

Nr.	NOTE	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
			par. ug.	lung.	larg.	H/Peso		unitario	TOTALE	
1		Rimozione di apparecchi sanitari, compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi).  Wc, lavabo e piatti doccia  SOMMANO n	13,00				13,00	€ 45,00	€ 585,00	
2		Rimozione di serramenti interni in legno tamburato. Comprensivo di abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). M I S U R A Z I O N I:  70x210 80x210 90x210  SOMMANO n	6,00 2,00 2,00				6,00 2,00 2,00	€ 30,00	€ 300,00	
3		Rimozione di serramenti interni (Uscita di sicurezza e Portone carico/scarico). Comprensivo di abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). M I S U R A Z I O N I:  120x210  SOMMANO n	3,00				3,00	€ 45,00	€ 135,00	
4		Rimozione di porte interne (Vano scala, Collegamento tra magazzino e spogliatoi), rispettivamente delle dimensioni di 80/100x210. Comprensivo di abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). M I S U R A Z I O N I:  SOMMANO n	2,00				2,00	€ 30,00	€ 60,00	
5		Rimozione di serramenti esterni (Uscita di sicurezza e Centrale Termica), comprensivo di abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo e accatastamento in cantiere per il loro eventuale successivo riutilizzo. M I S U R A Z I O N I:  90x210 - locale centrale termica 120x210 - uscite di sicurezza  SOMMANO n	1,00 2,00				1,00 2,00	€ 80,00	€ 240,00	
6		Rimozione di serramenti esterni in ferro (portoni carico/scarico) delle dimensioni di 1000x500 cm. Comprensivo di abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). M I S U R A Z I O N I:  SOMMANO a corpo	1,00				1,00	€ 900,00	€ 900,00	
7		Demolizione di pareti divisorie in mattoni forati dello spessore di cm 10, compreso eventuale rivestimento in ceramica. Compreso pure utilizzo del trabattello dove necessario, abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). M I S U R A Z I O N I:  SOMMANO a mq	4,00 2,00 1,00 2,00	4,30 2,00 3,10 1,50			2,700 2,700 2,700 2,700	46,44 10,80 8,37 8,10	€ 15,00	€ 1.105,65
8		Demolizione di pareti divisorie in blocchi di cls dello spessore di cm 20. Compreso utilizzo del trabattello o ogni accessorio e/o dispositivo anticaduta necessario a norma di legge, abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi).  M I S U R A Z I O N I: Muro divisione negozio  U.S.		18,00 1,70 2,90 9,00 2,60 1,10			4,000 4,000 4,000 4,000 4,000 4,000	72,00 6,80 11,60 36,00 10,40 4,40		

	Vano contatori Spogliatoi	2,00	1,10	3,000	6,60				
			9,90	4,000	39,60				
			3,00	4,000	12,00				
			4,20	4,000	16,80				
	Scala e C.T.		1,10	5,000	5,50				
			3,00	5,000	15,00				
			1,80	5,000	9,00				
	SOMMANO a mq				245,70		€ 30,00		€ 7.371,00
9	Demolizione di muro divisorio tra le due Unità Immobiliari ( Locale disbrigo ed area di vendita ), realizzato in cls dello spessore di cm 20/25 fino ad un'altezza di cm 350. Compreso l'utilizzo di ponteggio, l'abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		17,20	3,500	60,20				
	SOMMANO a mq				60,20		€ 90,00		€ 5.418,00
10	Demolizione di muro divisorio tra le due Unità Immobiliari, realizzato in blocchi in cls dello spessore di cm 20/25 da un'altezza di cm 350 a soffitto (h media locale 13 m). Compreso l'utilizzo di ponteggio, l'abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica Autorizzata (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		17,20	9,500	163,40				
	SOMMANO a mq				163,40		€ 50,00		€ 8.170,00
11	Rimozione di controsoffitto esistente, compresa la pendinatura, compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		15,40	18,300	281,82				
	SOMMANO a mq				281,82		€ 20,00		€ 5.636,40
12	Demolizione di scala in cls di accesso all'attuale piano primo, compresi tavolati vano scala, abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi).(Le misure vengono incrementate del 10% per l'incidenza delle pendenze) MISURAZIONI:	1,10	0,90	2,800	2,77				
		1,10	1,30	1,800	2,57				
	SOMMANO a mq				5,35		€ 52,00		€ 277,99
13	Demolizione di soletta in latero-cemento dello spessore di cm 50 (vano tecnologico). Compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		9,00	6,000	54,00				
			3,00	5,000	15,00				
	SOMMANO a mq				69,00		€ 40,00		€ 2.760,00
14	Rimozione e smaltimento di tutte le canalizzazioni e tubazioni di adduzione degli impianti a vista: - elettrico; - illuminazione ed illuminazione di emergenza; - rilevazione fumi e calore; - impianto di condizionamento; - evacuazione fumo e calore. Compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		1,00		1,00				
	SOMMANO a corpo				1,00		€ 10.000,00		€ 10.000,00
15	Taglio di pavimentazione industriale in calcestruzzo e successiva demolizione, compreso carico e trasporto delle macerie alla pubblica discarica. (Oneri inclusi). MISURAZIONI:		17,20		17,20				
			27,50		27,50				
	SOMMANO a ml.				44,70		€ 31,30		€ 1.399,11

