

LIVELLO -1
(quota +206.00)
SLP TOTALE mq 1.347,07
SU TOTALE mq 987,61
VI TOTALE mc 4.041,21

BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 132,82
su mq 94,11
vi mc 397,56

TORRE CAMPANARIA
sp mq 261,84
su mq 77,19
vi mc 785,52

CAPPELLA
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

ORATORIO
sp mq 274,41
su mq 231,13
vi mc 825,23

CENTRO PAOLO VI
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

EX FAINI
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TEATRO
sp mq 112,05
su mq 90,67
vi mc 336,15

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 560,25
su mq 494,51
vi mc 1.688,75

LIVELLO +1
(quota +216.00)
SLP TOTALE mq 4.514,38
SU TOTALE mq 4.066,81
VI TOTALE mc 13.543,14

BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 69,93
su mq 41,90
vi mc 206,79

TORRE CAMPANARIA
sp mq 138,56
su mq 61,24
vi mc 415,68

CAPPELLA
sp mq 101,31
su mq 54,98
vi mc 303,9

ORATORIO
sp mq 577,34
su mq 512,92
vi mc 1.732,02

CENTRO PAOLO VI
sp mq 714,09
su mq 633,74
vi mc 2.142,27

EX FAINI
sp mq 2.424,75
su mq 2.331,54
vi mc 7.274,25

TEATRO
sp mq 105,42
su mq 146,42
vi mc 439,26

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 342,98
su mq 325,47
vi mc 1.028,94

LIVELLO 0
(quota +209)
SLP TOTALE mq 4.443,15
SU TOTALE mq 3.788,84
VI TOTALE mc 13.329,45

BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 2.008,05
su mq 1.805,62
vi mc 6.024,15

TORRE CAMPANARIA
sp mq 261,84
su mq 77,19
vi mc 785,52

CAPPELLA
sp mq 220,31
su mq 188,37
vi mc 660,93

ORATORIO
sp mq 626,60
su mq 544,72
vi mc 1.879,80

CENTRO PAOLO VI
sp mq 601,61
su mq 511,08
vi mc 1.804,83

EX FAINI
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TEATRO
sp mq 323,48
su mq 298,16
vi mc 970,44

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 401,26
su mq 369,22
vi mc 1.203,78

LIVELLO +2
(quota + 219)
SLP TOTALE mq 1.719,98
SU TOTALE mq 1.574,78
VI TOTALE mc 5.159,94

BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TORRE CAMPANARIA
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

CAPPELLA
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

ORATORIO
sp mq 577,34
su mq 512,92
vi mc 1.732,02

CENTRO PAOLO VI
sp mq 851,12
su mq 787,27
vi mc 2.553,38

EX FAINI
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TEATRO
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 291,52
su mq 274,58
vi mc 874,56

