



Comune di Lecco

## Deliberazione di Giunta Comunale Numero 229 del 1.12.2016

**Oggetto: Iniziative a sostegno degli inquilini in situazione di morosità incolpevole – D.G.R. n. 5644/2016 - Istituzione sportello e approvazione avviso pubblico.**

L'anno duemilasedici e questo giorno primo del mese di dicembre alle ore 15.30 nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

|                     |             |   |
|---------------------|-------------|---|
| Virginio Brivio     | SINDACO     | P |
| Francesca Bonacina  | VICESINDACO | P |
| Gaia Bolognini      | ASSESSORE   | P |
| Stefano Gheza       | ASSESSORE   | P |
| Riccardo Mariani    | ASSESSORE   | P |
| Anna Mazzoleni      | ASSESSORE   | P |
| Salvatore Rizzolino | ASSESSORE   | A |
| Simona Piazza       | ASSESSORE   | A |
| Corrado Valsecchi   | ASSESSORE   | P |
| Ezio Venturini      | ASSESSORE   | P |

Presiede l'adunanza il Dott. VIRGINIO BRIVIO in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Generale Dott. MICHELE LUCCISANO incaricato della redazione del presente verbale.

### **IL SINDACO**

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

**Decisione:** La Giunta Comunale approva all'unanimità l'istituzione di uno sportello dedicato alla ricezione e alla verifica delle istanze per l'erogazione di contributi economici finalizzati al contrasto della morosità incolpevole, così come definita dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto del 30 marzo 2016, nonché l'allegato Avviso Pubblico completo della relativa modulistica.

Considerata l'urgenza, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267/2000.

**Motivazione** Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30 marzo 2016 sono state destinate alle Regioni le risorse per i cittadini morosi incolpevoli titolari di contratti di locazione sul libero mercato e contestualmente sono stati stabiliti i criteri che i Comuni devono rispettare nell'individuazione delle condizioni di morosità incolpevole.

Con deliberazione di Giunta Regionale n. 5644 del 3 ottobre 2016 la Regione Lombardia ha stanziato le risorse ed approvato le linee guida per l'attuazione delle iniziative a sostegno degli inquilini morosi incolpevoli.

Al Comune di Lecco è stata destinata la somma di € 253.620,91 come risulta dall'allegato A) della D.G.R. di cui sopra che saranno trasferiti in quota di acconto pari ad € 144.186,71 ed in quota a saldo pari ad € 109.434,2 a seguito di rendicontazione dell'utilizzo del citato acconto.

### **Altre Informazioni**

Gli atti d'indirizzo sopra richiamati, tra le altre cose, definiscono:  
- il criterio di definizione di morosità incolpevole ridotta  
- i criteri per l'accesso ai contributi  
- l'importo massimo di contributo erogabile  
- la comunicazione dei soggetti richiedenti il contributo alle Prefetture ai fini dell'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto.

La consistente riduzione della capacità economica del nucleo familiare dei richiedenti, intervenuta in data successiva alla stipula del contratto di locazione e che si pone quale condizione che produce la morosità, si ritiene sussistere quando il calo reddituale incida almeno del 10%.

Il contributo erogato a ciascun cittadino non potrà eccedere la cifra di € 12.000,00 euro.

La definizione più puntuale dei contenuti operativi dell'iniziativa ed ogni altro aspetto da valutare, che esula dalla verifica tecnica dei requisiti, saranno determinati di concerto tra il Servizio E.R.P- Front

Office LL.PP. ed il Settore Politiche sociali e di sostegno alla famiglia, durante l'istruttoria delle richieste che avverrà con cadenza mensile.

L'importo di € 253.620,91 assegnato per l'iniziativa in argomento al Comune di Lecco con d.g.r. n. 5644 del 3.10.2016, sarà accertato in entrata sul cap. 361 e impegnato in uscita sul cap. 6965 con successivi e separati provvedimenti.

L'esigibilità dell'entrata e della spesa è legata al trasferimento dei fondi da parte di Regione Lombardia.

Nessuna risorsa economica aggiuntiva è richiesta in via obbligatoria a questo Comune.

Il Bilancio di previsione 2016/2018 è stato approvato con deliberazione consiliare n. 16 dell'11 aprile 2016.

Il 28 giugno 2016, con deliberazione n. 106, questa Giunta ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2016.

Si allega parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Virginio Brivio

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Michele Luccisano

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 13.12.2016 rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 28.12.2016, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, D.Lgs.n. 267/2000.

- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 13.12.2016

Lì, 13.12.2016

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Michele Luccisano

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA in data \_\_\_\_\_

Lì, .....

IL SEGRETARIO GENERALE