazzale adibito a parcheggio.

Il Comune dichiara che le aree ed immobili individuati sono idonei all'attività di studio prevista e brevemente descritta nella richiesta presentata dalla Fondazione, ma che gli stessi sono in attività durante tutto l'anno (impianto di risalita da Lecco – località Versasio ai Piani d'Erna e ritorno) - gestione assegnata alla società I.T.B., indicata in premessa.

Art. 3 - Obblighi della Fondazione

La Fondazione consegnerà al referente successivamente individuato dal Comune di Lecco, un cronoprogramma delle varie attività e la data esatta d'inizio e fine del progetto di lavoro in sito.

La Fondazione si impegna a sottoscrivere adeguata polizza assicurativa con istituto assicurativo che presenterà in copia al Comune e alla società ITB, gestore degli impianti di risalita per conto del Comune di Lecco.

La Fondazione solleva da ogni responsabilità civile e penale il Comune di Lecco e la società ITB, per tutte le attività ricomprese nel project work da svolgersi presso gli immobili e le aree oggetto del presente accordo.

Art. 4 - Obblighi del Comune di Lecco

Il Comune di Lecco parteciperà al presente progetto in qualità di "partner tecnico", andando a definire successivamente un apposito team che seguirà le varie fasi del project work.

Il Comune fornirà alla Fondazione, contestualmente alla firma del presente accordo, CD contenente la documentazione in suo possesso, a titolo esemplificativo ma non esaustivo (schede catastali, cartografia tecnica, tavole grafiche estratte dalle pratiche edilizie, monografie sulla funivia e teleferica, complete di

documentazione fotografica, ecc.), nonché individuerà i referenti sia per il Comune di Lecco che per la società ITB.

Art. 5 - Corrispettivo

Il presente accordo si intende a titolo gratuito per le parti.

Art. 6 – Validità dell'accordo

Il presente accordo ha valenza di mesi quindici, dalla data di sottoscrizione. Potranno essere stipulati accordi integrativi che possano ridurre o aumentare il periodo prestabilito, in relazione anche a tutte le attività che la Fondazione voglia mettere in atto per dare attuazione al presente project work. Nell'ipotesi che non vengano rispettate le condizioni poste dal presente accordo, il Comune, tramite suo incaricato, si riserva la facoltà di revocarne gli effetti.

Art.7 – Modifiche

Nessuna modifica al presente accordo potrà essere apportata , se non preventivamente approvata.

Art.8 – Foro competente

E' escluso il giudizio arbitrale. Per ogni e qualsiasi controversia, che dovesse insorgere nel corso dell'espletamento del presente accordo, derivante dall'interpretazione e/o applicazione dello stesso o altrimenti connessa o consequenziale è esclusivamente competente il Foro di Lecco.

Art.9 - Spese

Tutte le spese, nessuna esclusa, inerenti, accessorie e conseguenti alla eventuale stipula del presente accordo sono a totale carico della Fondazione.

Art.10 – Norme transitorie e finali

Per quanto non previsto dal presente accordo di programma valgono le norme di cui al Decreto Legislativo n.267 del 18.08.2000 ed alla Legge n.241 del 07.08.1990.

Art.11 – Trattamento dei dati personali

Il Comune di Lecco, ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/03, informa la Fondazione che tratterà i dati contenuti nel presente accordo esclusivamente per lo svolgimento di attività e per scopi legati alla gestione del rapporto stesso, nonché per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia.

Il presente atto è redatto in quattro esemplari a disposizione degli enti sottoscrittori.

Letto, confermato e sottoscritto.

li _____

Per la **FONDAZIONE:**

Sig.ra Miriam Mazzoleni

Per il **COMUNE DI LECCO:**

arch. Andrea Pozzi