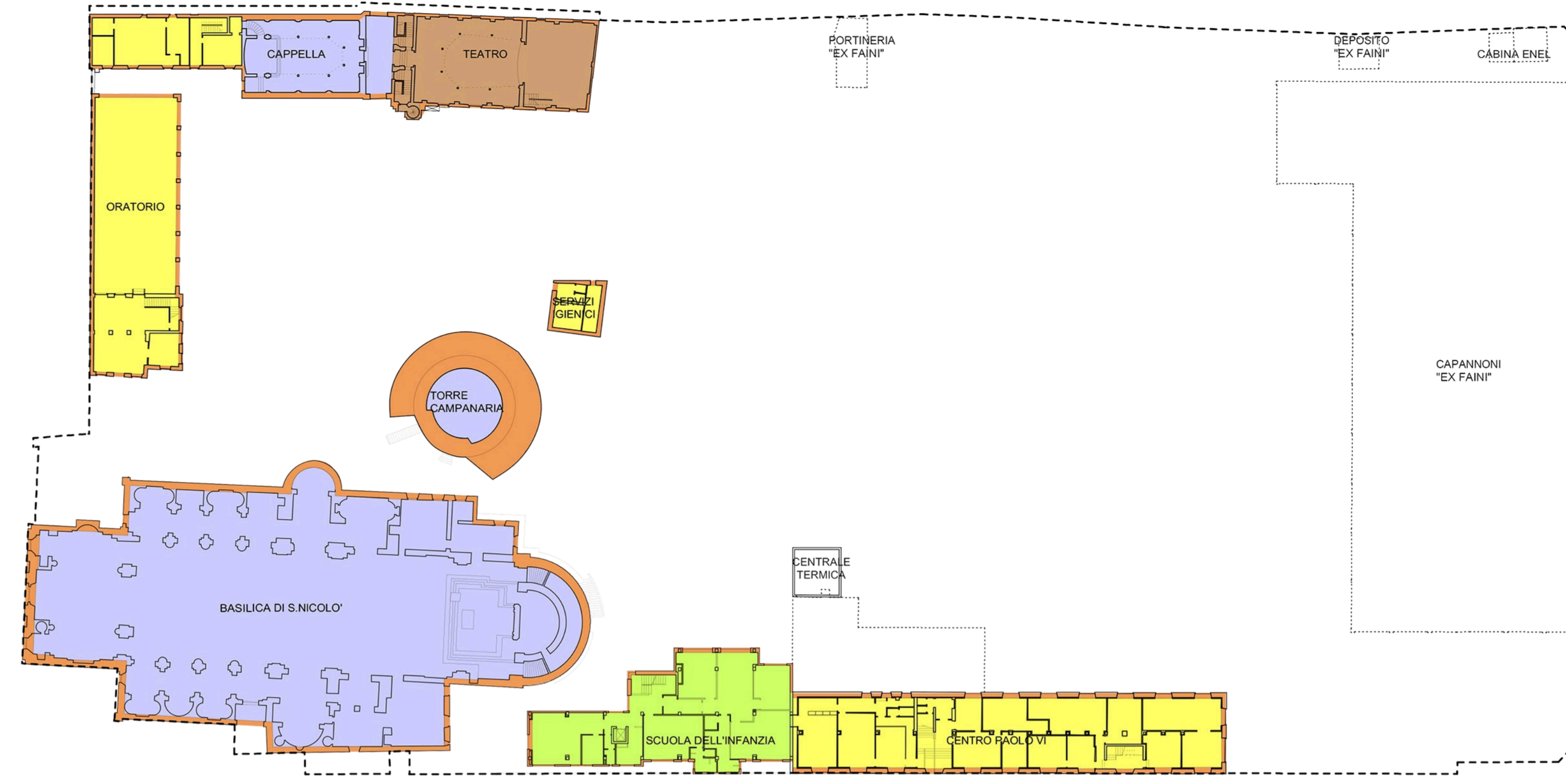


TABELLE RIASSUNTIVE
Superficie Lorda di Pavimento esistente (SLP)

| Destinazioni d'uso | piano -1 | piano 0 | piano 1 | piano 2 | TOTALE |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| SS (S5.1) | 132,82 | 2.008,05 | 48,93 | 0,00 | 2.209,50 |
| SS (S5.1) | 261,84 | 261,84 | 138,56 | 0,00 | 662,24 |
| SS (S5.1) | 0,00 | 220,31 | 188,37 | 0,00 | 512,68 |
| SS (S5.2) | 274,41 | 626,60 | 877,34 | 0,00 | 2.058,69 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 601,61 | 214,09 | 894,12 | 2.166,82 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 0,00 | 2.424,75 | 0,00 | 2.424,75 |
| SS (S2.3) | 112,05 | 323,48 | 146,42 | 0,00 | 581,95 |
| SS (S2.2) | 560,25 | 494,51 | 342,98 | 0,00 | 1.400,74 |
| VI | 1.347,07 | 4.443,15 | 4.514,38 | 1.574,78 | 12.929,58 |