16	Demolizione con mezzi meccanici della pavimentazione esistente, compreso parte di sottofondo per uno spessore totale di circa 15 cm, compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:								
		17,20	27,500			473,00			
	SOMMANO a mq					473,00	€ 20,00	€ 9.460,00	
17	Scavo di sbancamento eseguito con mezzi meccanici, compreso trasporto delle macerie alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:								
	Parte relativa al parcheggio	17,20	27,500	0,350		165,55			
	SOMMANO a mc					165,55	€ 19,50	€ 3.228,23	
18	Scavo a sezione obbligata per realizzazione di fondazione per appoggio muratura parcheggio (REI 180), compreso abbassamento del materiale di risulta al piano di carico dell'automezzo, carico e trasporto alla pubblica discarica (Oneri inclusi). MISURAZIONI:								
	Per trave	15,60	1,500	0,100		2,34			
		24,40	1,500	0,100		3,66			
		15,60	1,500	0,100		2,34			
	SOMMANO a mc					8,34	€ 22,00	€ 183,48	
19	Calcestruzzo in opera confezionato con inerti di idonee granulometrie per getti di sottofondazione non armati, gettati senza o con l'ausilio di casseri. MISURAZIONI:								
		15,60	1,000	0,100		1,56			
		24,40	1,000	0,100		2,44			
		15,60	1,000	0,100		1,56			
	SOMMANO a mc					5,56	€ 108,00	€ 600,48	
20	Calcestruzzo in opera confezionato con inerti di idonee granulometrie per fondazioni armate, gettato con l'ausilio dei casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte (sezione 80 x 30 cm). MISURAZIONI:								
		15,60	0,800	0,300		3,74			
		24,40	0,800	0,300		5,86			
		15,60	0,800	0,300		3,74			
	SOMMANO a mc					13,34	€ 134,60	€ 1.796,10	
21	Casseforme per getti di calcestruzzo. MISURAZIONI:								
		2,00	15,60	0,300		9,36			
		2,00	24,40	0,300		14,64			
		2,00	15,60	0,300		9,36			
	SOMMANO a mq					33,36	€ 26,00	€ 867,36	
22	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato. (Incidenza 50 Kg/mc). MISURAZIONI:								
		50,00	13,34			667,20			
	SOMMANO a kg					667,20	€ 1,23	€ 820,66	
23	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo durevole per murature di elevazione armate (REI 180), spessore 25 cm, gettato con l'ausilio dei casseri da contabilizzare separatamente. MISURAZIONI:								
		15,60	0,250	3,800		14,82			
		24,40	0,250	3,800		23,18			
		15,60	0,250	3,800		14,82			
	SOMMANO a mc					52,82	€ 152,42	€ 8.050,82	
24	Casseforme per getti di calcestruzzo. MISURAZIONI:								
		2,00	15,60	3,800		118,56			
		2,00	24,40	3,800		185,44			
		2,00	15,60	3,800		118,56			
	SOMMANO a mq					422,56	€ 26,00	€ 10.986,56	
25	Fornitura, lavorazione e posa in opera di acciaio per cemento armato. (Incidenza 70 Kg/mc)								

		MISURAZIONI:	70,00	52,82		3697,40		
		SOMMANO a kg				3697,40	€ 1,23	€ 4.547,80
26		Sottofondo in ghiaia grossa ad intasamento con ghiaia minuta, pietrisco e ghiaietto, compresa sistemazione del materiale, spessore minimo cm 30 costipato MISURAZIONI:		15,20	23,500	357,20		
		SOMMANO a mq				357,20	€ 12,00	€ 4.286,40
27		Formazione di pavimentazione industriale interna al capannone in massetto di calcestruzzo, Rck 300 minimo, realizzato con adeguati giunti di contrazione, con materiali antisdruciolevoli ed impermeabili, comprensiva di: - fornitura e posa di polietilene posato sulla superficie della massicciata dello spessore di mm 0,15; - isolamento delle pareti, dei pilastri e delle spalle dei portoni mediante fornitura e posa di polietilene espanso spessore mm 5 e 20; - fornitura e posa di armatura supplementare in corrispondenza degli spigoli dei chiusini e dei pilastri costituita da n. 5 barre diametro mm 12; - progetto e qualifica di specifica miscela di calcestruzzo; - fornitura di armatura di pavimentazione costituita da distanziatori metallici h cm 7,5; - posa di doppio foglio di rete elettrosaldata maglia 20x20 diametro mm 8 con sovrapposizione di una maglia sui lati dei pannelli; - posa di calcestruzzo effettuata con manodopera specializzata, fornitura e posa a spolvero d'indurente al quarzo premiscelato per la formazione della corazzatura in ragione di 4 Kg/mq; - esecuzione, solo ove necessario, di giunti di costruzione, taglio meccanico per una profondità di cm 4, con aspirazione dell'acqua di risulta; - inserimento a pressione dei giunti di profilo in PVC. Restano escluse eventuali sigillature dei giunti con resine, la formazione dello strato di coibentazione sotto la pavimentazione da eseguirsi eventualmente su indicazione del progettista. SPESSORE PAVIMENTO INDUSTRIALE cm 15/18. MISURAZIONI:		15,40	24,100	371,14		
		SOMMANO a mq				371,14	€ 35,00	€ 12.989,90
28		Chiusura di n. 2 aperture, rispettivamente delle dimensioni di cm 120x210 e cm 90x210, comprensivo di formazione di muratura in blocchi dello spessore di cm 25 a chiusura del foro esistente e ripristino degli intonaci e quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. MISURAZIONI:	2,00			2,00		
		SOMMANO a corpo				2,00	€ 350,00	€ 700,00
29		Ridimensionamento di apertura per formazione ingresso/uscita parcheggio da dimensioni di cm 250x300, a cm 500x300 comprensivo di formazione di demolizione, formazione di architrave e spallette, ripristino degli intonaci e quanto necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. MISURAZIONI:	1,00			1,00		
		SOMMANO a corpo				1,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
30		Formazione di vano per alloggiamento del gruppo di pressurizzazione antincendio. MISURAZIONI:	1,00			1,00		
		SOMMANO a corpo				1,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00

**€ 111.375,94**