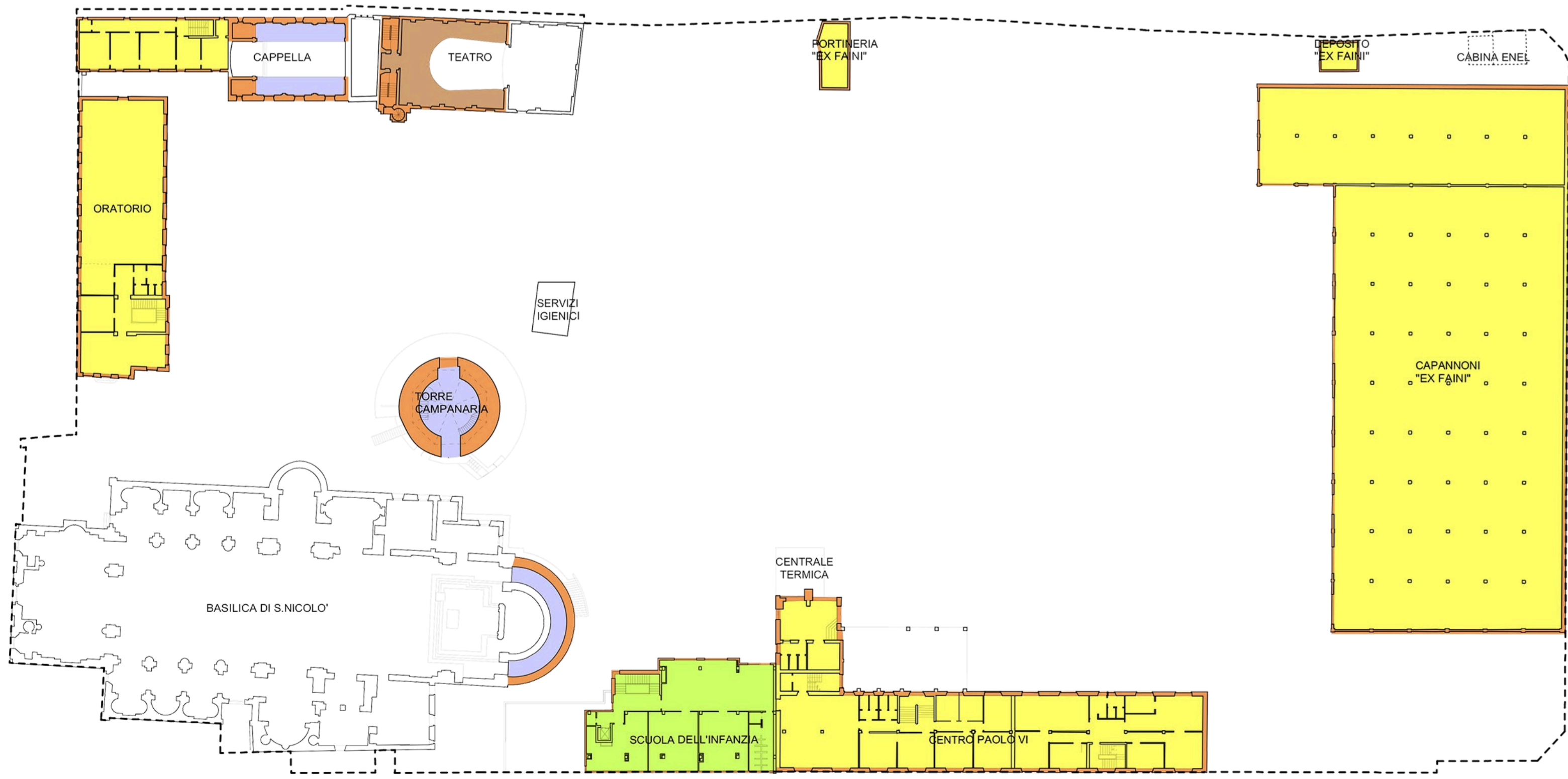
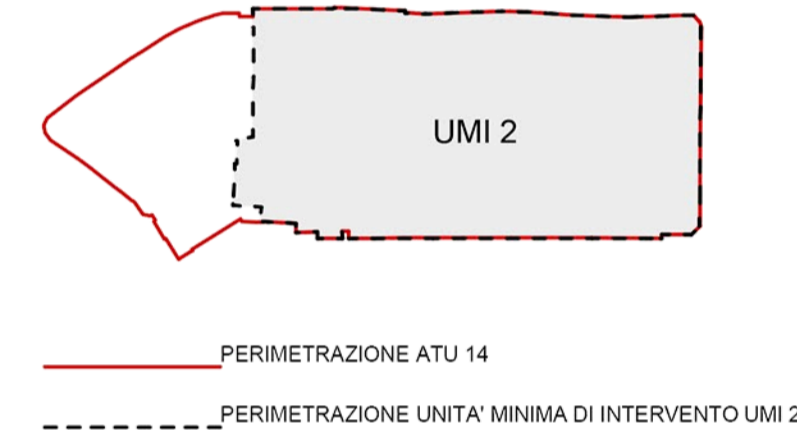
Superficie Utile esistente (SU)

| Destinazioni d'uso | piano -1 | piano 0 | piano 1 | piano 2 | TOTALE |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|-----------|
| SS (S5.1) | 94,11 | 1.805,62 | 41,90 | 0,00 | 1.941,63 |
| SS (S5.1) | 77,19 | 77,19 | 61,24 | 0,00 | 215,62 |
| SS (S5.1) | 0,00 | 188,37 | 84,98 | 0,00 | 263,35 |
| SS (S5.2) | 231,13 | 544,72 | 812,02 | 0,00 | 1.607,87 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 511,08 | 433,74 | 787,27 | 1.932,09 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 0,00 | 2.331,54 | 0,00 | 2.331,54 |
| SS (S2.3) | 90,67 | 298,16 | 105,03 | 0,00 | 493,86 |
| SS (S2.2) | 494,51 | 369,22 | 315,47 | 0,00 | 1.179,20 |
| VI | 987,61 | 3.788,84 | 4.066,81 | 1.574,78 | 10.438,04 |

Volume Virtuale esistente (VI)

| Destinazioni d'uso | piano -1 | h. virtuale | Volume virtuale | piano 0 | h. virtuale | Volume virtuale | Volume totale |
|--------------------|----------|-------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|---------------|
| SS (S5.1) | 132,82 | 3,00 | 397,56 | 2.008,05 | 3,00 | 6.024,15 | 6.421,71 |
| SS (S5.1) | 261,84 | 3,00 | 785,52 | 261,84 | 3,00 | 785,52 | 1.571,04 |
| SS (S5.1) | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 220,31 | 3,00 | 660,93 | 660,93 |
| SS (S5.2) | 274,41 | 3,00 | 823,23 | 626,60 | 3,00 | 1.879,80 | 2.703,03 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 601,61 | 3,00 | 1.804,83 | 1.804,83 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 2.424,75 | 3,00 | 7.274,25 | 7.274,25 |
| SS (S2.3) | 112,05 | 3,00 | 336,15 | 323,48 | 3,00 | 970,44 | 1.306,59 |
| SS (S2.2) | 560,25 | 3,00 | 1.680,75 | 494,51 | 3,00 | 1.483,53 | 3.164,28 |
| VI | 4.041,21 | | 12.929,58 | 4.443,15 | | 13.329,45 | 18.308,58 |

| Destinazioni d'uso | piano 1 | h. virtuale | Volume virtuale | piano 2 | h. virtuale | Volume virtuale | Volume totale |
|--------------------|----------|-------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|---------------|
| SS (S5.1) | 94,11 | 3,00 | 282,33 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 282,33 |
| SS (S5.1) | 138,56 | 3,00 | 415,68 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 415,68 |
| SS (S5.1) | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 188,37 | 3,00 | 565,11 | 565,11 |
| SS (S5.2) | 877,34 | 3,00 | 2.632,02 | 877,34 | 3,00 | 2.632,02 | 5.264,04 |
| SS (S5.2) | 214,09 | 3,00 | 642,27 | 894,12 | 3,00 | 2.682,36 | 3.324,63 |
| SS (S5.2) | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 2.331,54 | 3,00 | 7.039,62 | 7.039,62 |
| SS (S2.3) | 146,42 | 3,00 | 439,26 | 0,00 | 3,00 | 0,00 | 439,26 |
| SS (S2.2) | 494,51 | 3,00 | 1.483,53 | 315,47 | 3,00 | 946,41 | 2.430,94 |
| VI | 1.574,78 | | 4.724,78 | 1.574,78 | | 4.724,78 | 10.974,34 |



BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 69,93
su mq 41,90
vi mc 206,79

TORRE CAMPANARIA
sp mq 138,56
su mq 61,24
vi mc 415,68

CAPPELLA
sp mq 101,31
su mq 54,98
vi mc 303,9

ORATORIO
sp mq 577,34
su mq 512,92
vi mc 1.732,02

CENTRO PAOLO VI
sp mq 714,09
su mq 633,74
vi mc 2.142,27

EX FAINI
sp mq 2.424,75
su mq 2.331,54
vi mc 7.274,25

TEATRO
sp mq 105,42
su mq 146,42
vi mc 439,26

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 342,98
su mq 325,47
vi mc 1.028,94

LIVELLO +2
(quota + 219)
SLP TOTALE mq 1.719,98
SU TOTALE mq 1.574,78
VI TOTALE mc 5.159,94

BASILICA DI S. NICOLÒ'
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TORRE CAMPANARIA
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

CAPPELLA
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

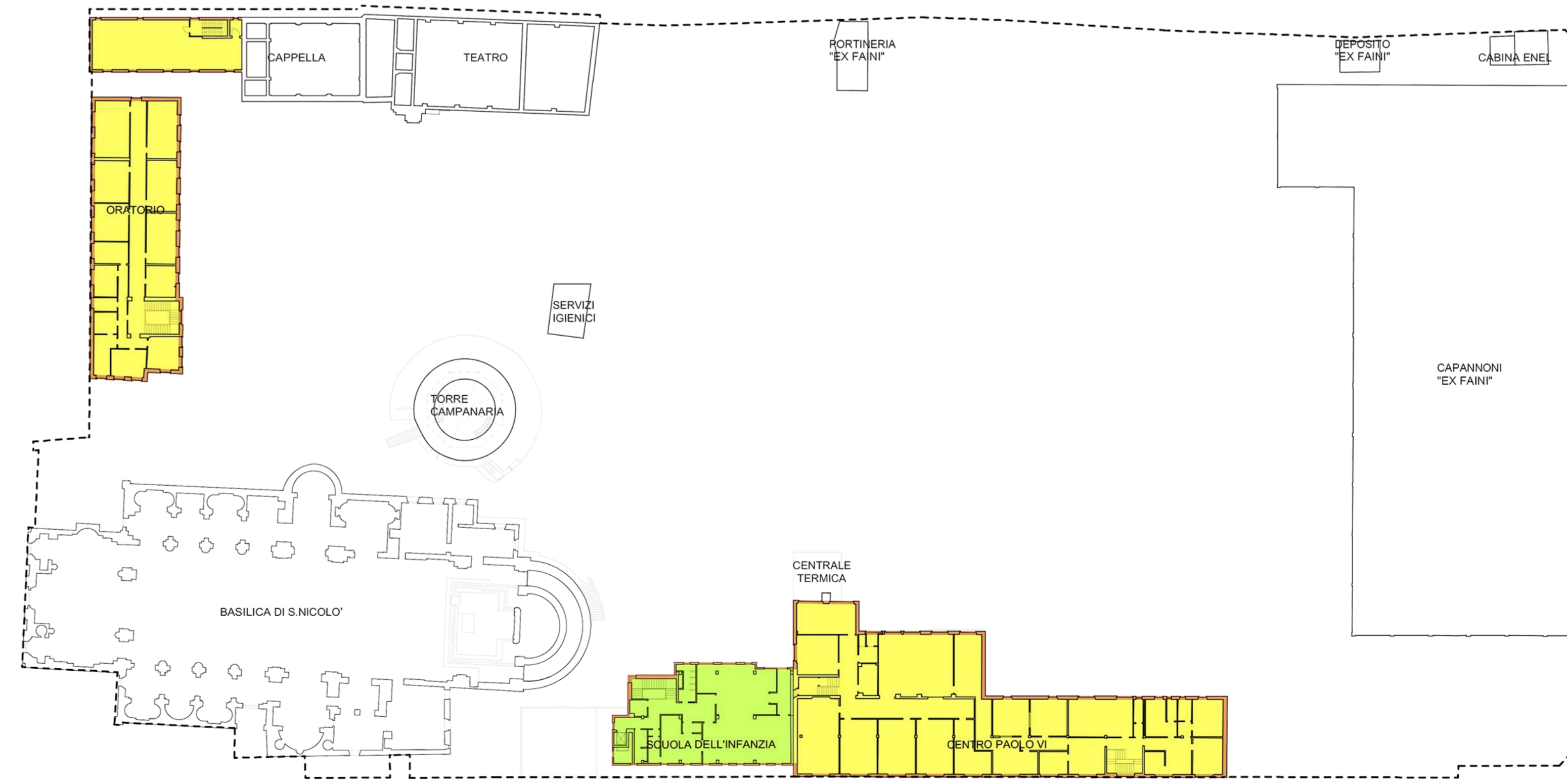
ORATORIO
sp mq 577,34
su mq 512,92
vi mc 1.732,02

CENTRO PAOLO VI
sp mq 851,12
su mq 787,27
vi mc 2.553,38

EX FAINI
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

TEATRO
sp mq 0,00
su mq 0,00
vi mc 0,00

SCUOLA DELL'INFANZIA
sp mq 291,52
su mq 274,58
vi mc 874,56



COMMITTENTE PARROCCHIA SAN NICOLÒ
Via Canonica 4 - 23900 LC

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATA ATU14: UMI 2 S. NICOLÒ-FAINI

GRUPPO DI PROGETTAZIONE
Giorgio Melesi architetto
Tommaso Giudici architetto
Mario Redaelli architetto
Patrik Spreafico architetto
Via Paolo VI, 33 - 23900 Lecco
studio@giudicomelesi.com

- ELENCO TAVOLE
- UMI 2
 - 01 STATO DI FATTO_Inquadramento generale_1:20000500
 - 02 STATO DI FATTO_Planimetria generale_1:500
 - 03 STATO DI FATTO_Planimetrie livelli -1 e 0_1:500
 - 04 STATO DI FATTO_Planimetrie livelli +1; +2_1:500
 - 05 STATO DI FATTO_Prospetti e Sezioni_1:500
 - 06 STATO DI FATTO_Visibilità_Verifica (SF; SUC; SD)_1:500
 - 07 STATO DI FATTO_Verifica (Sp; SU; VI)_1:500
 - 08 PROGETTO_Inquadramento e Obiettivi
 - 09 PROGETTO_Planimetria generale_1:500
 - 10 PROGETTO_Planimetrie livelli -2; -1; 0; +1; +2_1:500
 - 11 PROGETTO_Planimetrie livelli 0; +1; +2_1:500
 - 12 PROGETTO_Prospetti e Sezioni_1:500
 - 13 RAFFRONTI_Planimetrie livelli -2; -1; 0; +1; +2_1:500
 - 14 RAFFRONTI_Prospetti e Sezioni_1:500
 - 15 PROGETTO_Planimetria visuale_1:1000
 - 16 PROGETTO_Visibilità_Verifica (SF; SUC; SD)_1:500
 - 17 PROGETTO_Verifica (Sp; SU; VI)_1:500
 - 18 PROGETTO_Opere di urbanizzazione_1:200